

評価チェックシート(非住宅)

建築物概要		建築物の環境性能(3段階)			
名称	区立麴町保育園	建築物の断熱対策(区分①)		★★★	
所在地	東京都千代田区一番町4	設備の省エネルギー対策(区分②)		★★★	
用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> ホテル等/客室部 <input type="checkbox"/> 病院等/病室部 <input type="checkbox"/> 集会所等/図書館等 <input checked="" type="checkbox"/> 学校等 <input type="checkbox"/> ホテル等/宴会場部 <input type="checkbox"/> 病院等/非病室部 <input type="checkbox"/> 集会所等/体育館等 <input type="checkbox"/> 物品販売業を営む店舗等 <input type="checkbox"/> 飲食店等 <input type="checkbox"/> 集会所等/映画館等				
構造	RC造	敷地面積	1,110.35 m ²		
階数	地上 4 階	延べ面積	1,519.87 m ²		
	地下 1 階	工事完了予定年月	平成28年3月18日	(対策ごとに★★★が最上位、以下★★☆、★★・、★☆、★、☆、…)	
区分	環境への配慮のための措置(取組内容)			評価	
①建築物の熱負荷の低減	<評価方法>	<input type="checkbox"/> 年間負荷係数(PAL及びPAL*)による評	年間負荷係数値	基準値	
		<input checked="" type="checkbox"/> モデル建物法による評価	BPI _m	0.65	
	下記項目は、評価方法を問わず基礎情報として記入願います。				
	<断熱対策> <input checked="" type="checkbox"/> 屋根の断熱を強化 【断熱材】C:建築物断熱用吹付け硬質ウレタンフォームA種3 熱貫流率 0.525 W/m ² K 厚さ 75 mm <input checked="" type="checkbox"/> 外壁の断熱を強化 【断熱材】C:建築物断熱用吹付け硬質ウレタンフォームA種3 熱貫流率 0.621 W/m ² K 厚さ 50 mm <input checked="" type="checkbox"/> 窓の断熱を強化 (特になし) ガラス種別 Low-e(空気層6) ブラインド (有) 庇、ルーバー等 (庇) 平均日射熱取得率 0.56				
②設備の省エネルギー化	<評価方法>	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量による評価	設計値/基準値(E _T /E _{ST})=		
		<input checked="" type="checkbox"/> モデル建物法による評価	BEI _m =	0.79	
	空調	<input checked="" type="checkbox"/> 高効率型の空調機を採用	冷房効率COP 1.25	暖房効率COP 1.43	
	機械換気	<input type="checkbox"/> 制御方法	駐車場		
			駐車場以外		
	照明	<input type="checkbox"/> 高効率低圧三相かご形誘導電動機の採用割合	駐車場		
<input type="checkbox"/> 給気機及び排気機による換気の採用割合		駐車場			
	<input checked="" type="checkbox"/> 高効率型の照明器具を採用	(LED型ランプを採用)			
	<input checked="" type="checkbox"/> 照明設備の制御	(昼光利用照明制御)			
		(ゾーニング制御)			
	<input type="checkbox"/> タスク・アンビエント照明方式の採用面積	その他 ()			
給湯	<input checked="" type="checkbox"/> 配管の保温仕様に配慮	(保温仕様1または2を採用)			
	<input checked="" type="checkbox"/> 共用部の洗面所に自動給水栓を採用				
EV	<input checked="" type="checkbox"/> 設置台数	エレベーター設置台数	1	台	
	<input checked="" type="checkbox"/> 制御方法	(可変電圧可変周波数制御方式(電力回生制御なし))			

備考1 評価欄及び建築物の環境性能欄は、適合状況により段階評価を行い、星印(★、☆)を用いて表示します。

2 建築物の環境性能欄は、星印(★★★)を最上位とします。

3 評価チェックシートは、建築物の用途ごとに作成して下さい。