

「(仮称)外神田一丁目公共施設整備構想(案)」に対する区民等からの意見と区の考え方

【21名、21件】

意見番号	意見者	意見内容	区の考え方
1	匿名1	出張所の建替は急ぐことはない。とりあえず、リノベーション・リフォームで対応し(今はオリンピックで工賃が高い)広い視野にたち、総合的に考えて計画すべき。	現万世橋出張所・区民会館については築40年以上が経過して老朽化が進行しており、リノベーションやリフォーム等の対応では長期の利用が見込めないため、建て替えを計画しています。 また、施設を利用される地域住民の方々からも早期の整備について強いご要望をいただいていることから、外神田一丁目地区全体のまちづくりに先行して整備を行っていきます。 外神田一丁目地区全体のまちづくりについても引き続き検討していきます。
2	匿名2	現在使用中の出張所はリフォームしてきれいになれば、無駄なお金は使わないでいいと思います。	
3	匿名3	現出張所のリノベーションをすれば、ムダなく新しい施設に生まれ変わるので、新しい建物は必要ないと思う。	
4	匿名4	ムダ使いをせずに出張所は改修してリノベーションすれば良いと思いますが・・・。	
5	匿名5	もっとよく考えて決定する様に希望します。早急すぎると思います。	
6	匿名6	どうせならもっと総合的に開発して、現在の計画の500㎡だけではなく、国有地(国道事務所200㎡)と万世橋出張所(230㎡)の場所に公共施設として大きな建物を設けた方が良く考えます。 今後、現出張所の土地も考える時が来ると思うので、もっと時間をかけて最善の土地活用を地域、区民で考えてほしいと思います。	
7	匿名7	時間をかけて、もっと総合開発を考えた方が良くと思います。神田川に面した一帯の開発を考えてほしいと思いますが、いかがでしょうか。 少し中途半端な感じが否めないです。じっくり急がず知恵を出して下さい。	
8	匿名8	計画敷地(500㎡)だけではなく、もっと総合開発として、石丸電気、東芝、万世会館、清掃事務所、昌平橋ビルの一帯を総合開発出来ないものでしょうか。むずかしい土地回収、買い上げで進まないなら、せめて万世橋の角地、現在東京国道事務所と万世橋出張所を利用して、計画よりも大きな建物建築を考えてみたらと思います。 万世橋出張所は建替中、和泉橋出張所に同居で良いのではと思います。	

「(仮称)外神田一丁目公共施設整備構想(案)」に対する区民等からの意見と区の考え方

【21名、21件】

意見番号	意見者	意見内容	区の考え方
9	匿名9	高齢者が健康のために体操したり、食事をつくって、皆で食べて懇談したり、人と人とがつながって、気軽につどえる拠点にしてください。パパママが子どもを預けて活動できる保育室が必要です。	本施設に盛り込む具体的な機能については、今後施設の設計を進めていく中で地域の方々のご意見も伺いながら検討していきます。
10	匿名10	屋上で懇親会やパーティができるスペースが欲しいです。	
11	匿名11	出張所建て直しの件は結構な事と思います。大変良い場所なのでもう少し考えて、区民が利用出来る様に多目的な事も良いのでは無いでしょうか。それに、総合的な事も考えて利便性な建物を望みます。	
12	在勤1	私は地元出身、地域に誇りと愛着の一人です。区万世橋出張所、昭和25年頃木造2階。昭和46年頃鉄筋6階竣工。石丸電気と共同、川面に大看板タイル造が思い出です。 築45年、諸設備に不備あれば建て替えは賛成です。隣地区有地に新築、神田川に面して歩道幅は狭くても昌平橋まで展望デッキは便利で効果あります。 新ビル1Fにスーパー、2Fにコーヒー店、上層階にマンション(賃貸又は売買(公共又は民間)を如何です。 昌平橋際、現都住宅供給公社の今後の住宅プランも、共に、地域住民に効果大で、実現へ期待です。 ※尚公的事務所施設賛成です。	本施設に盛り込む具体的な機能については、今後施設の設計を進めていく中で、地域の方々のご意見も伺いながら検討していきます。 外神田一丁目地区全体のまちづくりについても引き続き検討していきます。
13	匿名12	急いで計画をすすめる必要はありますか？もっと時間をかけ、区民からこのような手紙だけではなく意見を聞き、区民が必要とする公共施設を作るべきだと思います。例えば、敷地を広くとり、公会堂などを入れて区民が使える施設を作る必要がある。	現万世橋出張所・区民会館については築40年以上が経過して老朽化が進行しており、施設を利用される地域住民の方々からも建て替えに関して強いご要望をいただいていることから、外神田一丁目地区全体のまちづくりに先行して整備を行っていきます。 施設の具体的な機能については、今後施設の設計を進めていく中で地域の方々のご意見も伺いながら検討していきます。
14	匿名13	地域的に動きが激しい場所なので、じっくりと計画してほしい。急ぐとロクなものができない。たとえば、公園や図書館を計画に入れる。	現万世橋出張所・区民会館については築40年以上が経過して老朽化が進行しており、施設を利用される地域住民の方々からも早期の整備について強いご要望をいただいていることから、外神田一丁目地区全体のまちづくりに先行して整備を行っていきます。 公園等の整備については、外神田一丁目地区全体のまちづくりの中で検討していきます。
15	匿名14	現出張所はリフォームして使い、空いた場所には椅子などを置き、公園にして欲しい。子供も休める広場ができるといい。喫煙所は広場に作らないでください。	現万世橋出張所・区民会館については築40年以上が経過して老朽化が進行しており、リフォーム等の対応では長期の利用が見込めないため、建て替えを計画しています。 公園等の整備については、外神田一丁目地区全体のまちづくりの中で検討していきます。

「(仮称)外神田一丁目公共施設整備構想(案)」に対する区民等からの意見と区の方考え方

【21名、21件】

意見番号	意見者	意見内容	区の方考え方
16	匿名15	万世会館も非常に狭くて使用しにくい(区民の多くは云って居ります)その辺の建物事態 ^(原文ママ) も老朽化している事と考える。もう少し考えて、総合的な物を作る事が望ましいのでは無いでしょうか？	現万世橋出張所・区民会館については築40年以上が経過して老朽化が進行しており、施設を利用される地域住民の方々からも建て替えに関して強いご要望をいただいていることから、外神田一丁目地区全体のまちづくりに先行して整備を行っていきます。 外神田一丁目地区全体のまちづくりにについても引き続き検討していきます。 万世会館については、外神田一丁目地区全体のまちづくりを検討していく中で、その機能等を検討していきます。
17	匿名16	万世橋出張所建替では葬祭場や区民ホールをつくって下さい。	本施設に盛り込む具体的な機能については、今後施設の設計を進めていく中で地域の方々のご意見も伺いながら検討していきます。 葬祭場等の整備については、外神田一丁目地区全体のまちづくりの中で検討していきます。
18	在住1	平成26年8月主人がなくなり、近所の方々の便利、地方から来る方々の交通の便を考え千代田万世会館を利用致しました。8月末の暑い日でしたので、町屋で先に火葬し、9月にお別れ会を行いました。でも当日も暑い日でした。150名程度の方がいらして下さいましたが、A(4階)B(6階)式場(3階)で収容できず、階段にお列びいただきました。暑さで気分の悪くなる方が出ないか心配でした。万世会館がもっと広がったらと思い、区の方に云ったところ、近頃は家族葬が多く、利用者が減少しているし、これで間に合うのではと云われました。でも広いものは区分すれば(パーティション等で)狭く使えるが、狭いものは広くならないと思いました。今度出来る公共施設に多目的ホールを作り、コンサート・会合そしてお別れ会・偲ぶ会などに使えるスペースが欲しいです。ホテルでも社葬・お別れ会・偲ぶ会は行っています。霊柩車が必要な方は万世会館を、それ以外の方は新しい会館が使えるように、ホールの入口は区民館とは別に、エレベータは2基必要です(区民館用も含めて)。万世会館が1基で苦労しましたから。そんな構想をぜひ。	本施設に盛り込む具体的な機能については、今後施設の設計を進めていく中で、地域の方々のご意見も伺いながら検討していきます。 万世会館については、外神田一丁目地区全体のまちづくりを検討していく中で、その機能等を検討していきます。
19	在住2	都心を流れる神田川畔の施設ですので大勢の人の集るところだとも思いますので、船着き場は大変うれしいところです。が、立ち寄った人達に神田川の水の綺麗さ、透明度、水質検査など観て分るものを合せて作ってください。	本施設整備とあわせて、外神田一丁目地区全体のまちづくりについて引き続き検討していきます。
20	匿名17	はじめて計画を知りました。これからの秋葉原の発展はすごいので、その流れをみて計画を立ててください。	本施設に盛り込む機能等を検討するにあたっては、地域の特性や今後のまちづくりの動向などを見据えて施設の整備を進めていきます。
21	匿名18	説明会の時間に働いているため出席できません。もう一度夜に開催してください。土曜・日曜の開催も検討してください。	今後施設の設計を進めていく中でも、地域の方々のご意見を伺う機会を設ける予定です。 その開催にあたっては、皆様が参加しやすい曜日や時間帯を検討していきます。