

第2回 二番町地区地区計画の変更に係る専門家会議 会議録

1. 開催年月日

令和5年7月10日（月） 午後6時00分～午後8時00分
千代田区役所4階 401会議室

2. 出席委員

【会 長】岸 井 隆 幸 （一財）計量計画研究所 代表理事
【職務代理】柳 沢 厚 都市計画家
加 藤 孝 明 東京大学生産技術研究所教授
木 島 千 嘉 神奈川大学等非常勤講師
三 友 奈 々 日本大学助教
村 木 美 貴 千葉大学大学院教授（リモート出席）

関係部署

加 島 津 世 志 まちづくり担当部長
榊 原 慎 吾 環境まちづくり部麴町地域まちづくり担当課長
前田美知太郎 環境まちづくり部景観・都市計画課長

庶 務

江 原 達 弥 環境まちづくり部地域まちづくり課長

3. 議事日程

二番町地区地区計画の変更について

4. 議事概要

- 容積率の算定について、事務局から地区施設の評価の一部見直し等を踏まえて再算定した結果報告を受け、意見交換
- 都市計画マスタープランとの整合性について、事務局から地区別方針で「中層・中高層」と記述がある地域における過去の類似事例について報告を受け、意見交換
- 建築計画上の工夫で建築物の高さを低減した計画案について、事業者から報告を受け、意見交換
- 第1回、第2回の意見交換内容を踏まえ、専門家会議として、今後の計画案検討に係る方向性について、7月25日の審議会でも報告することを確認