

第3回検討会での意見及び確認事項について

1. 新スポーツセンター基本構想検討会（第3回）で頂いた意見の概要

※第3回基本構想検討会の要点記録と、10月10日までに寄せられた計2件のご意見を基に作成しております。

1) コンセプトについて

- ①コンセプトに健康づくりを入れるのも大切だが、スポーツを中心にする。
- ②千代田区の特徴を活かした千代田区ならではのコンセプトとする。
- ③日中区民が利用しやすい総合体育館の観点を入れる。
- ④スポーツをしない方でも気軽に立ち寄ることができるアメニティをコンセプトに加える。
- ⑤まとめとしてコンセプトは「誰もが使える」「千代田区らしさ」「スポーツは健康づくりではない」を追加する。

2) 基本方針

- ①スポーツの中核施設としての位置づけから検討する。
- ②国体基準など、公的な大会ができる基準を検討する。
- ③運営面での考え方を加える。
- ④避難所としての役割を加えることを検討する。
- ⑤指導者の育成についての考え方を加えることを検討する。

3) 導入施設について

(1) 主競技場

- ①バレーボールで3面できる広さ（1,600㎡以上）にする。（国体基準で≒1,900㎡必要となる）
- ②3面の広さを同一階で確保できない場合は、サブアリーナにすることも検討する。
- ③観客席は、固定席1,000席、可動席500席程度でよいか検討する。
- ④ロールバック（移動観覧席）で座席を増やすことも検討する。

(2) プール

- ①公式大会記録が残せる、短水路公式大会基準の長さが必要である。
- ②水中ウォーキング用コースが必要である。
- ③千代田区は民間施設（フィットネスクラブ等）も充実しており、すべての小学校にもプールがある状況で、現スポーツセンターのプール利用率は25%で低い。
- ④バリアフリーを優先する。
- ⑤区民の利用を踏まえて、臨機応変にできるようにする。
- ⑥観覧席を長手方向（25m側）に設置する。

(3) 弓道場

- ①弓道とアーチェリーは同じ場所ではなく別にすべきだ。
- ②現スポーツセンターの一の弓道場は、25mしかなく、本来は28m必要である。
- ③アーチェリー場は屋上などの場所を上手く使うことを検討する。

(4) 武道場（柔道場・剣道場）

- ①柔道場剣道場は兼用とし360㎡にする。（大きな大会は主競技場で行う）
- ②柔道場剣道場は、別とし、720㎡確保する。

③柔道場剣道場は兼用とし、1つの施設にするが、広さは現状程度（720 m²）を確保し、間仕切りで仕切れる形にする。

④大武道場と、小武道場の設置を検討する。

⑤可動式の畳の設置を検討する

⑥柔道場はかるた大会の場としても利用できる。

(5) 相撲場

①現在、観客席は後方にあるが、4面観覧席が好ましい。

②国技である、相撲場がある事が重要である。

③現在の相撲場は決して広くない。

④今の時代に即していないので可動式を検討する。

⑤維持管理費も含めて検討する。

⑥移設する。

(6) トレーニングルーム

①千代田区は施設が充実している為、スポーツセンターには必要ない。

②民間施設を利用時に区からバウチャーがある等で補う事も検討する。

③拡張する。

④カーディオ（有酸素マシン）、ウェイトマシンは部屋を分ける。

(7) その他（スポーツ系）

①トレーニングルームを含めて、ゴルフレンジ、ランニングコース、スタジオは区内の民間施設が充実しているため、必要ない。

②ランニングコースは大会のウォーミングアップ時に必要である。

③ランニングコースは観客席を回れる程度でよい。

④スタジオには全面鏡の設置が必要である。

(8) 集会室・多目的室など

①複合化、多機能化を積極的に検討する

②多機能化のため、可動式の仕切りを設ける。

(9) 更衣室

①整髪化粧が出来る洗面所など、ゆとりある空間とする。

②皇居周辺ランニングの方の利用も検討する。

③現在のような各階に設置する必要はなく、1か所に集約する事を検討する。

④ロッカーの増設が必要である。

(10) 医務室など

①医務室を健康相談やスポーツへの理解を深める場とする。

②各階に設置は不要、1か所に集約する事を検討する。

(11) その他

①カフェ・レストランなど、気軽に立ち寄れるアメニティの設置を検討する。

②展望台の設置や、FM放送が視聴できる環境を整える。

③避難所や非常用電気設備の配置などを検討する。

4) 施設整備の優先順位について

- ①施設整備の優先順位をコンセプトに合わせ3段階の優先順位をつけ設定する。
- ②優先順位 1…主競技場公式基準、プール公式基準、観客席観覧席増設、トレーニングルーム拡張、柔剣道場、カフェ・レストラン、医療室、ロッカー室
- ③優先順位 2…卓球場、弓道場、ゴルフレンジ
- ④優先順位 3…相撲場、ランニングコース、FM放送等公共放送

5) その他

- ①西口再開発に合わせた建設を検討したらどうかの意見がある。
- ②ふじみこどもひろばは、衆議院九段議員宿舎跡地で8,700 m²のうち3,000 m²を借り受けているがこの用地の取得は難しい。
- ③現スポーツセンターに隣接する水道局の土地は利用できないか。
- ④敷地選定は別の会で検討する。

2. 確認事項と対応

1) 相撲場の維持管理費について、土の入れ替え頻度も合わせて確認する。

※金額は概算（税抜万円）指定管理者ヒアリングより

年数	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目
土俵保守管理業務	30	30	30	30	30	30
勝負俵埋け込み替え修繕もしくは土俵一部改修（直径5.0m）			50			
土俵全面改修						230

6年間合計
約 **460** 万円

2) コンセプトと基本方針を委員長と打合せし、再検討する

以上