

## 第4回 自立支援センター千代田寮 地域連絡協議会 要点録

### 1 開催日時及び場所

(1)日時 令和2年3月12日(木)午後2時から午後2時20分

(2)場所 神田公園区民館 4階洋室A(神田司町2-2)

### 2 出席

出席者 13名 欠席者 7名

### 3 配布資料

別紙のとおり

### 4 議事概要

#### (1) 自立支援センター千代田寮の建設工事について

(東京都福祉保健局生活福祉部 柳沼事業調整担当課長)

3月2日から工期開始している。本来であれば2月14日に開催した第3回地域連絡協議会で報告すべき案件であったが、東京都と大和リースとの間の調整が十分でなかったため今回急遽本会で報告することとなり申し訳なかった。建設敷地の北側の樹木について詳細を大和リースから説明する。

(大和リース)

前回の説明で避難経路に関して風除室を設けることについて設計変更の説明をしたが、このことについて、法令上出入口から幅2メートル以上の通路を確保しなくてはならず、現状緑化している区域(資料緑色の区域)のうち、資料赤の網掛部分について通路確保をするための整備をする必要がある。現状通路上にある樹木を緑地帯に植え替えることによって避難通路を確保する計画である。

移植については、枯れないように十分配慮して行っていく。資料図面は根部の確認ができていないので暫定計画となるが、緑地帯内に樹木を移植することについては変更はない。このことについて、前回説明をするところであったがこのことについての説明が足らなかったため今回させていただいた。

現在の工事進捗は3月2日から仮囲い準備工事を始めており、既存の配管設備の切り回しを始めているところである。16日から解体工事を始めていく。

3月23日午前中、既存設備切り回しの関係で断水せざるを得ないため公園敷地内のトイレが使用できなくなるのでご了承ください。

#### 【照会】

①避難経路の2メートルが必要な件については、前回分かっていなくてはならないことではないか

(大和リース)

既に分かっていたが説明不足であった。

②8月3日の施設開所には間に合うのか

(大和リース)

社内で全力を挙げて調整中である。

### ③樹木医の診断をするのか

(大和リース)

樹木の移植に関して、専門の植木業者に作業を実施担当してもらう。樹木も生き物であるが決して枯れてしまわないように、無責任な形では実施せずしっかりと移植を行っていく。

### ④移植にあたっての説明補足

(大和リース)

資料内に※印で説明している3点あり、このことについて補足の説明があった。

赤の網掛けの避難通路を確保しつつ、緑のエリアで表示している緑地帯内の空いている場所への移植を行う。矢印で暫定的に移植候補先を置いているが、根の張り状況によってもう少し間隔の広い、大きく場所が取れる位置に移設するなど、位置が変更となる場合がある。また、敷地内には現在枯れている木が散見している。2本の枯れ木と1本の、自生しているが育ちが悪く半分枯れている木があるので撤去する。

### ⑤樹木の枝の剪定について

建設工事の関係で建物に当たってしまう部分があるため、やむを得ず剪定をし、建物を立てるためのスペースを確保する。

### ⑥根の剪定について

図面上③の樹木について、大変大きなケヤキの木であり、建物部分に根がかかっている可能性があるため、剪定をすることを想定している。

## 【質問】

#### ①早咲きサクラの伐採はないかの確認

(大和リース)

マツのような針葉樹については半分枯れ木であるので撤去するが、早咲きサクラについては建設敷地外にあるので、特に今回の撤去や移動の対象とならない。

#### ②その後、近隣から何らかの動きはあったかの確認

(千代田区 柳 生活支援課長)

2月19日に工事に関するチラシを配布させていただいている。特に何も話は来ていない。

## (2) その他

(千代田区 柳 生活支援課長)

今後のスケジュールについて8月3日の施設開所に向け、工事を進めて行く。内覧会を兼ねて次回協議会を開催する予定。日程は決まり次第お知らせする。

以上で、第4回自立支援センター千代田寮地域連絡協議会を終えた。