

特命随意契約理由書

件 名	千代田区敬老会 演芸等業務
種 類	工 事：土木・建設・設備・設計、測量、地質調査・その他工事 物 品：物品・ <u>委託</u> その他
工 事 場 所 (工事案件のみ)	
概 要	75 歳以上の方を対象とする区主催の敬老会の実施にあたり、司会業務、芸能人の確保、舞台照明、機械全体の準備など敬老会全体の管理運営を委託する。
選 定 理 由	区では、高齢者の健康長寿をお祝いする敬老会の実施にあたり、敬老会演芸等企画選定委員会を設置して、事業方針を決定している。 今年度は、4 月 28 日開催の上記委員会で演芸等企画を選定した結果、下記業者に決定（令和 7 年 5 月 1 日付 7 千保福総発第 54 号）した。 本件は競争性がないと認められ、価格以外のものにより、契約先を上記委員会で選定したため、下記業者を契約の相手方に指定する。
契約の相手方	名 称 株式会社ザ・カンパニー 住 所 東京都港区南青山 2-9-5
※ 契約年月日	令和 7 年 5 月 <u>29</u> 日
※ 契約金額	<u>9,900,000</u> 円（消費税を含む）
契 約 期 間	契約締結日の翌日から令和 7 年 10 月 6 日まで
担 当 課	保健福祉部福祉総務課
根 拠 規 程	地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 2 号

- この理由書は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に定める公表項目に対応しているため、物品購入や請負委託案件等には該当しない項目が含まれています。
- ※印を示した項目については、契約担当課で記入します。

特命随意契約理由書

件 名	東京都議会議員選挙及び参議院議員選挙に伴う受付業務
種 類	工 事：土木・建設・設備・設計、測量、地質調査・その他工事 物 品：物品・委託、 <u>その他</u>
工 事 場 所 (工事案件のみ)	
概 要	東京都議会議員選挙及び参議院議員選挙の期日前投票において、人材派遣業務（一般労働者派遣事業）を実施する。
選 定 理 由	本件は、東京都議会議員選挙及び参議院議員選挙における期日前投票を円滑に行うため、受付業務等を行うものである。本業務は、高年齢者等の雇用の安定等に関する法律の基本的理念に基づく業務であり、高齢の方であっても容易に従事可能なものである。 また、下記法人は、都知事より東京都シルバー人材センター連合として指定を受けた団体であり、高年齢者等の職業の安定、その他福祉の増進を図るとともに、地域の経済および社会の発展に寄与する目的で設立されている。 以上の理由により、下記法人を契約の相手方に指定する。
契約の相手方	名 称 公益財団法人 東京しごと財団 住 所 東京都千代田区飯田橋 3-10-3 東京しごとセンター 8階
※ 契約年月日	令和 7 年 5 月 21 日
※ 契約金額	1,124,323 円（消費税を含む） ※半価 契約のため、契約金額は支出限度額
契 約 期 間	契約締結日の翌日から令和 7 年 7 月 31 日まで
担 当 課	選挙管理委員会事務局
根 拠 規 程	地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 3 号

○ この理由書は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に定める公表項目に対応しているため、物品購入や請負委託案件等には該当しない項目が含まれています。

○ ※印を示した項目については、契約課で記入します。

特命随意契約理由書

659

件 名	溶岩窯の購入
種 類	工 事：土木・建設・設備・設計、測量、地質調査・その他工事 物 品：物品・委託、その他
工 事 場 所 (工事案件のみ)	
概 要	千代田区立障害者就労支援施設にて運営しているさくらベーカリーの工房において使用している溶岩窯について、経年劣化のため現在使用しているものと同じ機器を購入する。
選 定 理 由	千代田区役所1階に所在するパンショップさくらベーカリーで製造しているパンは開所時の平成19年5月より、富士山の溶岩石を使用した窯で作ったパンとして認知されており、パンの品質を維持して製造する必要がある。 また、パンの製造には知的障害者も携わっており、操作方法が変わってしまうとパン製造の工程に影響が出てしまうため、同じ機器を選定する必要がある。 さらに、富士山の溶岩を使用した溶岩窯を製造しているのは、下記事業者のみである。 以上の理由により、下記事業者を契約の相手方に指定する。
契約の相手方	法 人 名：株式会社櫛澤電機製作所 所 在 地：神奈川県横浜市神奈川区入江1-32-6
※ 契約年月日	令和 7 年 5 月 2 日
※ 契約金額	4,791,050円（消費税を含む）
納 入 期 限	令和7年 5月 31日
担 当 課	保健福祉部 障害者福祉課
根 拠 規 程	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号

○ この理由書は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に定める公表項目に対応しているため、物品購入や請負委託案件等には該当しない項目が含まれています。

○ ※印を示した項目については、契約課で記入します。

特命随意契約理由書

件 名	道路詳細修正設計業務（五十通り）（第 312 号）
種 類	工 事：土木・建設・設備・設計、測量、地質調査・その他工事 物 品：物品・委託、その他
工 事 場 所 (工事案件のみ)	
概 要	令和 6 年度に下記業者が受託した「道路詳細設計業務（五十通り）（第 316 号）」に基づき、交通管理者等の関係機関や地元関係者との協議に伴う修正設計を行うものである。
選 定 理 由	本件は、令和 7 年度に発注予定の歩道拡幅整備工事に関する設計業務であり、既道路詳細設計と密接不可分の関係にある。既設計と同一受託者以外が本業務を受託した場合、既設計内容や協議経過の詳細まで把握することに長時間を要し、工事発注が遅滞するなど事業進捗に著しい支障が発生する。 下記業者は令和 6 年度に契約した「道路詳細設計（五十通り）（第 316 号）」の受託者であり、協議会運営や詳細設計で地域関係者や関係機関と継続的に協議を行っており、現場状況等を熟知し、地域要望や課題等に精通しているため、履行期間の短縮、業務品質や経費面で有利である。また、令和 6 年度の業務成績は良好である。 以上より、入札に付することが不利と認められるため、下記業者を契約の相手方に指定する。
契約の相手方	名 称 NiX JAPAN 株式会社 住 所 東京都千代田区東神田二丁目 5 番 12 号
※ 契約年月日	令和 7 年 5 月 16 日
※ 契約金額	5,291,000 円（消費税を含む）
契 約 期 間	契約締結日の翌日から令和 8 年 2 月 27 日まで
担 当 課	環境まちづくり部道路公園課
根 拠 規 程	地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 6 号

○ この理由書は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に定める公表項目に対応しているもので、物品購入や請負委託案件等には該当しない項目が含まれています。

○ ※印を示した項目については、契約課で記入します。

特命随意契約理由書

519

件 名	神田橋公園詳細設計業務（第 713 号）
種 類	工 事：土木・建設・設備・設計、測量、地質調査・その他工事 物 品：物品・委託、その他
工 事 場 所 (工事案件のみ)	
概 要	神田橋公園において、公園の設計を行うもので、令和 6 年度に下記業者が受託した「神田橋公園設計業務（第 720 号）」に基づき、詳細設計を行うものである。
選 定 理 由	本件は、既設計と密接不可分の関係にあり、同一受託者以外の場合、一体的な設計ができなくなるなど著しい支障があるものである。また、下記業者は令和 6 年度に契約した「神田橋公園設計業務（第 720 号）」の受託者であり、測量及び公園設計等で培った知識や現場状況等に熟知・精通しており、履行期間の短縮・業務品質や経費面で有利である。なお、令和 6 年度の業務成績は良好である。 したがって、入札に付することが不利と認められるため、下記業者を契約の相手方に指定する。
契約の相手方	名 称 株式会社 環境・グリーンエンジニア 住 所 東京都千代田区神田須田町二丁目 6 番 5 号
※ 契約年月日	令和 7 年 5 月 8 日
※ 契約金額	9,999,000 円（消費税を含む）
契 約 期 間	契約締結日の翌日から令和 8 年 3 月 31 日まで
担 当 課	環境まちづくり部道路公園課
根 拠 規 程	地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 6 号

○ この理由書は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に定める公表項目に対応しているので、物品購入や請負委託案件等には該当しない項目が含まれています。

○ ※印を示した項目については、契約課で記入します。

特命随意契約理由書

件 名	千代田区役所本庁舎 5階CO2センサー及び10階図書館 VAV 温度検出センサー交換業務
種 類	工 事：土木・建設・設備・設計、測量、地質調査・その他工事 物 品：物品・ <u>委託</u> その他（ ）
工事場所 (工事案件のみ)	
概 要	千代田区役所本庁舎5階に設置してある空調機N系統のCO2センサー及び10階図書館に設置してある VAV-10E-P1 内の温度センサーについて、経年劣化により正常に動作していないため、他の機器の運転に影響を及ぼし、庁内の空調制御が正確に行えないため、不具合が生じている各センサーを交換する業務を行う。
選 定 理 由	本件は、本庁舎5階に設置してある空調機N系統のCO2センサー及び10階図書館に設置してある VAV-10E-P1 内の温度センサーの交換業務である。下記事業者は、本庁舎の建築設備管理業務を受託しており、本庁舎の設備、システムについて他業者よりも精通している。 本件について本庁舎設備管理業務の一環として事前に点検を行っており、不具合にも他業者よりも精通しているため、庁舎全体の設備運用を適切に調整しつつ処置を行うことができるのは下記業者のみである。 また、作業終了後のアフターサービスや不具合等が発生した際の迅速な対応が期待できる。以上の理由により、下記事業者を契約の相手方として指定する。
契約の相手方	会社名 株式会社シミズ・ビルライフケア 所在地 東京都中央区京橋二丁目10番2号 め利彦ビル南館
※ 契約年月日	令和 7 年 5 月 14 日
※ 契約金額	880,000 円 (消費税を含む)
契約期間	契約締結日の翌日から令和7年9月30日
担 当 課	政策経営部施設経営課
根拠規程	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号

- この理由書は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に定める公表項目に対応しているので、物品購入や請負委託案件等には該当しない項目が含まれています。
- ※印を示した項目については、契約課で記入します。

特命随意契約理由書

件 名	子ども等向け情報発信及び意見募集手法調査業務
種 類	工 事:土木・建設・設備・設計、測量、地質調査・その他工事 物 品:物品・ <u>委託</u> 、その他
工 事 場 所 (工事案件のみ)	
概 要	千代田区は、こども基本法に基づく政策形成・実施・評価過程において、子ども及び保護者等への情報発信及び意見募集に係る最適な手法を調査検討するため、子ども及び保護者を対象としたアンケート調査及びワークショップを実施し、AI 技術を用いたデータ分析を行う予定である。 本事業の実施にあたり、アンケート及びワークショップの実施及び運営、データ分析等について効率的かつ円滑に遂行するため、当該業務を委託する。
選 定 理 由	1. プロポーザル年度 令和7年度 令和7年5月7日付 7千子子総発第45号 令和7年度業務開始 2. 該 当 千代田区プロポーザル方式業者選定実施要綱第8条1号 3. 継続年数 初年度 プロポーザル方式により選定した下記事業者を契約の相手方に指定する。
契約の相手方	名 称 : アビームコンサルティング株式会社 所在地 : 東京都中央区八重洲二丁目2番1号
※ 契約年月日	令和 7 年 5 月 15 日
※ 契約金額	6,475,387 円(消費税を含む)
契 約 期 間	契約締結日の翌日から 令和7年9月30日
担 当 課	子ども部子ども総務課
根 拠 規 程	地方自治法施行令第 167 条の 2 第1項第2号

○ この理由書は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に定める公表項目に対応しているため、物品購入や請負委託案件等には該当しない項目が含まれていません。

○ ※印を示した項目については、契約担当課で記入します。

特命随意契約理由書

492

件 名	資源化業務に係る古紙・びん・缶等の売却 (5月分)
種 類	工 事：土木・建設・設備・設計、測量、地質調査・その他工事 物 品：物品・委託、 <u>その他</u> (売却)
工 事 場 所 (工事案件のみ)	
概 要	区内で回収された資源物を売却できるよう処理をした後、再生資源として資源化ルートに乗せるものである。
選 定 理 由	(1) 資源回収・資源化業務の受託業者であり、同一業者が本業務を実施することにより、効率的に資源化ルートに乗せることができる。 (2) 清掃事業が東京都から千代田区に移管される平成12年度以前から資源回収をしているという実績もあり、平成12年3月27日には「長年にわたり培ったお互いのパートナーシップに基づき、今後ともごみ減量・リサイクル事業推進について、必要に応じ協議するものとする」とした協定書を交わしている。 以上の理由により、下記業者を契約の相手方に指定する。
契約の相手方	名 称 千代田区リサイクル事業協同組合 住 所 東京都千代田区飯田橋2-12-1
※契約年月日	令和 7 年 5 月 / 日
※契約金額	2,727,350 円 (消費税を含む) ※収入予定額 (単価契約)
契約期間	令和7年5月1日～令和7年5月31日
担 当 課	千代田清掃事務所
根拠規程	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号

- この理由書は、「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」に定める公表項目に対応しているため、物品購入や請負委託案件等には該当しない項目が含まれています。
- ※印を示した項目については、契約課で記入します。