

千代田区都市計画マスタープラン『改定素案骨子』に対する主な指摘事項

● 検討経過 ●

| | | | |
|------|--------|------------------------------|---|
| 令和元年 | 10月 | (公表) 千代田区都市計画マスタープラン「中間のまとめ」 | |
| | 11月28日 | (改定検討部会) | 分野別まちづくりの検討 |
| | 12月10日 | (都市計画審議会) | 中間まとめに対する意見聴取・公聴会 及び意見交換会の結果概要の報告 ～公聴会・区民等意見聴取結果を踏まえた検討、分野別のさらなる検討～ |
| 令和2年 | 1月24日 | (都市計画審議会) | 千代田区マスタープラン『改定素案骨子』(案) 報告 |
| | 2月18日 | (改定検討部会) | 改定素案骨子の検討 |

○：1/24 都市計画審議会指摘事項、◇：2/18 改定検討部会指摘事項、★：共通の指摘事項

全体を通じて

- ★ 全体的なつながりが読み取れるようにする
 - ※改定の視点－将来像・土地利用－分野別－地域別の骨太な方向性
 - ※分野を超えて“つなぐもの”

第1章 千代田区の現況

- まちづくりの系譜（江戸のはじまり）の記載の充実、改定の視点の精査

第2章 まちづくりの理念・将来像

- ひとつのつながりや温かみを感じる工夫、主語を明確にした記述（高齢者、居住者等）
- 地域課題の解決につながる土地利用の方向性の提示、記載事項のレベルの再整理
- 現行マスタープランの重要な部分の継承
- 地下部分の施設の視点の追加（電線類、上下水道等）
- ◇ スマートシティは全体共通の概念として将来像・土地利用等で整理（分野7に限定しない）
- ★ 戦略的先導地域の位置づけ、記載箇所、表現の見直しと地域の追加（富士見・飯田橋）

第3章 分野別まちづくりの方針

- ◇ 「分野別」の呼称の再考、分野の幹となる部分と連携する部分の整理（キーワード含む）
- ◇ 千代田区の魅力の伝え方、情報発信のあり方（福祉につながる前の様々な魅力）
- ◇ 分野1：視点の強化（シビックプライド、シェアハウスやリバーズモーゲージなど）
- ★ 分野2：“オープンスペース”の否定的・肯定的な捉え方の整理（分野タイトルの見直し等）
- ◇ 分野4：方針図の「ブロックごとの移動マネジメント」の再考
- ◇ 分野7：スマートシティに関する方針等は第2章に移行、方針図での今後の取組の方向性の示し方の検討

第4章 地域別まちづくりの方針

- ◇ 各地域の将来像の書き込みの提示（現行マスタープランと同程度）
- ◇ 番町・麹町地域「進化の方向性」における保全の概念・記載順等の再整理

第5章 都市マネジメントの方針

- ※特になし