

令和7年度 第1回入札監視委員会会議録(要約)

1 開会
2 案件審議

委員からの主な質問、意見等	質問に対する回答
【災害対策用備蓄物資(手指消毒液)の購入】 【質問】 ①予定価格の積算について ②本件に伴う特命随意契約の有無 【意見】 精緻な市場価格の調査の実施	①下見積もりは複数徴取したが、その際に挙げた例示品と実際に納入された同等品に価格の差異があった。消毒液の効果については問題がない旨、資料等で確認している。例示品の選定について、精度を上げていく必要があった。 ②ない。
【お茶の水幼稚園給食用備品の購入】 【質問】 ①応札金額にばらつきが少ない理由 【意見】 精緻な市場価格の調査の実施、例示品の増	①近年ステンレス素材をはじめとした調理用機器の価格が高騰している。その結果、小売りでの値引き競争が働きにくくなっていると考えられる。
【遮音カーテン設置業務】 【質問】 ①予定価格の積算について 【意見】 日程に余裕を持った調達の実施	①年度内に早急に対応が必要な案件であり、事前見積に基づき予定価格を決定したが、その徴取した見積書の金額が高めであったことで落札率が低くなったと考えられる。
【区有施設建築物定期点検及び学校施設等の非構造部材点検業務】 【質問】 ①不調の原因について ②入札スケジュールの妥当性について ③随意契約業者の選定理由 【意見】 入札スケジュール及び予定価格の設定の見直し、より広い業者が参加できるような条件とすること	①人員不足が一番の原因である。民間の施設も実施する点検のため、民需との競争もある。 ②契約期間の長さは妥当と思われるが、昨年も不調になっていることもあり、発注の前倒しも検討が必要と考えている。 ③本案件は3回目の入札で応札者が不在となったため、最低制限価格未滿で失格となった事業者と交渉することとした。該当の事業者は2者あったが、積算の過失が少ないと思われること、労務費の適切な転嫁を行える可能性が高いことから、2者のうち高い金額で応札した事業者から交渉を行った。
【九段第3合同庁舎・千代田区役所本庁舎の電気需給契約】 【質問】 ①契約に至る経緯について ②入札金額の妥当性について	①国が区を含めた入居官署へ確認を行ったうえで入札を発注している。 ②東京電力との契約より幾分割高であるが、100%再生可能エネルギーでの供給を条件としていることが影響している。区全体でゼロカーボンへの取り組みを推進していることから、必要なコストであると考えている。
【麹町二丁目公共施設電話設備改修工事】 【質問】 ①落札率が低い理由 【意見】 民需との競争も踏まえた入札スケジュールの工夫	①設計金額は東京都の積算単価等で算出している。事業者が物品を安く入手できる等の理由により、価格の差が生じることがある。
【区万世橋出張所他外部ネット設置工事】 【質問】 ①入札スケジュールの妥当性について ②不落随契に至る経緯について 【意見】 地域要件の見直し検討	①他の工事案件の優先度も考慮すると、遅めの発注とせざるを得ない状況である。工期の長さは適切であると考えている。 ②当初入札に参加した事業者は、最終的に不参加であったため、交渉の余地なしと判断し、条件を満たす他の事業者複数と交渉を行った。その中で実施可能との返答があった事業者と契約を行った。

【三崎橋資材置場改修工事】 【質問】 ①格付の設定について ②予定価格の設定について ③一者入札の理由 【意見】 実施時期や地域要件の見直し検討	①基準により定めている。 ②公共工事の積算基準により積算している。 ③建設業界全体の人手不足が一因と考えられる。
【公園遊具設置工事】 【質問】 ①特命随意契約に至る経緯について 【意見】 工事に至るプロセスの改善	①麴町こどもの広場に設置予定であった遊具を外濠公園に設置することになった工事であり、同一業者が購入及び設置を行う必要があったため特命随意契約とした。
【公園・児童遊園等リニューアル工事（麴町こどもの広場）（第502号）】 【質問】 ①契約変更に至る経緯について ②住民に対するヒアリングの実施時期について 【意見】 工事に至るプロセスの改善	①当初設置予定であった公園遊具を設置しないこととなったため、減額の変更を行った。 ②遊具の老朽化が進んでおり、交換を早急に進めることを優先したことで地域の意見を伺うタイミングが遅くなってしまった。