
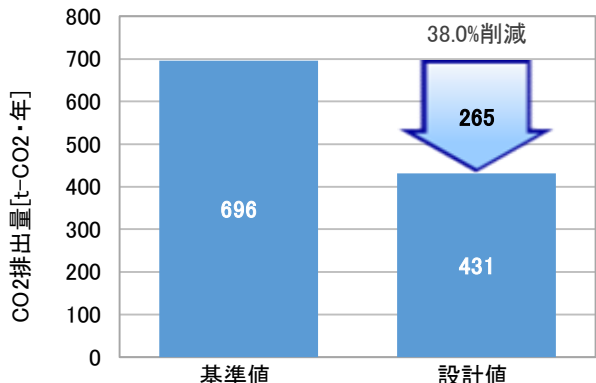



- 協議完了時
- 変更時
- 工事完了時

建築物の名称 区立お茶の水小学校・幼稚園

建物用途 建築物の所在地	事務所, 学校, 集会所, その他(自動車車庫) 東京都千代田区神田猿樂町1丁目1-1	敷地面積 建築面積 延床面積	4,864.46 m ² 2,082.68 m ² 13,763.31 m ² : 計算対象 13,120.48 m ²
地域 竣工日	神保町地域 2024年1月31日	階数 構造	地上 6階 地下 2階 RC造

省CO2効果

<p>削減率 38.0 %</p> <p>特別優良環境建築</p> 	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 14,204.7 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 8,796.6 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.62</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 696 [t-CO2・年] 設計値 431 [t-CO2・年] 削減量 265 [t-CO2・年] 削減率 38.0 %</p> 
<p>省CO2対策の概要</p> <p>Low-E複層ガラスおよび高断熱材採用で熱負荷を低減し、各種高効率空調、LED照明及び高効率給湯器等で省CO2を図った。</p> 	

省CO2設備手法

- 高効率分散熱源
- 高効率中央熱源
- 高効率空調機
- 変流量制御
- 大温度差送水
- 変风量制御
- 外気導入量制御
- 外気冷房
- 自然換気(自動制御)
- 全熱交換器
- 高効率電動機
- インバータ制御
- 送风量制御
- LED照明
(範囲:一部舞台照明を除く全館)
- 人感センサ
(範囲:便所)
- 明るさセンサ
(範囲:教室)
- スケジュール制御
- 初期照度補正
- 高効率給湯機
- 自動給湯栓
- 小流量シャワー
- BEMS
- その他

省CO2建築手法

- Low-E複層ガラス
- 複層ガラス
- 庇・ルーバー・バルコニー
- 外壁高断熱化

面的エネルギー活用

- 地域冷暖房を導入
- 地域冷暖房を将来導入
- 既存地域冷暖房から受入
- サブプラントを設置
- 特定電気事業者等を導入
- 特定電気事業者等を将来導入
- 特定電気事業者等を受入
- 熱融通
- 電力融通
- 面的対策その他
- エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入

創エネ手法

- コージェネ
- 太陽光発電
- その他

非常時の対応

- 非常用発電機(消防設備用以外)
- その他

未利用・再生可能エネルギー活用

- 下水熱
- 河川水熱
- 地下鉄排熱
- 地中熱
- バイオマス
- 太陽熱利用
- その他
(井水)

環境負荷低減の取り組み

- 敷地と建物の被覆対策
- 水循環
- 緑の量・質の確保、生態系への配慮