
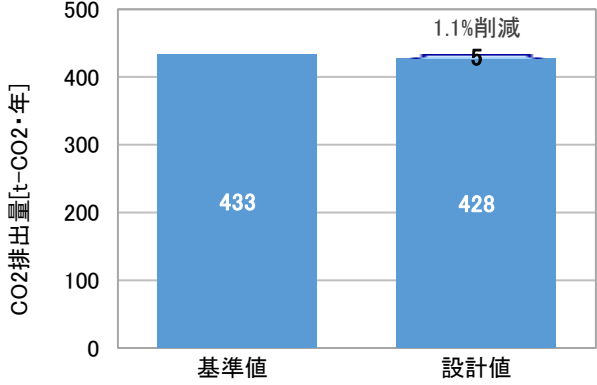


協議完了時  
 変更時  
 工事完了時

建築物の名称 **ライオンズマンション一番町第2マンション建替事業**

建物用途 建築物の所在地	分譲集合住宅 東京都千代田区一番町6番地4外	敷地面積 建築面積 延床面積	1,599.48 m <sup>2</sup> 860.01 m <sup>2</sup> 10,809.90 m <sup>2</sup> : 計算対象 10,809.90 m <sup>2</sup>
地域 竣工日	番町地域 2022年9月16日	階数 構造、総戸数	地上 14階 地下 1階 RC造 97戸

省CO2効果

<p>削減率</p> <p style="text-align: center;">1.1 %</p>	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 8,832.1 [GJ/年]                  設計一次エネルギー消費量 8,726.4 [GJ/年]                  BEI(設計値/基準値) 0.99                  共用部の計算 対象</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 433 [t-CO2・年]                  設計値 428 [t-CO2・年]                  削減量 5 [t-CO2・年]                  削減率 1.1 %</p>
<p>省CO2対策の概要</p> <p>全熱交換器、全館LED照明、人感センサ、スケジュール制御、高効率給湯機等の導入により省CO2化を図った。</p> 	 <p style="text-align: center;">CO2排出量[t-CO2・年]</p>

省CO2設備手法

<input type="checkbox"/> 高効率エアコン	<input checked="" type="checkbox"/> 高効率給湯機
<input type="checkbox"/> 駐車場換気量制御	<input checked="" type="checkbox"/> 手元止水
<input type="checkbox"/> 機械室換気量制御	<input type="checkbox"/> 水優先吐水
<input checked="" type="checkbox"/> 全熱交換器	<input type="checkbox"/> 小流量シャワー
<input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御)	<input type="checkbox"/> HEMS
<input type="checkbox"/> 高効率電動機	<input type="checkbox"/> その他
<input checked="" type="checkbox"/> LED照明 (範囲:全館)	
<input checked="" type="checkbox"/> 人感センサ (範囲:メールコーナー、ゴミ置場、自転車置き場、専有部玄関、等)	
<input type="checkbox"/> 明るさセンサ	
<input checked="" type="checkbox"/> スケジュール制御	
<input checked="" type="checkbox"/> 初期照度補正	

省CO2建築手法

<input checked="" type="checkbox"/> Low-E複層ガラス
<input checked="" type="checkbox"/> 複層ガラス
<input type="checkbox"/> 二重サッシ
<input checked="" type="checkbox"/> 庇・ルーバー・バルコニー
<input checked="" type="checkbox"/> 外壁高断熱化

面的エネルギー活用

<input type="checkbox"/> エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入
--

創エネ手法

<input type="checkbox"/> コージェネ
<input type="checkbox"/> 太陽光発電
<input type="checkbox"/> その他

非常時の対応

<input checked="" type="checkbox"/> 非常用発電機(法令規制以外)
<input type="checkbox"/> その他

未利用・再生可能エネルギー活用

<input type="checkbox"/> 下水熱	<input type="checkbox"/> バイオマス
<input type="checkbox"/> 河川水熱	<input type="checkbox"/> 太陽熱利用
<input type="checkbox"/> 地下鉄排熱	<input type="checkbox"/> その他
<input type="checkbox"/> 地中熱	

環境負荷低減の取り組み

<input checked="" type="checkbox"/> 敷地と建物の被覆対策
<input checked="" type="checkbox"/> 水循環
<input checked="" type="checkbox"/> 緑の量・質の確保、生態系への配慮