


協議完了時
 変更時
 工事完了時

建築物の名称 (仮称)外神田3丁目プロジェクト

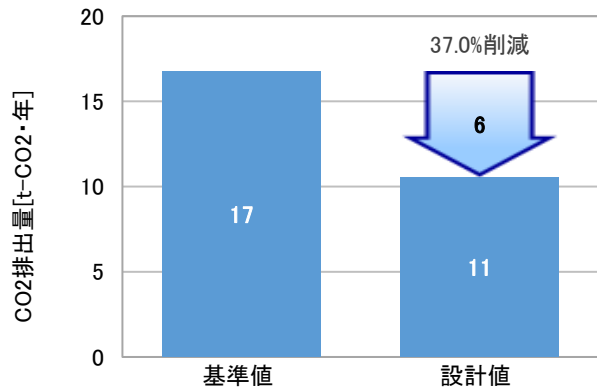
建物用途 建築物の所在地	その他(保育園) 千代田区外神田3丁目41-2、10	敷地面積 建築面積 延床面積	166.12 m ² 126.24 m ² 467.55 m ² : 計算対象 450.18 m ²
地域 竣工日	万世橋地域 2021年1月31日	階数 構造	地上 5階 地下 0階 S造

省CO2効果

<p>削減率 37.0 %</p> <p>特別優良環境建築</p> 	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 342.1 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 215.5 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.63</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 17 [t-CO2・年] 設計値 11 [t-CO2・年] 削減量 6 [t-CO2・年] 削減率 37.0 %</p>
--	---

省CO2対策の概要

Low-E複層ガラス、外壁高断熱化により熱負荷を軽減し、高効率空調とLED照明で省CO2を図った。



省CO2設備手法

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 高効率分散熱源 | <input checked="" type="checkbox"/> LED照明 (範囲:全館) |
| <input type="checkbox"/> 高効率中央熱源 | <input checked="" type="checkbox"/> 人感センサ (範囲:WC) |
| <input type="checkbox"/> 高効率空調機 | <input checked="" type="checkbox"/> 明るさセンサ (範囲:保育室) |
| <input type="checkbox"/> 変流量制御 | <input type="checkbox"/> スケジュール制御 |
| <input type="checkbox"/> 大温度差送水 | <input type="checkbox"/> 初期照度補正 |
| <input type="checkbox"/> 変风量制御 | <input checked="" type="checkbox"/> 高効率給湯機 |
| <input type="checkbox"/> 外気導入量制御 | <input type="checkbox"/> 自動給湯栓 |
| <input type="checkbox"/> 外気冷房 | <input type="checkbox"/> 小流量シャワー |
| <input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御) | <input type="checkbox"/> BEMS |
| <input checked="" type="checkbox"/> 全熱交換器 | <input type="checkbox"/> その他 |
| <input type="checkbox"/> 高効率電動機 | |
| <input type="checkbox"/> インバータ制御 | |
| <input type="checkbox"/> 送风量制御 | |

省CO2建築手法

- | |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Low-E複層ガラス |
| <input type="checkbox"/> 複層ガラス |
| <input type="checkbox"/> 庇・ルーバー・バルコニー |
| <input checked="" type="checkbox"/> 外壁高断熱化 |
| 面的エネルギー活用 |
| <input type="checkbox"/> 地域冷暖房を導入 |
| <input type="checkbox"/> 地域冷暖房を将来導入 |
| <input type="checkbox"/> 既存地域冷暖房から受入 |
| <input type="checkbox"/> サブプラントを設置 |
| <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を導入 |
| <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を将来導入 |
| <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を受入 |
| <input type="checkbox"/> 熱融通 |
| <input type="checkbox"/> 電力融通 |
| <input type="checkbox"/> 面的対策その他 |
| <input type="checkbox"/> エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入 |

創エネ手法

- コージェネ
- 太陽光発電
- その他

非常時の対応

- 非常用発電機(消防設備用以外)
- その他

未利用・再生可能エネルギー活用

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 下水熱 | <input type="checkbox"/> バイオマス |
| <input type="checkbox"/> 河川水熱 | <input type="checkbox"/> 太陽熱利用 |
| <input type="checkbox"/> 地下鉄排熱 | <input type="checkbox"/> その他 |
| <input type="checkbox"/> 地中熱 | |

環境負荷低減の取り組み

- 敷地と建物の被覆対策
- 水循環
- 緑の量・質の確保、生態系への配慮