
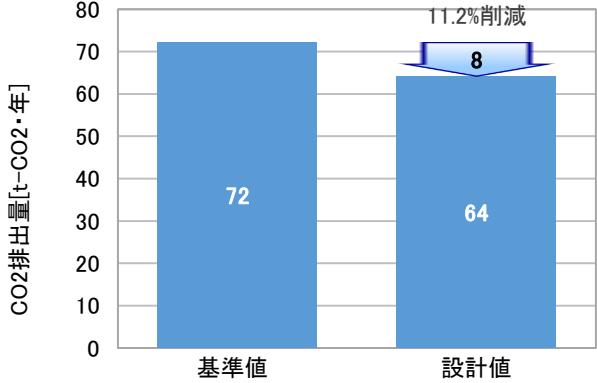


協議完了時
 変更時
 工事完了時

建築物の名称 (仮称)千代田区神田猿楽町二丁目計画 建設工事

建物用途 建築物の所在地	賃貸集合住宅 千代田区神田猿楽町二丁目13番6、13番7	敷地面積 建築面積 延床面積	213.93 m ² 133.44 m ² 1,606.41 m ² : 計算対象 1,606.41 m ²
地域 竣工日	神保町地域 2022年2月14日	階数 構造、総戸数	地上 14階 地下 0階 RC造 39戸

省CO2効果

<p>削減率</p> <p style="text-align: center;">11.2 %</p>	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 1,473.0 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 1,307.9 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.89 共用部の計算 対象</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 72 [t-CO2・年] 設計値 64 [t-CO2・年] 削減量 8 [t-CO2・年] 削減率 11.2 %</p>
<p>省CO2対策の概要</p> <p>住戸に複層ガラスを使用すると共に、バルコニーによって熱負荷を低減する。 共用部及び住戸専有部にLED照明を用い、明るさスケジュール制御等により省CO2化を図る。</p> 	

省CO2設備手法

<input checked="" type="checkbox"/> 高効率エアコン <input type="checkbox"/> 駐車場換気量制御 <input type="checkbox"/> 機械室換気量制御 <input type="checkbox"/> 全熱交換器 <input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御) <input checked="" type="checkbox"/> 高効率電動機 <input checked="" type="checkbox"/> LED照明 (範囲: 共有部、住戸専有部) <input checked="" type="checkbox"/> 人感センサ (範囲: ゴミ置場、住戸部玄関) <input checked="" type="checkbox"/> 明るさセンサ (範囲: 共用部(エントランス、外構)) <input checked="" type="checkbox"/> スケジュール制御 <input type="checkbox"/> 初期照度補正	<input type="checkbox"/> 高効率給湯機 <input checked="" type="checkbox"/> 手元止水 <input type="checkbox"/> 水優先吐水 <input checked="" type="checkbox"/> 小流量シャワー <input type="checkbox"/> HEMS <input type="checkbox"/> その他
--	---

省CO2建築手法

<input type="checkbox"/> Low-E複層ガラス <input checked="" type="checkbox"/> 複層ガラス <input type="checkbox"/> 二重サッシ <input checked="" type="checkbox"/> 庇・ルーバー・バルコニー <input type="checkbox"/> 外壁高断熱化

面的エネルギー活用

<input type="checkbox"/> エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入
--

創エネ手法

<input type="checkbox"/> コージェネ <input type="checkbox"/> 太陽光発電 <input type="checkbox"/> その他
--

非常時の対応

<input type="checkbox"/> 非常用発電機(法令規制以外) <input type="checkbox"/> その他

未利用・再生可能エネルギー活用

<input type="checkbox"/> 下水熱 <input type="checkbox"/> 河川水熱 <input type="checkbox"/> 地下鉄排熱 <input type="checkbox"/> 地中熱	<input type="checkbox"/> バイオマス <input type="checkbox"/> 太陽熱利用 <input type="checkbox"/> その他
---	--

環境負荷低減の取り組み

<input checked="" type="checkbox"/> 敷地と建物の被覆対策 <input checked="" type="checkbox"/> 水循環 <input type="checkbox"/> 緑の量・質の確保、生態系への配慮
--