

協議完了時
 変更時
 工事完了時

建築物の名称 神田錦町計画

建物用途 建築物の所在地	賃貸集合住宅 東京都千代田区錦町1丁目4-9、-10、-25	敷地面積 建築面積 延床面積	163.12 m ² 128.48 m ² 1,510.04 m ² : 計算対象 1,510.04 m ²
地域 竣工日	神田公園地域 2022年7月15日	階数 構造、総戸数	地上 13階 地下 1階 RC造 33戸

省CO2効果

<p>削減率</p> <p style="text-align: center;">8.8 %</p>	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 1,244.8 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 1,134.3 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.91 共用部の計算 対象</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 61 [t-CO2・年] 設計値 56 [t-CO2・年] 削減量 5 [t-CO2・年] 削減率 8.8 %</p> <div style="text-align: center;"> <p>70 60 50 40 30 20 10 0</p> <p>61 56</p> <p>基準値 設計値</p> <p>8.8%削減</p> <p>5</p> </div>
<p>省CO2対策の概要</p> <p>外壁高断熱化、複層ガラスで熱負荷を低減し、LED照明で省CO2を図った。</p>	

省CO2設備手法

<input checked="" type="checkbox"/> 高効率エアコン <input type="checkbox"/> 駐車場換気量制御 <input type="checkbox"/> 機械室換気量制御 <input type="checkbox"/> 全熱交換器 <input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御) <input type="checkbox"/> 高効率電動機 <input checked="" type="checkbox"/> LED照明 (範囲:専有部・共用部) <input checked="" type="checkbox"/> 人感センサ (範囲:専有部:玄関 共用部:1Fゴミ置場、駐輪場、屋外廊下) <input checked="" type="checkbox"/> 明るさセンサ <input checked="" type="checkbox"/> スケジュール制御 <input type="checkbox"/> 初期照度補正	<input checked="" type="checkbox"/> 高効率給湯機 <input type="checkbox"/> 手元止水 <input checked="" type="checkbox"/> 水優先吐水 <input checked="" type="checkbox"/> 小流量シャワー <input type="checkbox"/> HEMS <input type="checkbox"/> その他
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

省CO2建築手法

<input type="checkbox"/> Low-E複層ガラス <input checked="" type="checkbox"/> 複層ガラス <input type="checkbox"/> 二重サッシ <input checked="" type="checkbox"/> 庇・ルーバー・バルコニー <input checked="" type="checkbox"/> 外壁高断熱化

面的エネルギー活用

<input type="checkbox"/> エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入

創エネ手法

<input type="checkbox"/> コージェネ <input type="checkbox"/> 太陽光発電 <input type="checkbox"/> その他

非常時の対応

<input type="checkbox"/> 非常用発電機(法令規制以外) <input type="checkbox"/> その他

未利用・再生可能エネルギー活用

<input type="checkbox"/> 下水熱 <input type="checkbox"/> 河川水熱 <input type="checkbox"/> 地下鉄排熱 <input type="checkbox"/> 地中熱	<input type="checkbox"/> バイオマス <input type="checkbox"/> 太陽熱利用 <input type="checkbox"/> その他
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

環境負荷低減の取り組み

<input checked="" type="checkbox"/> 敷地と建物の被覆対策 <input checked="" type="checkbox"/> 水循環 <input type="checkbox"/> 緑の量・質の確保、生態系への配慮
