

千代田区立スポーツセンター及び千代田区立九段生涯学習館
指定管理者候補者選定基準

評価項目	選定基準	配点	備考
安定的な経営姿勢・運営実施体制（合計15点）			
施設の管理運営の基本方針	■行政課題及び施策に基づいた施設の基本方針を有している	5点	
基本方針を実施する為の目標及び実施策	■基本方針を踏まえた当該施設分野等の目標及び実施策が示されている	5点	
安定的な経営体力と適正な経営情報開示（経営の透明性）	■天災等の事由が発生しても数ヶ月間安定的な施設運営管理を行うことに必要な経営体制、経営体力及び適正な経営の情報開示（透明性）並びに類似施設の管理実績について示されている	5点	【財務評価】
平等利用の確保（5点）			
公共性・公平性に基づいた利用の確保	■誰もが平等・公平に利用できる仕組みを有している	5点	
コンプライアンス（合計5点）			
関連法令の遵守体制	■指定管理者として要求される個人情報保護、情報公開、行政手続等の法令の遵守体制が明記されている	5点	
施設の効用の最大限発揮（合計55点）			
利用者本位のサービス提供	■利用者の利便性向上のための新たな取組みを実践・実行できる体制を有している	5点	配点×2
広報・利用促進活動	■実現可能な広報・利用促進策を有している	5点	配点×2
スポーツ教室、生涯学習事業等の計画	■具体性のある事業計画及び想定スケジュールが示されている	5点	配点×2
利用者の支援	■団体利用、個人利用者に対する支援策が示されている	5点	
自主事業の拡充計画	■利用者数及び施設稼働の拡大に対し実現可能な計画を明記している	5点	配点×2
各種イベントの誘致	■イベントの誘致の計画が明記されている	5点	
業務履行体制	■安全かつ効率的な業務履行をできる体制を有している	5点	
管理運営経費（合計20点）			
効率的な管理運営	■コスト管理計画において中長期計画や実施・改善計画が明記されている	5点	
事業予算の計画	■事業収支計画の根拠資料等が詳細に明記されている	5点	
適正な委託・調達・雇用	■業務委託内容及び金額、事業者選定方法が適正に計画されている	5点	

施設維持管理（5点）			
メンテナンス及び環境保持・環境配慮	■業務の基準及び協定書等に基づいて、修繕計画とその予算が示されている。また、清掃など維持管理計画、地球温暖化対策が示されている	5点	
安全管理（合計15点）			
緊急時への備え	■安全・安心に利用できるような通常・緊急・救急体制を明記している	5点	
補償体制	■緊急時に即応した事業体全体の危機管理組織体制が整っている	5点	
地域との協力（5点）			
地域支援・地域連携・地域貢献	■地域におけるスポーツ振興事業や生涯学習事業等の取組みが示されている	5点	
モニタリング（5点）			
自己評価・行政評価・アンケート調査・覆面調査	■事業の評価を実行するとともに、PDCA マネジメント等の事業の改善計画の有無	5点	
その他自由提案（5点）			
他応募団体より独創的な提案	■その他提案において、特に評価すべき事項が示されている	5点	【二次審査】
合計点数		125点	