

- 協議完了時
- 変更時
- 工事完了時

建築物の名称 丸紅ビル

建物用途 建築物の所在地	事務所, 飲食店, 集会所, その他(駐車場) 千代田区大手町一丁目4番2号	敷地面積 建築面積 延床面積	6,156.83 m ² 3,656.47 m ² 80,099.47 m ² : 計算対象 80,099.47 m ²
地域 竣工日	大丸有・永田町地域 2021年1月25日	階数 構造	地上 22階 地下 2階 RC造, S造

省CO2効果

<p>削減率 37.9 %</p> <p>特別優良環境建築</p> 	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 116,681.8 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 72,492.6 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.63</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 5,717 [t-CO2・年] 設計値 3,552 [t-CO2・年] 削減量 2,165 [t-CO2・年] 削減率 37.9 %</p> 
<p>省CO2対策の概要</p> <p>Low-E複層ガラスで熱負荷を低減し、外気冷房やLED照明等を採用することで省CO2を図った。</p> 	

省CO2建築手法

- Low-E複層ガラス
- 複層ガラス
- 庇・ルーバー・バルコニー
- 外壁高断熱化

省CO2設備手法

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 高効率分散熱源 | <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場換気量制御 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 高効率中央熱源 | <input type="checkbox"/> 機械室換気量制御 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 高効率空調機 | <input checked="" type="checkbox"/> LED照明
(範囲: オフィス(専用部・共用部)) |
| <input checked="" type="checkbox"/> 変流量制御 | <input checked="" type="checkbox"/> 照明制御
(種類: 昼光利用(事務室)・在室検知制御(トイレ、廊下)) |
| <input checked="" type="checkbox"/> 大温度差送水 | <input type="checkbox"/> 高効率給湯機 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 変風量制御 | <input checked="" type="checkbox"/> BEMS |
| <input checked="" type="checkbox"/> 外気導入量制御 | <input type="checkbox"/> 見える化装置 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 外気冷房 | <input type="checkbox"/> その他 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 自然換気 | |
| <input type="checkbox"/> 全熱交換器 | |

面的エネルギー活用

- 地域冷暖房を導入
- 地域冷暖房を将来導入
- 既存地域冷暖房から受入
- サブプラントを設置
- 特定電気事業者等を導入
- 特定電気事業者等を将来導入
- 特定電気事業者等を受入
- 熱融通
- 電力融通
- 面的対策その他
- エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入
- 地域での省CO2の取り組みあり
- 地域でのCO2削減目標あり

創エネ手法

- コージェネ
- 太陽光発電
- その他

非常時の対応

- 非常用発電機(消防設備用以外)
- その他

未利用・再生可能エネルギー活用

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 下水熱 | <input type="checkbox"/> バイオマス |
| <input type="checkbox"/> 河川水熱 | <input type="checkbox"/> 太陽熱利用 |
| <input type="checkbox"/> 地下鉄排熱 | <input type="checkbox"/> その他 |
| <input type="checkbox"/> 地中熱 | |

環境負荷低減の取り組み

- オゾン層の保護等
- 敷地と建物の被覆対策
- 水循環
- 緑の量・質の確保、生態系への配慮