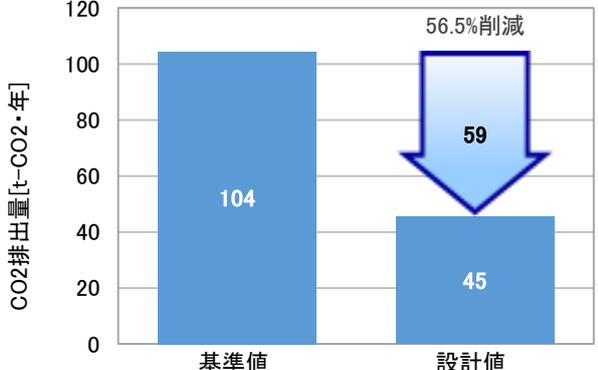


協議完了時  
 変更時  
 工事完了時

建築物の名称 (仮称)東神田JPビル新築工事

建物用途 事務所、飲食店	敷地面積 237.63 m <sup>2</sup>
建築物の所在地 東京都千代田区東神田一丁目14-7,14-21	建築面積 183.78 m <sup>2</sup>
地域 和泉橋地域	延床面積 1,494.63 m <sup>2</sup> : 計算対象 1,494.63 m <sup>2</sup>
竣工日 2022年1月31日	階数 地上 9階 地下 階
	構造 S造

省CO2効果

<p>削減率 <b>56.5 %</b></p> <p>特別優良環境建築</p> 	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 2,130.6 [GJ/年]                  設計一次エネルギー消費量 926.8 [GJ/年]                  BEI(設計値/基準値) 0.43</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 104 [t-CO2・年]                  設計値 45 [t-CO2・年]                  削減量 59 [t-CO2・年]                  削減率 56.5 %</p> 
<p>省CO2対策の概要</p> <p>Low-E複層ガラスと外壁高断熱化で熱負荷を低減し、高効率ビルマル(2015トップランナー方式)とLED照明で省CO2化を図った。</p>	

省CO2設備手法 省CO2建築手法

- |  |  |
|--|--|
| <p><b>高効率分散熱源</b></p> <p><input type="checkbox"/> 高効率中央熱源<br/> <input type="checkbox"/> 高効率空調機</p> <p><input type="checkbox"/> 変流量制御(INV)<br/> <input type="checkbox"/> 大温度差送水<br/> <input type="checkbox"/> 変風量制御(空調)<br/> <input type="checkbox"/> 外気導入量制御<br/> <input type="checkbox"/> 外気冷房<br/> <input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御)<br/> <input type="checkbox"/> 全熱交換器</p> <p><b>高効率電動機</b></p> <p><input type="checkbox"/> 変風量制御(換気)<br/> <input checked="" type="checkbox"/> 送風量制御</p> <p><b>LED照明</b><br/>                 (範囲:全館)</p> <p><b>人感センサ</b><br/>                 (範囲:トイレ、廃棄物保管庫、設備室、給湯室)</p> <p><b>明るさセンサ</b><br/>                 (範囲:事務室)</p> <p><b>スケジュール制御</b></p> <p><b>初期照度補正</b></p> <p><input type="checkbox"/> 高効率給湯機<br/> <input checked="" type="checkbox"/> 自動給湯栓<br/> <input type="checkbox"/> 小流量シャワー</p> <p><input type="checkbox"/> BEMS<br/> <input type="checkbox"/> その他</p> | <p><b>Low-E複層ガラス</b></p> <p><input type="checkbox"/> 複層ガラス<br/> <input checked="" type="checkbox"/> 庇・ルーバー・バルコニー</p> <p><b>外壁高断熱化</b></p> <p><b>面的エネルギー活用</b></p> <p><input type="checkbox"/> 地域冷暖房を導入<br/> <input type="checkbox"/> 地域冷暖房を将来導入<br/> <input type="checkbox"/> 既存地域冷暖房から受入<br/> <input type="checkbox"/> サブプラントを設置<br/> <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を導入<br/> <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を将来導入<br/> <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を受入<br/> <input type="checkbox"/> 熱融通<br/> <input type="checkbox"/> 電力融通<br/> <input type="checkbox"/> 面的対策その他</p> <p><input type="checkbox"/> エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入</p> |
|--|--|

創エネ手法 非常時の対応

- |  |   |
|--|---|
| <p><input type="checkbox"/> コージェネ<br/> <input checked="" type="checkbox"/> 太陽光発電<br/> <input type="checkbox"/> その他</p> | <p><input type="checkbox"/> 非常用発電機(消防設備用以外)<br/> <input type="checkbox"/> その他</p> |
|--|---|

未利用・再生可能エネルギー活用 環境負荷低減の取り組み

- |  |   |
|--|---|
| <p><input type="checkbox"/> 下水熱<br/> <input type="checkbox"/> 河川水熱<br/> <input type="checkbox"/> 地下鉄排熱<br/> <input type="checkbox"/> 地中熱</p> <p><input type="checkbox"/> バイオマス<br/> <input type="checkbox"/> 太陽熱利用<br/> <input type="checkbox"/> その他</p> | <p><input type="checkbox"/> 敷地と建物の被覆対策<br/> <input type="checkbox"/> 水循環<br/> <input type="checkbox"/> 緑の量・質の確保、生態系への配慮</p> |
|--|---|