
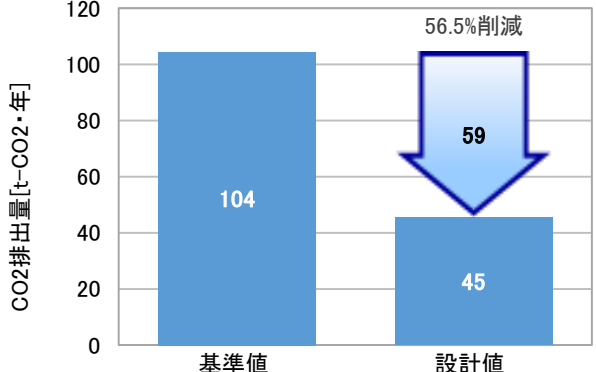


協議完了時
 変更時
 工事完了時

建築物の名称 (仮称)東神田JPビル新築工事

建物用途 建築物の所在地	事務所、飲食店 東京都千代田区東神田一丁目14-7,14-21	敷地面積 建築面積 延床面積	237.63 m ² 183.78 m ² 1,494.63 m ² : 計算対象 1,494.63 m ²
地域 竣工日	和泉橋地域 2022年1月31日	階数 構造	地上 9階 地下 階 S造

省CO2効果

<p>削減率 56.5 %</p> <p>特別優良環境建築</p> 	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 2,130.6 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 926.8 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.43</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 104 [t-CO2・年] 設計値 45 [t-CO2・年] 削減量 59 [t-CO2・年] 削減率 56.5 %</p> 
<p>省CO2対策の概要</p> <p>Low-E複層ガラスと外壁高断熱化で熱負荷を低減し、高効率ビルマル(2015トップランナー方式)とLED照明で省CO2化を図った。</p>	

省CO2設備手法 省CO2建築手法

- | | |
|--|--|
| <p>高効率分散熱源
 <input type="checkbox"/> 高効率中央熱源
 <input type="checkbox"/> 高効率空調機
 <input type="checkbox"/> 変流量制御(INV)
 <input type="checkbox"/> 大温度差送水
 <input type="checkbox"/> 変風量制御(空調)
 <input type="checkbox"/> 外気導入量制御
 <input type="checkbox"/> 外気冷房
 <input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御)
 <input type="checkbox"/> 全熱交換器
 高効率電動機
 <input type="checkbox"/> 変風量制御(換気)
 送風量制御</p> <p>LED照明
 (範囲:全館)
 人感センサ
 (範囲:トイレ、廃棄物保管庫、設備室、給湯室)
 明るさセンサ
 (範囲:事務室)
 スケジュール制御
 初期照度補正
 <input type="checkbox"/> 高効率給湯機
 自動給湯栓
 <input type="checkbox"/> 小流量シャワー
 BEMS
 <input type="checkbox"/> その他</p> | <p>Low-E複層ガラス
 <input type="checkbox"/> 複層ガラス
 庇・ルーバー・バルコニー
 外壁高断熱化</p> <p>面的エネルギー活用</p> <p><input type="checkbox"/> 地域冷暖房を導入
 <input type="checkbox"/> 地域冷暖房を将来導入
 <input type="checkbox"/> 既存地域冷暖房から受入
 <input type="checkbox"/> サブプラントを設置
 <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を導入
 <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を将来導入
 <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を受入
 <input type="checkbox"/> 熱融通
 <input type="checkbox"/> 電力融通
 <input type="checkbox"/> 面的対策その他</p> <p><input type="checkbox"/> エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入</p> |
|--|--|

創エネ手法 非常時の対応

- | | |
|---|---|
| <p><input type="checkbox"/> コージェネ
 太陽光発電
 <input type="checkbox"/> その他</p> | <p><input type="checkbox"/> 非常用発電機(消防設備用以外)
 <input type="checkbox"/> その他</p> |
|---|---|

未利用・再生可能エネルギー活用 環境負荷低減の取り組み

- | | |
|--|---|
| <p><input type="checkbox"/> 下水熱
 <input type="checkbox"/> 河川水熱
 <input type="checkbox"/> 地下鉄排熱
 <input type="checkbox"/> 地中熱</p> <p><input type="checkbox"/> バイオマス
 <input type="checkbox"/> 太陽熱利用
 <input type="checkbox"/> その他</p> | <p><input type="checkbox"/> 敷地と建物の被覆対策
 <input type="checkbox"/> 水循環
 <input type="checkbox"/> 緑の量・質の確保、生態系への配慮</p> |
|--|---|