

東郷元帥記念公園改修工事検討協議会（第 1 4 回）

- 1 東郷元帥記念公園に基準以上の鉛が含有していた経緯
- 2 東京都環境局指導による土壌調査方法と対応策
- 3 東郷元帥記念公園に関する今後のスケジュール（主に土壌調査について）
- 4 公園改修工事に関する陳情と今後の対応
- 5 その他報告事項
 - 1）材料の色彩・仕上げについて

平成 3 0 年 8 月 7 日

1 東郷元帥記念公園に基準以上の鉛が含有していた経緯

1) これまでの経緯

【経緯】		
平成 29 年 10 月	工事着工	
平成 30 年 1 月	土壌調査実施（5 検体を 1 サンプルとして検査）	
2 月	基準値 150mg/kg を超える鉛が検出される（200mg/kg）	
3 月	前回の 5 検体の個別サンプルの分析実施	
4 月	5 検体中 3 サンプル（上段 2 サンプル、下段 1 サンプルのいずれも植込み部分）から基準値を超える鉛が検出される。（最高 540mg/kg（3.6 倍）、最低 190mg/kg（1.3 倍））	
	地歴調査の実施	
5 月	東京都（環境局）との協議開始	
	土壌調査実施計画書の作成	
	土壌調査のための予備調査実施（新たに 13 検体を採取）	
6 月	13 検体中 4 サンプルから基準値を超える鉛が検出される（最高 340mg/kg（2.3 倍）、最低 170mg/kg（1.1 倍））	
	専門家からの意見聴取	
7 月 5 日	公園全面閉鎖	

【対応予定】

1 土壌の詳細調査の実施

土壌含有量基準を超える土壌の詳細な分布状況を把握するため、東郷元帥記念公園を全面的に閉鎖し、ボーリング調査を含む土壌の詳細調査を実施します。

2 土壌含有量基準を超える土壌の除去工事の実施

土壌の詳細調査結果を踏まえ、土壌含有量基準を超える土壌の適正な除去、入換え工事等を実施します。

3 「子どもの池」代替施設の確保 ※実施済み

子どもの池の代替施設として、旧四番町保育園園庭を活用します。

4 その他の公園について

東京都の条例では、3,000 m²以上の土地の改変を行う場合のみ東京都への届け出をし、指導を受けることとなっていますが、今後、千代田区内の公園・児童遊園については、大小関係なく、すべての改修時に土壌の調査を行うとともに、調査結果に基づき適正に対応します。

2) 東郷元帥記念公園の地歴

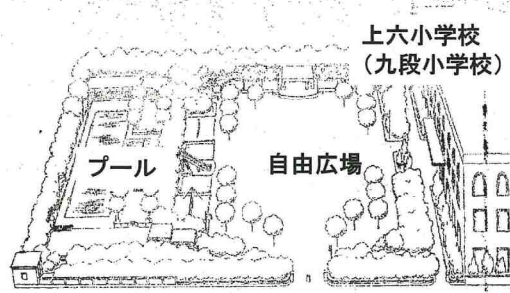
鉛等の物質は、それらを使用した工場の跡地等で基準を超えて検出することがありますが、当該地は、江戸時代から旗本の屋敷町であり、昭和 4 年に下段部分の上六公園が開園し、昭和 12 年と 16 年の 2 度にわたり東郷元帥邸の寄付を受け、昭和 40 年に現在の形に整備されたもので、過去に工場等が立地した経緯はありません。

また、鉛等の重金属は、自然界に普通に存在している物質で、日本にはこれらの重金属を含む土壌が広く分布しており、これらの土壌が基準値を超える場合もあるとのことです。

東郷元帥記念公園の歴史

■ 公園の沿革	
時期	出来事
番町地区の沿革	江戸時代初期～末期 : 旗本屋敷
	明治～昭和初期 : 伯爵・子爵等の華族や政府役人の邸宅地
小学校・公園の沿革	
明治36年	上六尋常小学校 創立(現在の九段小学校)
大正12年	関東大震災により、小学校焼失
大正13年	震災復興公園の議決
大正15年	震災復興小学校として、今の校舎を建設
昭和4年7月	帝都復興計画公園(旧称上六公園)として開園。面積2728.23m ²
昭和12年11月	旧東郷邸を同記念会より建物と共に寄付受領。昭和13年11月公開 面積3012.43m ²
昭和16年1月	上六公園と東郷元帥邸を合併し、東郷元帥記念公園とした。 ・更に東郷元帥記念会より、東側隣接地の一部寄付(第二次)を受けた。面積1377.09m ²
昭和20年5月	空襲により、土蔵を残し元帥邸の建物は全焼。
昭和24年8月1日	寄付地(第二次)に麹町保育園が建てられた。
昭和25年	東京都より、特別区(千代田区)に移譲。
昭和40年3月	麹町保育園撤去→寄付地を整備し公園施設を拡充し、現在に至る。面積7117.75m ²
昭和60年3月	震災対策用応急給水施設築造工事 竣工
平成17年10月	介護予防遊具の設置工事
平成24年9月	擁壁復旧工事(東郷坂など)

■ 公園の歴史的な移り変わり

【上六公園（下段の広場）（昭和 4 年～）】	
○当時の公園整備の考え方	
・ 小学校と公園が一体となり、地域コミュニティの中心となるよう配慮。	
・ 公園と道路との境界柵は容易に越えられるよう低くし、災害時の住民の避難地となるよう配慮。	
・ 小学校との境界も、管理上必要な程度にとどめ出入りを自由に行っている。	
○震災復興小公園とは	
関東大震災後の帝都復興事業として、東京市が「小公園と小学校を一体整備」した52件のプロジェクト。区内でその名残が残っているのは、「本公園・九段小学校」のみで、希少。	
	

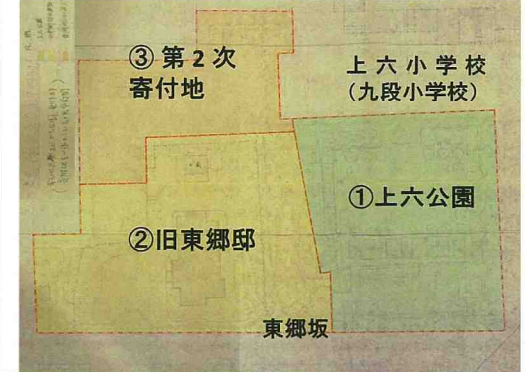
参 考

【上六公園＋旧東郷邸】

○当時の公園整備の考え方

- 昭和13年東郷邸併合
- 昭和16年東郷元帥記念会より第二次寄付地

※これにより、すでに戦前に、現在の公園の敷地が形づくられた小学校と公園が一体となり、地域コミュニティの中心となるよう配慮。



③ 第2次寄付地

上六小学校（九段小学校）

① 上六公園

② 旧東郷邸

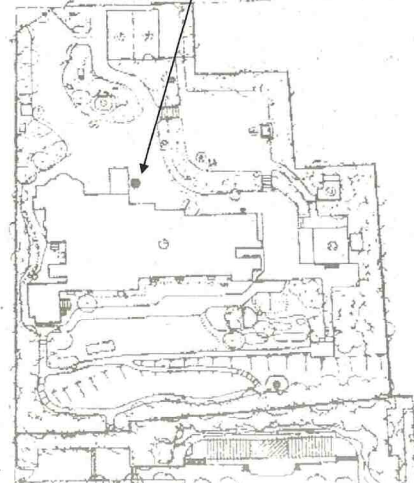
東郷坂

ライオン像
東郷邸の玄関脇に、昭和15年5月設置。

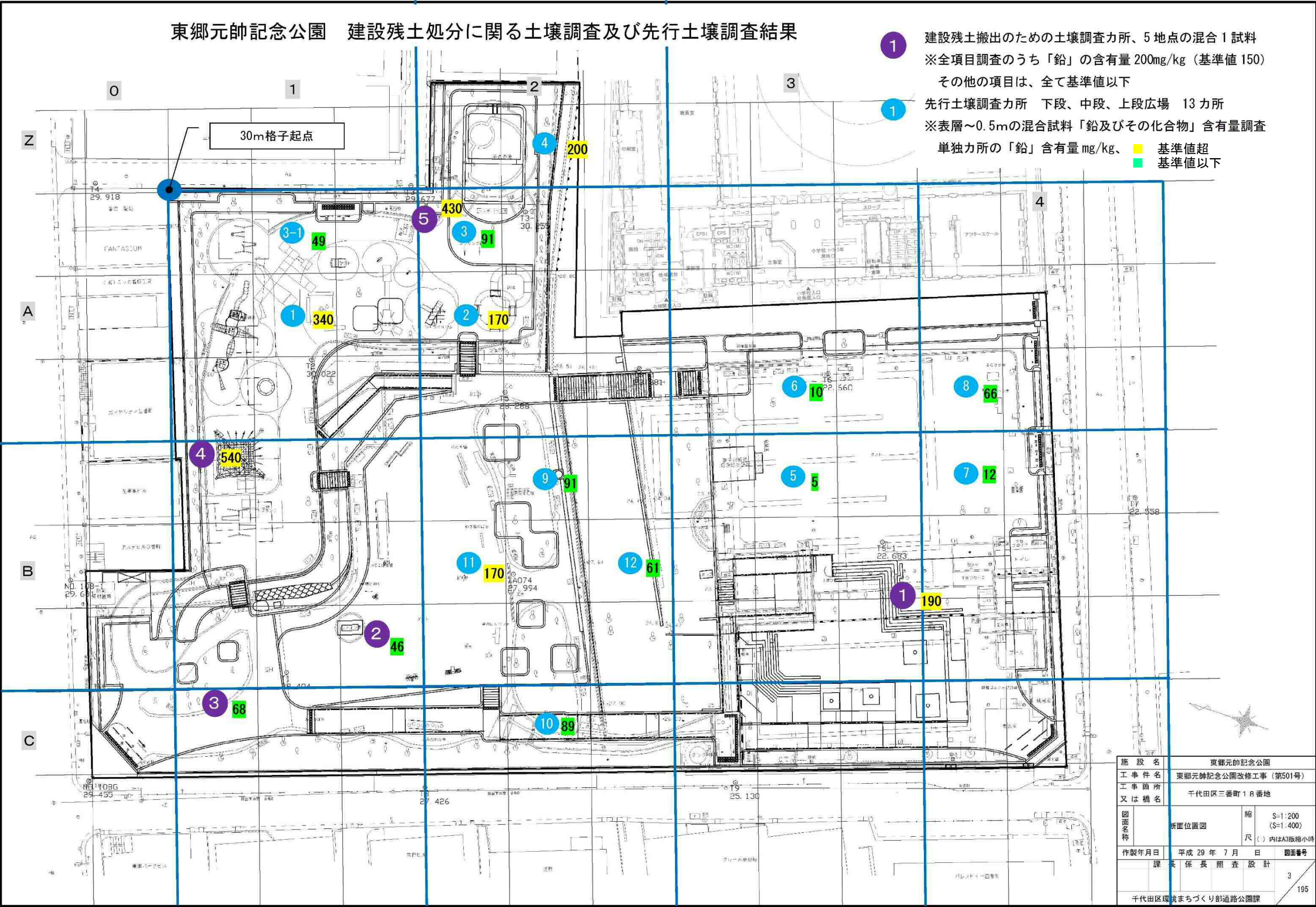


<写真>

- 上: 東郷邸の北側(玄関周辺)
- 下: 東郷邸の南側



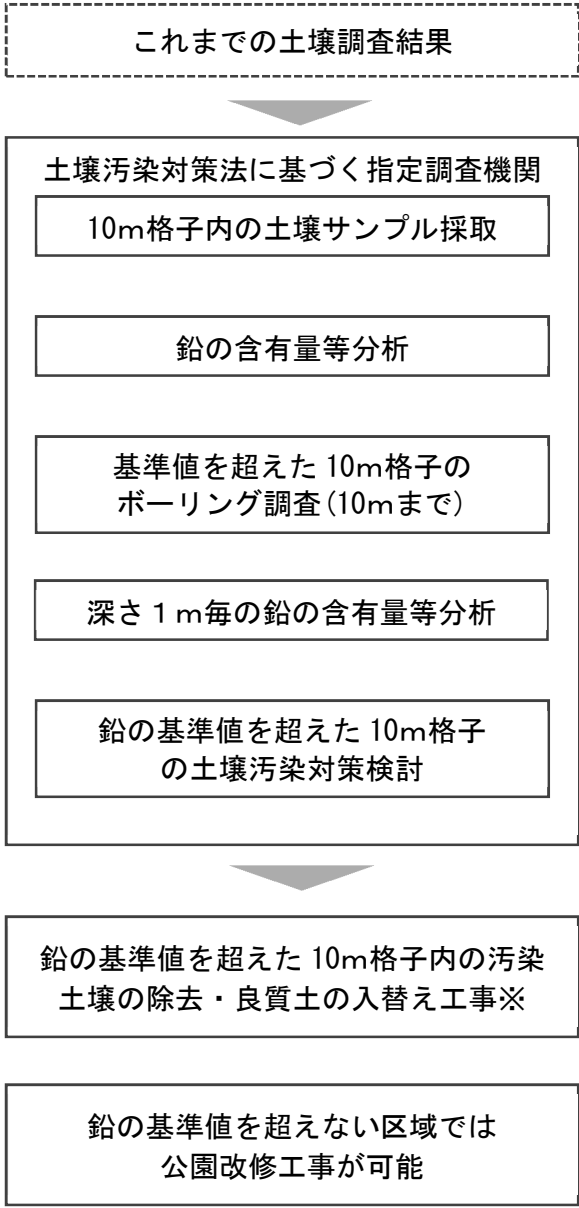
3) これまでの土壌調査の結果



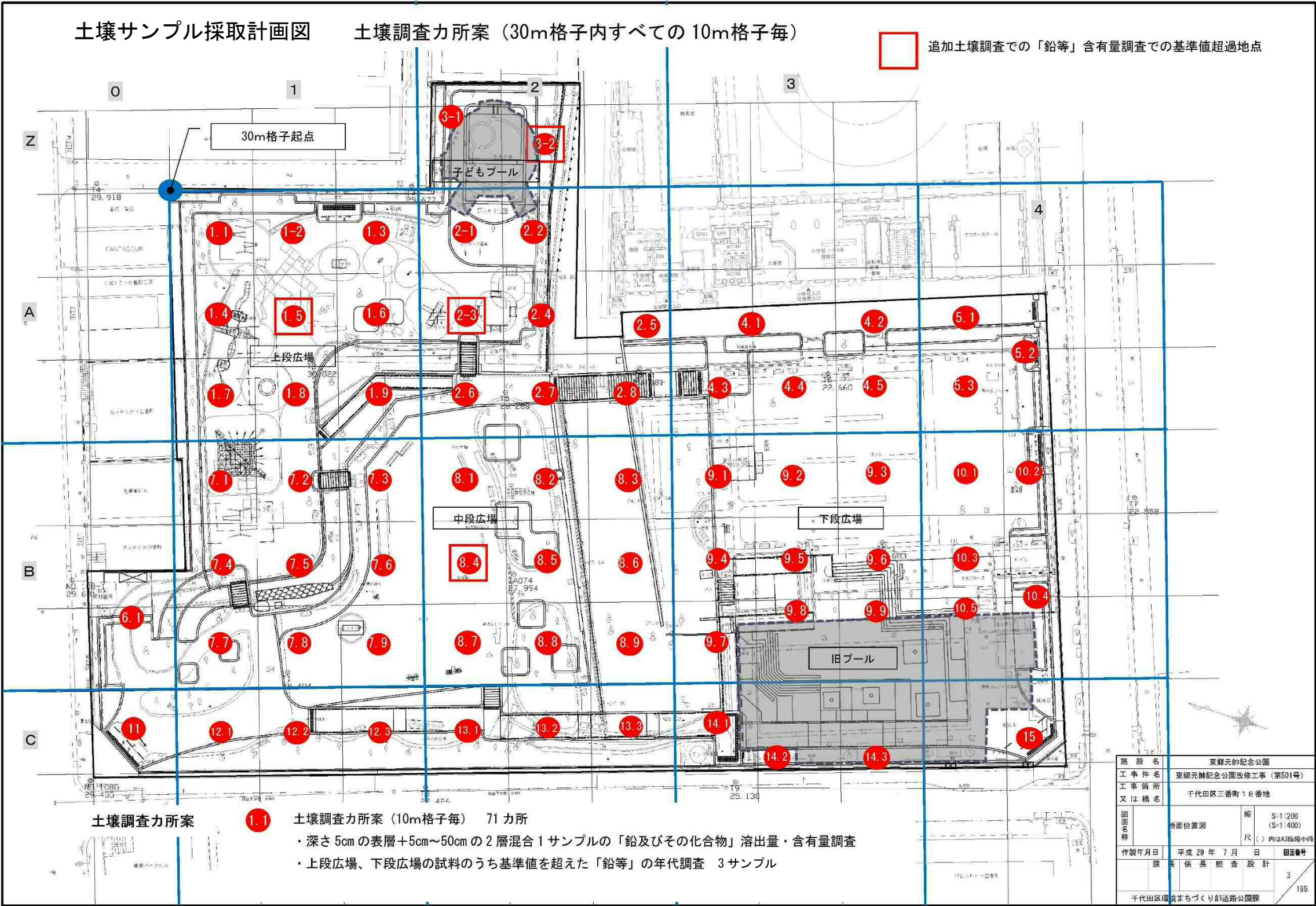
2 東京都環境局指導による土壌調査方法と対応策

これまでの土壌調査結果を受けて、東京都環境局の指導により鉛の汚染状況を詳細に調査することとなりました。具体的には、東郷元帥記念公園を 10m 格子に分割し、概ね 71 カ所の表層 50cm までの土壌を採取して鉛の含有量を分析します。この調査で基準値を超えた 10m 格子については、汚染土壌の深さを把握するため 10m までのボーリング調査を行います。

今後の調査等のステップ



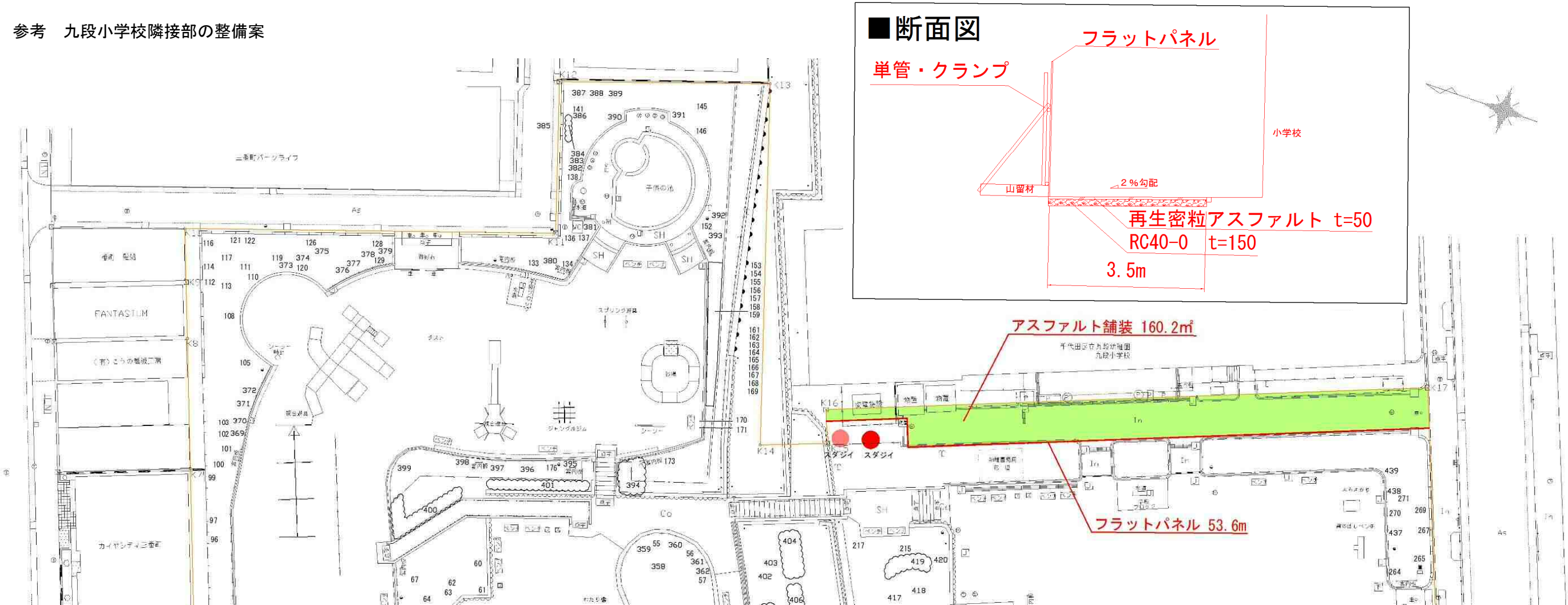
※汚染土壌の分布が深い地下まで及ぶ場合表層から 50 c m の土壌の入替え、または、アスファルト舗装やコンクリート舗装による封じ込めの選択もあります。



3 東郷元帥記念公園に関する今後のスケジュール（主に土壌調査について）

工種	項目	2018年					2019年							摘要
		8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	
土壌調査	行政協議（調査計画確認）		▼行政相談（調査計画）											
	土壌汚染調査（概況） （条例117条2項）		10m格子内の土壌サンプル採取及び分析											
	結果報告及び 次段階調査提案			▼速報結果報告										
	土壌汚染調査（詳細） （条例117条2項）			基準値を超えた10m格子のボーリング調査と分析										
	土壌汚染調査結果報告の届け出 （条例117条2項及び法4条2項）													届出
工事	小学校隣接地	小学校隣接地の仮設舗装及び防護柵（フラットパネル）の設置												
特記事項		・ 行政手続きは、前後する可能性があります。												

参考 九段小学校隣接部の整備案



4 公園改修工事に関する陳情と今後の対応

1) 陳情書その1 (収受 平成 30 年 4 月 2 日)

陳情書

平成30年4月2日

千代田区議会議長
松本 佳子 殿

件名 東郷元帥公園改修工事について

陳情者 氏名

住所

電話

趣旨

平成 30 年 3 月 15 日夜、パレスビュー四番町の向かいに在ります東郷元帥記念公園の改修工事について、区からの説明会の申し出を受け、マンションホールにおいて説明を受けました。パレスビュー四番町は、公園に最も近く多世代が生活するマンションですが、公園改修についてこの日初めて計画の内容を知り、なぜ近隣住民の意見を聞くことなく工事計画が進められるのか、大変驚き、不可解に感じております。

まずは取り急ぎ、公園改修計画に対し、以下の3点につき、区議会より行政に変更のご指導をいただきますようお願い申し上げます。

1、公園下段広場の茂みにはカエルが多数生息し、毎年カエルの合唱をきくことのできる希少な場所となっています。
その自然を保つためにも茂みの面積は最低限従前の面積を確保していただきたい。

2、緑陰を守るため高木の本数は従前の本数と大きさを最低限維持していただきたい。

3、中・上段も含め落葉小中木の捕植を多本数行い、緑陰の確保に努めていただきたい。

私たちは、改修計画そのものを否定している訳ではありません。
しかしだからと言って、3/15の説明内容ではとても了承いたしかねます。

収受
千代田区議会 5号
30.4.-2
千代田区議会事務局

当日は説明をする会だというお話でしたので、声高に反対論や要望案を叫ぶことは控えましたが、私どもは現在案では納得できません。近隣住民の声を聞いてください。
環境モデル都市千代田区の看板に恥じないよう現在の素晴らしい東郷公園の環境を守ってください。

また、説明会で説明されなかった以下2点についてもご確認ください。
①工事前にあった高木の本数と工事後に予定している高木の数、
②工事前の下段の茂みは何平米で、現計画では茂みの面積は何平米とする計画になっているのか、ご確認ください、冒頭の3点にそって、改修計画を変更いただきますよう重ねてお願い申し上げます。

なお、過日、区長および千代田区環境まちづくり部道路公園課あてに要望書を提出に伺いましたところ、工事業者である「富士植木」の担当者の方に提出して欲しいとのことで、3/19に同氏に提出をしておりますことを申し添えます。

- 陳情内容まとめ
- ① カエルが生息する下段と中段広場の間の緑地の面積確保

② 緑陰を守るため高木の本数と大きさの確保

③ 緑陰確保のための中段及び上段広場での小中木の補植
- 対応の方向性
- 下段と中段広場の間の緑地についてスロープ拡幅は行っているが、面積は概ね確保

→現況樹木の取扱いについては、土壌汚染が確認された10m格子内の土壌の入替えに伴う樹木の伐採伐根の必要性を踏まえて検討

2) 陳情書その2 (収受 平成 30 年 6 月 20 日)

陳情書

平成 30 年 6 月 20 日

千代田区議会議長
松本佳子殿

東郷元帥記念公園改修工事について

陳情者

[趣旨]

私たちは、東郷公園の近くに居を構え、東郷公園の森の緑と共に育ち、生きて参りました。千代田区の緑豊かな環境は我々区民の誇りであります。

ところが、現在すすめられている公園の改修工事により、たくさんの樹木が伐採され、公園の様相も大きく変わることを知りました。東郷公園周辺のマンションでは、改修工事の詳細を事前に知るような機会が無かったことに憤慨される区民が少なくありません。現在案には納得が出来ないといった強い声も聞かれます。

つきましては、緑・自然豊かな東郷公園を次の世代に残すのが我々の義務と考え、次のことを陳情いたします。

[陳情項目]

1) 近隣住民の為の公開説明会を要望します。

2) 現在案のようではなく、緑溢れる『今のままの東郷公園』の姿を望みます。むやみに命ある樹木の伐採はやめてください。現在通りあるいはそれ以上の茂み、木陰の維持を要望します。

3) 『今のままの東郷公園』であるべく、クレイ塗装の使用やウッドデッキの設置を避け、自然環境のままの土壌を要望します。

なお、上記の要望は我々住民の意見・望みだけではなく、東郷公園をこよなく愛する子供達、その父兄、学生、そして近隣で働く人々の意見でもあることも申し添えておきます。

収受
千代田区議会第 40 号
30.6.19
千代田区議会事務局

□陳情内容のまとめ

① 公開説明会の開催

② 現在の木陰の維持

③ ウッドデッキの設置を避け、自然環境のままの土壌へ

□対応の方向性

→陳情その1同様、現況樹木等の取扱いについては、土壌汚染対策を踏まえて検討

5 その他報告事項

1) 材料の色彩・仕上げについて

色彩・仕上げについて

- ・ 18/04/05 現地についてサンプルをもとに大まかな方向性を確認
- ・ 18/04/19 現地にて確認を行い、塗装色、木材（デッキ、ベンチ）の塗装色については 現地にて候補を選定
- ・ 舗装及びトイレの色彩については、候補色をもとに再度 18/05/10 に現地にて確認し、選定
- ・ トイレの床タイル及び目地の色彩について 18/05/18 に現地にて確認



東郷元帥記念公園サンプル一覧

工種	対象器具	確認事項	用意頂くサンプル	サンプル数
電気設備工	ポール塔A1,A2,A3	器具塗装色 色温度	塗装サンプル (N3~N5)	5
	ポラード照明	器具塗装色 色温度	塗装サンプル	1
	フットライト	色温度		-
	テープライト	色温度		-
園路広場整備工	土系舗装	色彩	舗装サンプル (1~3色)	3
	コンクリート系 インターロッキング ブロック舗装	色彩・配分		6
	脱色As舗装	色彩	舗装サンプル (当初、経年)	2
	ゴムチップ舗装	色彩	舗装サンプル	
	ウッドチップ舗装	色彩	舗装サンプル	
	ウッドデッキ	色彩、材質	素材サンプル (段鼻部を含む)	1
	縁石A、F	素材、仕上げ	素材サンプル	1
	平たわみ生舗装	色彩	素材サンプル	1
	擬石平板ブロック舗装	素材、色彩、仕上げ	素材サンプル	3
	階段	素材、仕上げ	素材サンプル (擬石いなど仕上げ)	1
遊具施設整備工	各種遊具	色彩	色彩サンプル	
	こどもの池	素材、仕上げ、配分	石材サンプル、手すりサンプル	3
サービス施設工	ベンチ	色彩、材質	素材サンプル	1
	サイン施設	器具塗装色	塗装サンプル (N3~N5)	5
	水飲み場	素材、仕上げ		1
	時計塔	器具塗装色	塗装サンプル (N3~N5)	5
	ライオン像	御影石、ビシャン仕上げ	素材サンプル	1
管理施設整備工	転落防止柵A、B	器具塗装色	塗装サンプル (N3~N5)	5
	手すりA,B	器具塗装色	塗装サンプル (N3~N5)	5
	植込み柵	器具塗装色	塗装サンプル	3
	目隠しフェンス	器具塗装色	塗装サンプル	3
	車止め	器具塗装色	塗装サンプル (N3~N5)	5
	シェルターA,B	器具塗装色	塗装サンプル (N3~N5)	5
建築施設組立設置工	便所	外壁塗装色	外壁サンプル	3

18/04/19 現地確認 1

- ・ N2.5
- ・ **N3.0**
- ・ N3.5
- ・ ディープブラウン
- ・ ディープグレー
- ・ **ライトグレー :LG**
- ・ **ライトブラウン :LB**
- ・ **ライトオレンジ**
- ・ **ディープオレンジ :DO**
- サンプルの通りとする
- ・ **クリア 1 : やすらぎ**
- ・ クリア 2
- サンプルの通りとする
- ・ **段鼻塗り分け + ライン入り**
- サンプルの通りとする
- ・ チェリーブラウン
- ・ ダークブラウン
- ・ **ウッドリムーバー**

18/05/10 現地確認 2



参考：九段小学校の色（10YR6/3）

仕上げ：1) 吹き付け 2) **ローラー仕上げ**

色彩：a)SR104、**b)SR113**

の組み合わせ 4 種

18/05/18 現地確認 3



トイレ床タイル：No11
外装目地：ニューアンバー
内装目地：ニューアイボリー