

協議完了時
 変更時
 工事完了時

建築物の名称 (仮称)内神田2丁目計画共同住宅新築工事

建物用途 建築物の所在地	賃貸集合住宅 千代田区内神田2丁目11-21、7、13、14(地名地番)	敷地面積 建築面積 延床面積	325.21 m ² 235.24 m ² 1,222.73 m ² : 計算対象 943.80 m ²
地域 竣工日	神田公園地域 2022年10月31日	階数 構造、総戸数	地上 7階 地下 階 RC造 24戸

省CO2効果

<p>削減率</p> <p>0.1 %</p>	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 718.8 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 717.4 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 1.00 共用部の計算 対象外</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 35 [t-CO2・年] 設計値 35 [t-CO2・年] 削減量 0 [t-CO2・年] 削減率 0.1 %</p>						
<p>省CO2対策の概要</p> <p>Low-E複層ガラスで熱負荷を低減し、LED照明、高効率給湯器で省CO2を図った。</p>	<table border="1"> <caption>CO2排出量 [t-CO2・年]</caption> <tr> <th>項目</th> <th>値</th> </tr> <tr> <td>基準値</td> <td>35</td> </tr> <tr> <td>設計値</td> <td>35</td> </tr> </table>	項目	値	基準値	35	設計値	35
項目	値						
基準値	35						
設計値	35						

省CO2設備手法

<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 高効率エアコン <input type="checkbox"/> 駐車場換気量制御 <input type="checkbox"/> 機械室換気量制御 <input type="checkbox"/> 全熱交換器 <input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御) <input checked="" type="checkbox"/> 高効率電動機 <input checked="" type="checkbox"/> LED照明 (範囲:全照明) <input checked="" type="checkbox"/> 人感センサ (範囲:住戸内玄関) <input checked="" type="checkbox"/> 明るさセンサ (範囲:共用部:外廊下および外構) <input checked="" type="checkbox"/> スケジュール制御 (範囲:共用部:外廊下および外構) <input type="checkbox"/> 初期照度補正 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 高効率給湯機 <input type="checkbox"/> 手元止水 <input type="checkbox"/> 水優先吐水 <input type="checkbox"/> 小流量シャワー <input type="checkbox"/> HEMS <input type="checkbox"/> その他
---	--

省CO2建築手法

<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Low-E複層ガラス <input type="checkbox"/> 複層ガラス <input type="checkbox"/> 二重サッシ <input checked="" type="checkbox"/> 庇・ルーバー・バルコニー <input type="checkbox"/> 外壁高断熱化

面的エネルギー活用

<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入
--

創エネ手法

<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> コージェネ <input type="checkbox"/> 太陽光発電 <input type="checkbox"/> その他
--

非常時の対応

<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 非常用発電機(法令規制以外) <input type="checkbox"/> その他

未利用・再生可能エネルギー活用

<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 下水熱 <input type="checkbox"/> 河川水熱 <input type="checkbox"/> 地下鉄排熱 <input type="checkbox"/> 地中熱 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> バイオマス <input type="checkbox"/> 太陽熱利用 <input type="checkbox"/> その他
---	--

環境負荷低減の取り組み

<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 敷地と建物の被覆対策 <input type="checkbox"/> 水循環 <input checked="" type="checkbox"/> 緑の量・質の確保、生態系への配慮
--