

## 都市計画マスタープランにおけるこれからのまちづくりの課題について

## 1. テーマ別まちづくり方針

<b>テーマ1</b>	<b>豊かな都心生活と住環境を守り、育てるまちづくり</b>
◆主な課題	
① 人口増加、特にファミリー世帯の増加、高齢化に対応した高質な居住環境の充実	
② 町会・商店会などと都心に集まる人の多様な活動が融合し、都心生活の魅力を豊かにするコミュニティの力の醸成	
<b>テーマ2</b>	<b>緑と水辺がつなぐ良質な空間をつくり、活かすまちづくり</b>
◆主な課題	
① 皇居等の大規模な緑や水辺と連続性の高い身近で質の高い空間の創出	
② 都心生活の魅力・価値を一層高める空間の維持管理と活用	
<b>テーマ3</b>	<b>都心の風格と景観、界隈の魅力を継承・創出するまちづくり</b>
◆主な課題	
① 歴史的遺構や文化的遺産の顕在化と継承、創造的活用	
② 界隈の味わいやまちの文脈、物語を感じるまちづくりの展開	
③ 都心ならではの魅力あるクリエイティブな活動の風景の演出	
<b>テーマ4</b>	<b>道路・交通体系と快適な移動環境がつながるまちづくり</b>
◆主な課題	
① 広域的な幹線道路ネットワークの強靱化と、都心のスムーズな移動を支える交通結節機能の強化	
② 様々な技術革新に伴って進化・多様化する交通モードへの対応と交通の最適化・シームレス化	
③ 自動車利用や交通モードの変化を踏まえた道路空間・駐車施設と交通のマネジメント	
<b>テーマ5</b>	<b>多様性を活かすユニバーサルなまちづくり</b>
◆主な課題	
① 高齢者、障害者をはじめ、多様な人が暮らしやすいまちづくり	
② 人を中心として考える都心の活動環境の再編・創出	
③ 都心に集まる人が相互に理解し合い、障壁を感じないユニバーサルな環境の創出	
<b>テーマ6</b>	<b>災害にしなやかに対応し、回復力の高い強靱なまちづくり</b>
◆主な課題	
① 都心の高度な活動を支える都市基盤施設の強靱化と多重化	
② 外国人を含む多様な滞在者の安全確保と適正な避難誘導	
③ 災害に対する脆弱性を踏まえた防災対策	
④ 広いエリアの防災性向上を担う拠点形成	
⑤ 迅速で的確な災害対応のための事前準備	
<b>テーマ7</b>	<b>高水準の環境・エネルギー対策を進めるまちづくり</b>
◆主な課題	
① 世界水準の都心にふさわしい環境創造のための先導的な取組みの展開	
② 地域の特性に応じた既存のエネルギー基盤、未利用・再生可能エネルギーなどの活用	