

令和7年度第5回千代田区有地等活用検討会 議事概要

1. 日 時

令和8年2月16日（月）10時00分～10時30分

2. 場 所

特別会議室

3. 出席者

- | | |
|---------------|--------------|
| ◎ 副区長 | ○ 財産管理担当部長 |
| ○ 教育長 | （デジタル担当部長兼務） |
| 子ども部長 | 行政管理担当部長 |
| 教育担当部長 | 総務課長 |
| 保健福祉部長 | 企画課長 |
| 地域保健担当部長 | 財政課長 |
| 地域振興部長 | 施設経営課長 |
| 文化スポーツ担当部長 | 財産管理担当課長 |
| 環境まちづくり部長 | |
| （まちづくり担当部長兼務） | |
| ゼロカーボン推進技監 | |
| 地域まちづくり課長 | |
- （◎…委員長 ○…副委員長）

4. 議 題

- （1）旧軽井沢少年自然の家跡地の活用方針（素案）について
- （2）土地建物需要調査結果の共有について [旧永田町小学校・旧区立外神田住宅]
- （3）その他

5. 概 要

(1) 旧軽井沢少年自然の家跡地の活用方針（素案）について

旧軽井沢少年自然の家跡地について、庁内における需要調査や民間事業者とのサウンディング調査の結果等を踏まえ、取りまとめた活用方針(素案)の内容を確認した。

<主な意見等>

- 庁内の需要調査の結果を踏まえて、民間貸付を念頭にサウンディング調査を実施した。本方針について異議がなければ、パブリックコメントを実施し、貸付手続きへ移行することを想定している。

(2) 土地建物需要調査結果の共有について [旧永田町小学校・旧区立外神田住宅]

旧永田町小学校と旧区立外神田住宅の建物解体後の跡地活用に関する需要調査の結果を共有した。

<主な意見等>

なし

(3) その他

環境まちづくり部が飯田橋3－9周辺地区の現状・課題及び同地区に求められる機能案について共有した。

<主な意見等>

- 飯田橋駅周辺では、新宿区や文京区でも再開発が進行している。周辺で先行する他地区の開発動向を注視しながら、検討を進めてほしい。
- 今後、当該地区の公共施設やその運用を検討する上で、周辺再開発地区の動向や導入機能に関する情報提供をお願いしたい。

以 上