

千代田区 ウォーカブルまちづくりデザイン

資料編

(素案)

令和4年3月
千代田区

目次

1	まちなかのウォーカブルな要素の詳細.....	1
2	ウォーカブルなまちづくりの推進で期待される効果の一例	33
3	千代田区におけるウォーカブルな要素と活用の一例	37
4	検討経緯.....	42
5	(仮称)千代田区ウォーカブルまちづくり戦略検討会 委員名簿.....	43
6	用語解説.....	44

Ⅰ まちなかのウォーカブルな要素の詳細

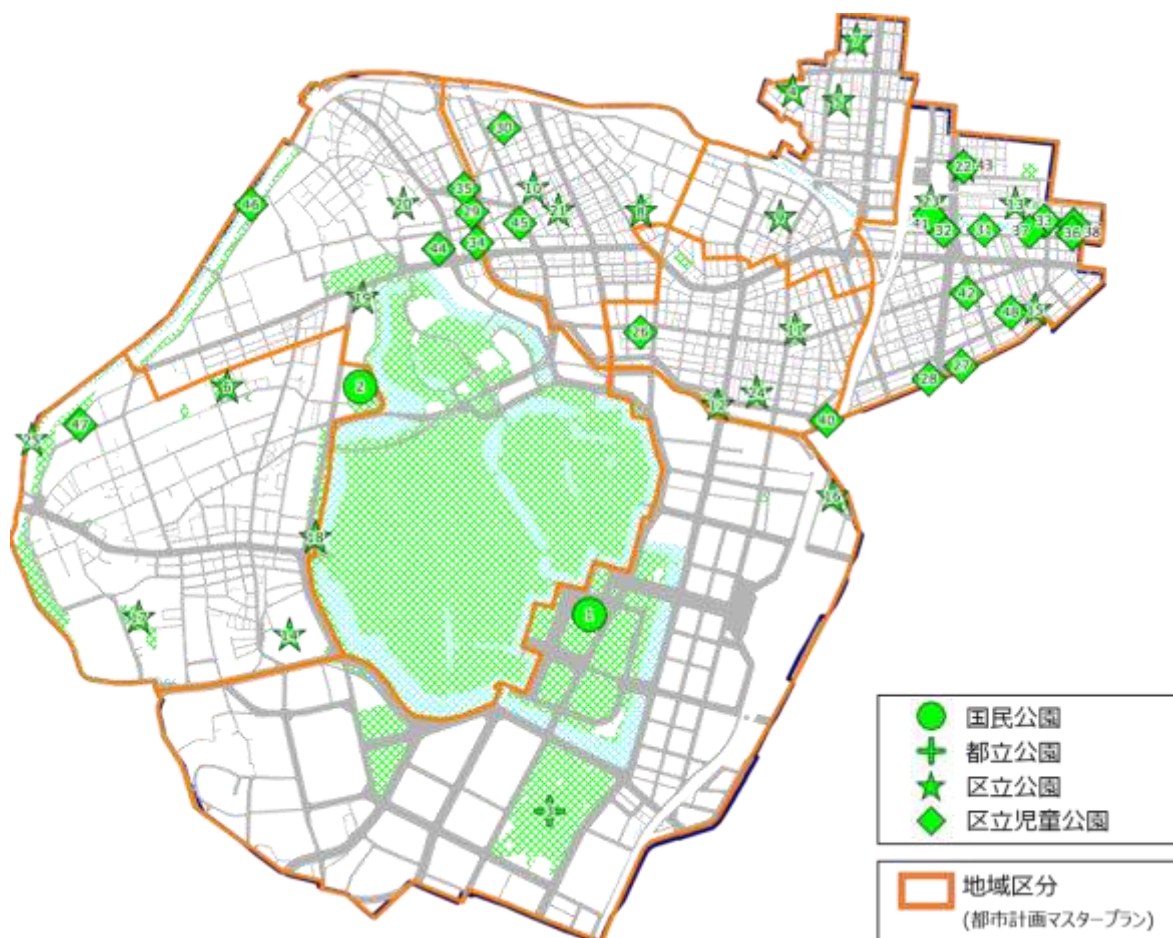
(Ⅰ) ウォーカブルな要素別の分布状況

ア 河川空間



出典：平成 28 年度千代田区土地建物現況調査（千代田区）を基に作成

イ 公園



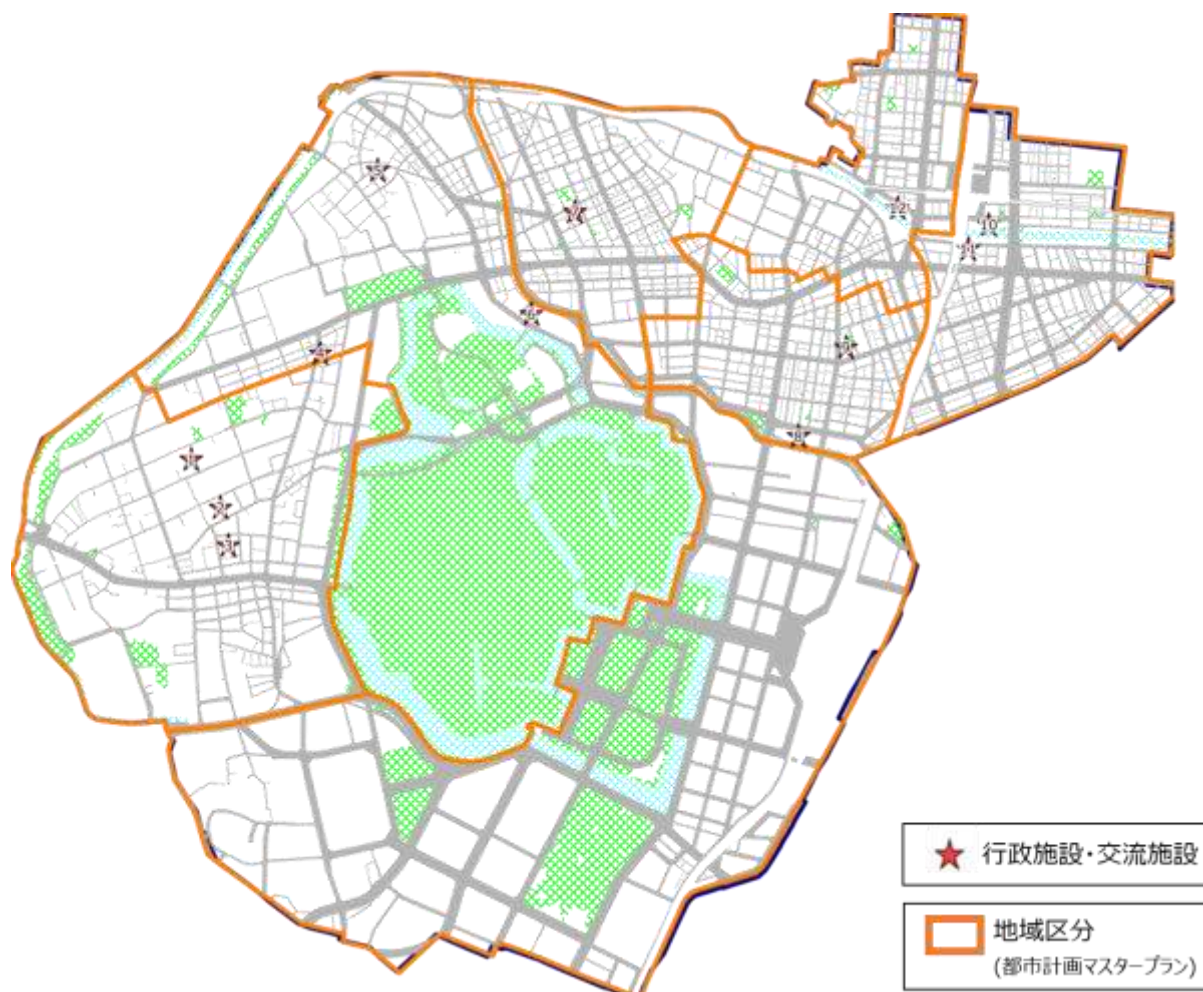
分類	ID	公園名
国民公園	1	皇居外苑
	2	千鳥ヶ淵戦没者墓苑
都立公園	3	日比谷公園
区立公園	4	宮本公園
	5	芳林公園
	6	東郷元帥記念公園
	7	練成公園
	8	錦華公園
	9	淡路公園
	10	西神田公園
	11	神田児童公園
	12	神田橋公園
	13	佐久間公園
	14	三宅坂小公園
	15	龍閑児童公園
	16	常盤橋公園
	17	清水谷公園
	18	千鳥ヶ淵公園
	19	九段坂公園
	20	富士見児童公園
	21	神保町愛全公園
	22	和泉公園
	23	秋葉原公園
	24	内神田尾嶋公園

分類	ID	公園名
区立公園	25	外濠公園
区立児童遊園	26	錦三会児童遊園
	27	地藏橋東児童遊園
	28	地藏橋西児童遊園
	29	堀留南児童遊園
	30	三崎町児童遊園
	31	和泉橋南東児童遊園
	32	和泉橋南西児童遊園
	33	美倉橋北児童遊園
	34	俎橋児童遊園
	35	堀留北児童遊園
	36	美倉橋東児童遊園
	37	美倉橋西児童遊園
	38	左衛門橋北児童遊園
	39	左衛門橋南児童遊園
	40	鎌倉児童遊園
	41	佐久間橋児童遊園
	42	お玉が池児童遊園
	43	いずみ児童遊園
	44	中坂児童遊園
	45	神三児童遊園
	46	飯田橋児童遊園
	47	五番町児童遊園
	48	岩本町二丁目児童遊園

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

ウ 公共施設

① 行政施設・交流施設



分類	ID	施設名
行政施設・交流施設	1	四番町集会室
	2	一番町集会室
	3	麴町出張所・区民館
	4	九段上集会室
	5	富士見出張所・区民館
	6	千代田区役所
	7	神保町出張所・区民館
	8	内神田集会室
	9	神田公園出張所・区民館
	10	和泉橋出張所・区民館
	11	ふれあい会館
	12	万世橋出張所・区民館

出典：千代田区行政基礎資料集（令和 3 年版）を基に作成

② 生涯学習施設



分類	ID	施設名
生涯学習施設	1	外濠公園総合グラウンド
	2	四番町図書館
	3	麴町二丁目公共施設（コミュニティスクール部分）
	4	富士見みらい館（コミュニティスクール部分）
	5	九段生涯学習館
	6	千代田図書館
	7	日比谷図書文化館
	8	スポーツセンター
	9	アーツ千代田 3331
	10	昌平童夢館（コミュニティスクール部分）
	11	神田さくら館（コミュニティスクール部分）
	12	万世橋出張所・区民館

出典：千代田区行政基礎資料集（令和 3 年版）を基に作成

③ 教育施設



分類	ID	施設名
教育施設	1	番町小学校・幼稚園
	2	麴町中学校
	3	麴町小学校・幼稚園
	4	九段小学校・幼稚園
	5	富士見小学校・ふじみこども園
	6	九段中等教育学校
	7	神田一橋中学校
	8	お茶の水小学校・幼稚園 ※建替中
	9	和泉小学校・いずみこども園
	10	昌平小学校・幼稚園
	11	千代田小学校・幼稚園

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

④ 保育施設



分類	ID	施設名
保育施設	1	グローバルキッズ六番町園
	2	二番町ちとせ保育園
	3	ピノキオ幼児舎番町園
	4	アスク二番町保育園
	5	保育園ドルチェ
	6	クレアナーサリー市ヶ谷
	7	四番町保育園
	8	ポピンズナーサリースクール一番町
	9	平河町ちとせ保育園
	10	「あい・ぼーと」小さな家麹町 (小規模保育事業)
	11	あい・あい保育園三番町園
	12	麹町保育園
	13	キッズスクエア永田町
	14	グローバルキッズ飯田橋こども園

分類	ID	施設名
保育施設	15	グローバルキッズ飯田橋園
	16	ひまわり育児室 (区補助対象保育室)
	17	あい・ぼーと小さな家飯田橋 (家庭的保育事業)
	18	ふじみこども園
	19	ハイブッドマムプリスクールナーサリ ー千代田富士見 (区補助対象保育室)
	20	財務省らる保育室 (事業所内保育事業)
	21	グローバルキッズ経済産業省保育 室 (事業所内保育事業)
	22	ナーサリールームベリーベアー 霞が関
	23	厚生労働省 5 号館保育室 (事 業所内保育事業)
	24	アソシエナーサリー霞が関 (事業所内保育事業)
	25	ほっぺらランド西神田
	26	西神田保育園
	27	小学館アカデミー 神保町保育園
	28	キッズスクエア丸の内東京ビル

分類	ID	施設名
保育施設	29	キッズスクエア丸の内永楽ビル
	30	神田保育園
	31	マミーズエンジェル 神田駅前保育園
	32	ゆうてまち保育園 (事業所内保育事業)
	33	保育室 愛の園
	34	ベネッセ内神田保育園
	35	あい保育園東神田
	36	あい・ぽーと小さな家東神田 (家庭的保育事業)
	37	岩本町ちとせ保育園

分類	ID	施設名
保育施設	38	いずみこども園
	39	千代田せいが保育園
	40	神田ベアーズ
	41	グローバルキッズ神田駅前保育園 (区緊急保育施設)
	42	ほっぺるランド外神田
	43	小学館アカデミー昌平保育園 (幼保一体施設内保育園)
	44	外神田かなりや保育園
	45	神田淡路町保育園 大きなおうち
	46	マミーズエンジェル 千代田保育園 (幼保一体施設内保育園)

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

⑤ 児童館



分類	ID	施設名
児童館	1	四番町児童館
	2	一番町児童館
	3	富士見わんぱくひろば
	4	西神田児童センター
	5	いずみこどもプラザ
	6	神田児童館
	7	子ども発達センターさくらキッズ
	8	児童・家庭支援センター

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

⑥ 福祉施設



分類	ID	施設名
福祉施設	1	かんだ連雀
	2	いきいきプラザ一番町
	3	ジロール麹町
	4	かがやきプラザ
	5	障害者就労支援施設（ジョブ・サポート・プラザちよだ）
	6	障害者福祉センター
	7	淡路にここフォーユープラザ
	8	ジロール神田佐久間町
	9	岩本町ほほえみプラザ

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

⑦ その他

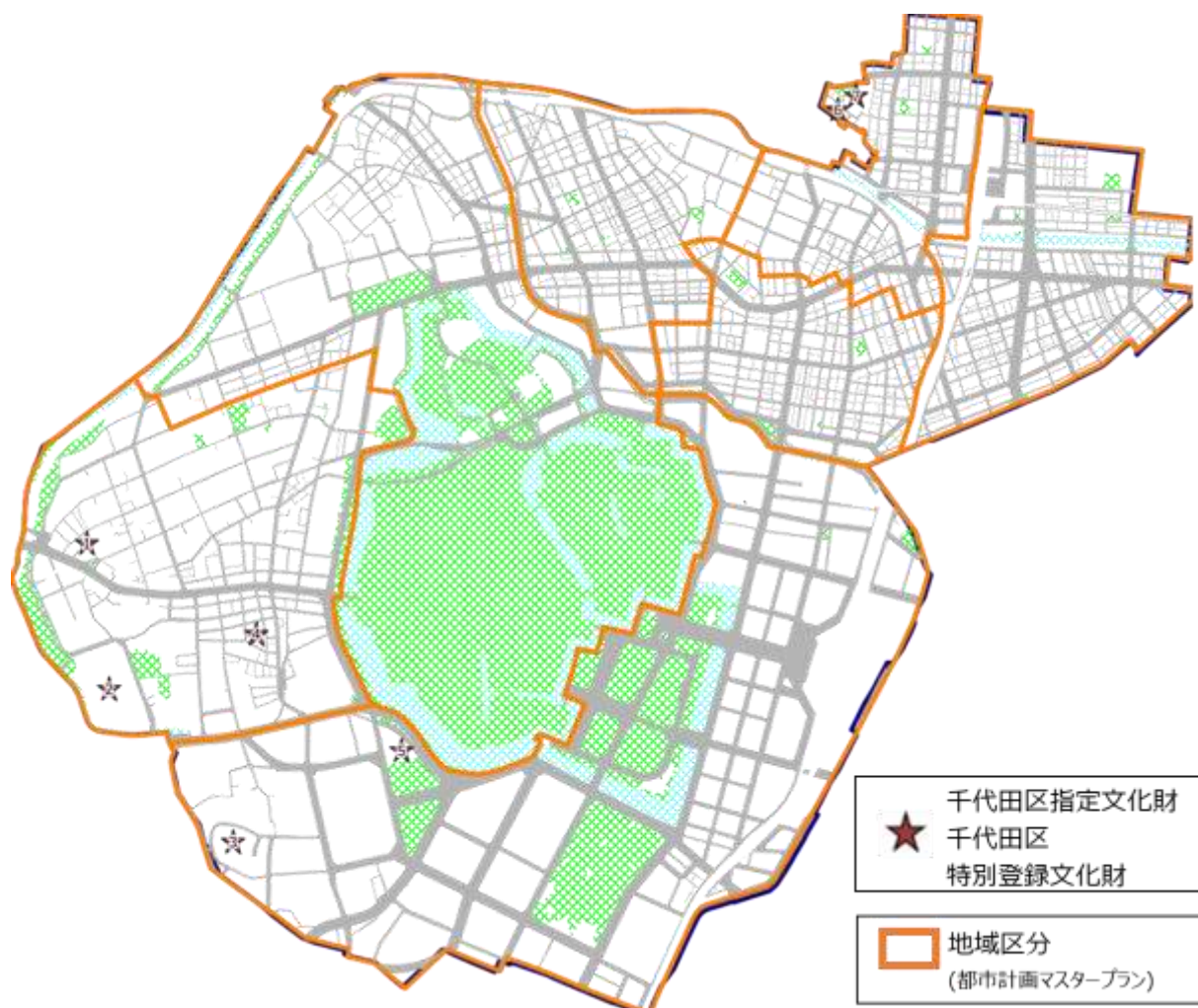


分類	ID	施設名
その他	1	千鳥ヶ淵ボート場
	2	千代田区消費生活センター
	3	千代田保健所
	4	男女共同参画センターMIW（ミュウ）
	5	内幸町ホール
	6	淡路町施設（浴場等施設）
	7	ちよだパークサイドプラザ
	8	千代田万世会館

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

エ 歴史的・文化的資源

① 千代田区指定文化財・千代田区特別登録文化財



分類	ID	物件名
千代田区指定文化財	1	下野皆川藩松平家墓所
	2	旧井伊家中屋敷のイヌマキとカヤ
	3	日枝神社境内末社山王稲荷神社本殿
	4	平河天満宮銅鳥居
千代田区特別登録文化財	5	水準原点
千代田区指定文化財	6	糺室
	7	遠藤家旧店舗・住宅主屋

※建造物、史跡、天然記念物のみを対象として表示。

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

② 東京都指定文化財



分類	ID	物件名
東京都指定文化財	1	旧李王家東京邸
	2	滝廉太郎宅跡
	3	塙検校和学講談所跡
	4	加藤清正邸跡
	5	蕃書調所跡
	6	滝沢馬琴宅跡の井戸
	7	柳の井・桜の井
	8	旧日比谷公園事務所
	9	林大学頭邸跡
	10	将門塚
	11	南町奉行所跡
	12	東京府庁舎跡
	13	評定所及び伝奏屋敷跡
	14	お玉ヶ池
	15	関東大震災協力防火の地
	16	北町奉行所跡
	17	神田下水

※建造物、史跡、天然記念物のみを対象として表示。

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

③ 国指定文化財・国登録有形文化財



分類	ID	物件名
国指定文化財	1	江戸城外堀跡
	2	水準原点
国登録有形文化財	3	旧文部省庁舎
	4	旧山口萬吉邸主屋、門及び塀
国指定文化財	5	旧江戸城田安門
	6	旧近衛師団司令部庁舎
	7	江戸城跡のヒカリゴケ生育地
	8	旧江戸城清水門
国登録有形文化財	9	旧九段会館
国指定文化財	10	江戸城跡
	11	法務省旧本館
国登録有形文化財	12	カトリック神田教会聖堂

分類	ID	物件名
国指定文化財	13	旧江戸城外桜田門
国登録有形文化財	14	学士会館
国指定文化財	15	明治生命保険相互会社本社本館
国登録有形文化財	16	日本工業倶楽部会館
国指定文化財	17	日本ハリストス正教会教団復活大聖堂（ニコライ堂）
国登録有形文化財	18	太洋ビルディング（丸石ビルディング）
国指定文化財	19	常盤橋門跡
国登録有形文化財	20	山本歯科医院
	21	松本家住宅主屋
国登録有形文化財	22	神田神社本殿、幣殿、拝殿、神饌所、宝庫、瑞垣、東門、西門
国指定文化財	23	東京駅丸の内本屋

※建造物、史跡、天然記念物のみを対象として表示。

出典：千代田区行政基礎資料集（令和3年版）を基に作成

④ まちの記憶保存プレート

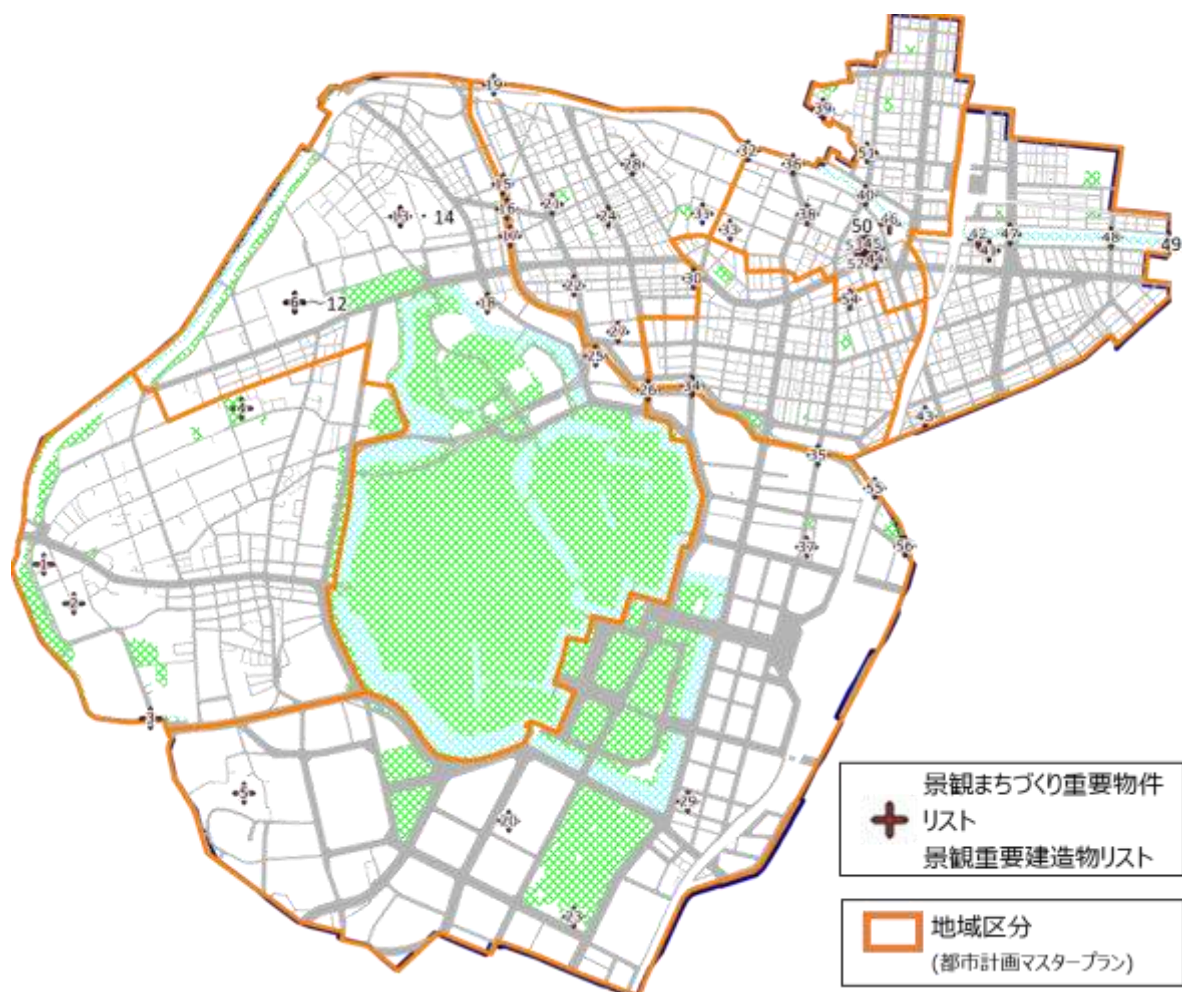


分類	ID	物件名
まちの 記憶保存 プレート	1	島崎藤村旧居跡
	2	泉鏡花旧居跡
	3	菊池寛旧居跡
	4	有島武郎・有島生馬・里見弴旧居跡
	5	明治女学校跡
	6	島田孝一ここに暮らす
	7	島田三郎ここに暮らす
	8	網野菊旧居跡
	9	与謝野鉄幹・晶子旧居跡
	10	黒田清輝ここに住む
	11	川喜田半泥子旧居跡
	12	串田孫一旧居跡

分類	ID	物件名
まちの 記憶保存 プレート	13	『明星』発祥の地
	14	大橋図書館跡
	15	原胤昭、出獄人保護事業を始める
	16	銭湯に初のペンキ絵
	17	江戸城築城
	18	山本宣治終焉の地（光栄館跡）
	19	高浜虚子俳誌「ホトギス」を発行
	20	小栗上野介ここに生まれる
	21	日本本土市街地への空襲が始まる
	22	活字を用いた近代印刷の普及の起点
	23	大久保主水ゆかりの地「主水河岸」

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

⑤ 景観まちづくり重要物件リスト・景観重要建造物リスト



分類	ID	物件名
景観まちづくり 重要物件 リスト	1	四谷見附橋
	2	上智大学1号館
	3	弁慶橋
	4	区立九段小学校
	5	日比谷高校資料館・正門・塀
	6	靖国神社本殿
	7	能楽堂・舞台
	8	靖国神社拝殿
	9	到着殿
	10	靖泉亭
	11	靖国会館
	12	遊就館
	13	暁星学園塀
	14	東京ルーテルセンタービル
	15	新川橋
	16	堀留橋
	17	南堀留橋
	18	九段会館本館
	19	後楽橋

分類	ID	物件名
景観まちづくり 重要物件 リスト	20	法曹会館
	21	東方学会本館
	22	今荘
	23	日比谷公会堂・市政会館
	24	誠心堂書店
	25	雉子橋
	26	一ツ橋
	27	共立講堂
	28	神田猿樂町町会詰所
	29	旧第一生命館 (DNタワー21)
	30	文房堂ビル
	31	山の上ホテル本館
	32	お茶の水橋
	33	お茶の水スクエアA館
	34	錦橋
	35	鎌倉橋
	36	聖橋
	37	大手町野村ビル
	38	高島宅

分類	ID	物件名
景観まちづくり 重要物件 リスト	39	天野屋(あま酒)
	40	昌平橋
景観まちづくり 重要物件 リスト・ 景観重要 建造物リスト	41	海老原商店
景観まちづくり 重要物件 リスト	42	柳森神社
	43	山梨中央銀行東京支店
	44	鷹岡（株）
	45	あんこう鍋 いせ源本館
	46	万世橋
	47	和泉橋

分類	ID	物件名
景観まちづくり 重要物件 リスト	48	美倉橋
	49	左衛門橋
	50	竹むら
	51	明神下 神田川本店
	52	神田まつや
	53	ぼたん
	54	志村印刷
	55	旧常磐橋
	56	常盤橋

出典：千代田区行政基礎資料集（令和３年版）を基に作成

才 公開空地



分類	ID	地区名
市街地再開発事業	1	神田練堀町地区
	2	富士見二丁目北部地区
	3	飯田橋駅西口地区
	4	平河町二丁目東部地区
	5	淡路町二丁目西部地区
	6	西神田三丁目北部東地区
	7	西神田三丁目北部西地区
	8	有楽町駅前地区
	9	飯田橋地区
	10	神保町一丁目南部地区
都市再生特別地区	11	大手町地区
	12	大手町地区

分類	ID	地区名
都市再生特別地区	13	神田駿河台三丁目 9 地区
	14	神田駿河台四丁目 6 地区
	15	淡路町二丁目西部地区
	16	大手町一丁目 1 地区
	17	大手町一丁目 6 地区
	18	丸の内三丁目 10 地区
	19	丸の内二丁目 7 地区
	20	丸の内 1-1 地区
	21	丸の内一丁目 1-12 地区
	22	大手町一丁目 2 地区
	23	丸の内 2-1 地区
	24	日比谷地区

※都市再生特別地区・市街地再開発事業のみ ID と地区名を記載

出典：千代田区都市づくり白書を基に作成

カ 界限

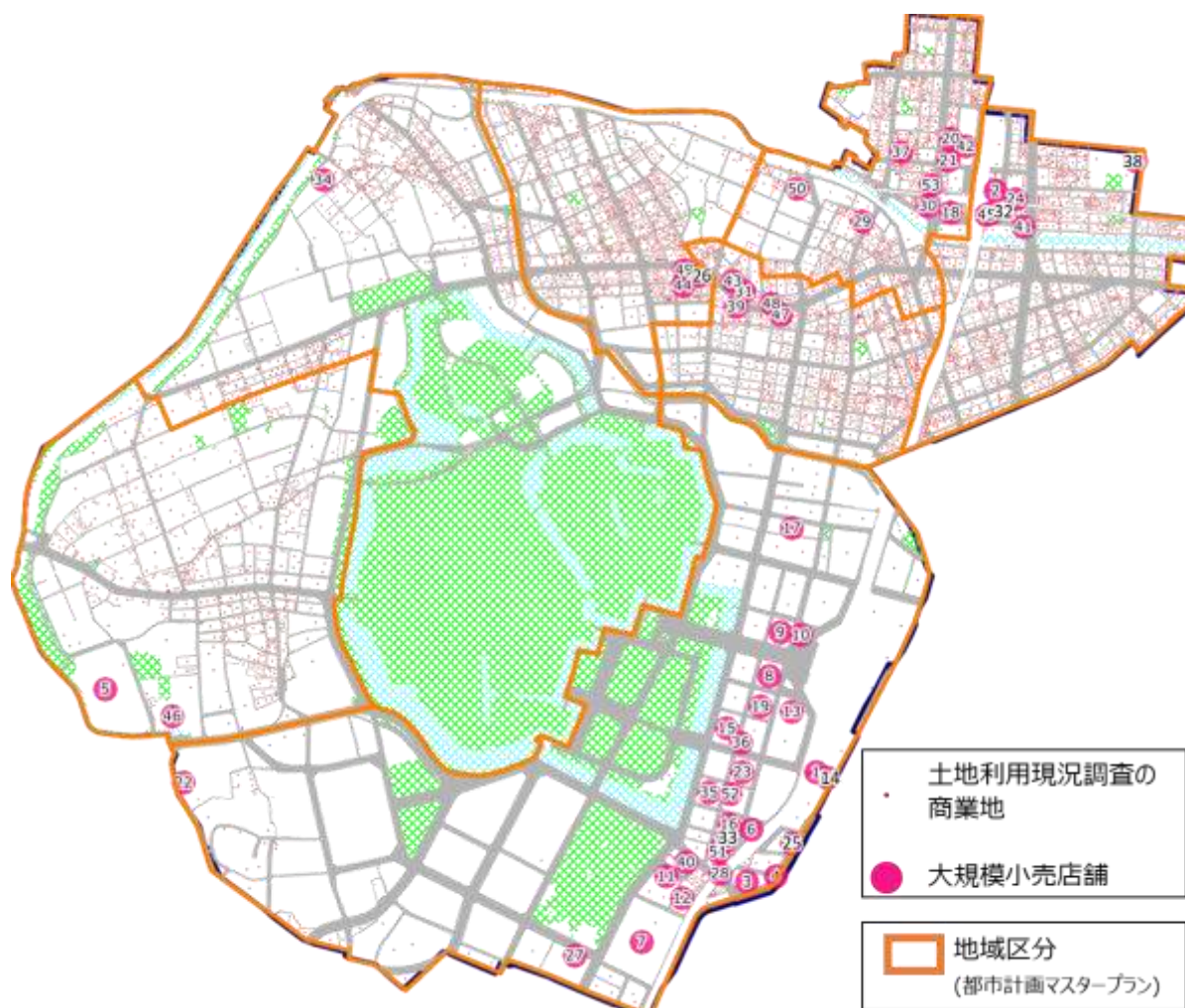


分類	ID	界限名
界限	1	国際的シティホテルの集積地
	2	番町の落ち着いた住宅地
	3	富士見の学校と緑のある住宅地
	4	印刷・出版街（機能転換が進行）
	5	古書店街
	6	スポーツ用品店街
	7	飲食店街
	8	学生街

分類	ID	界限名
界限	9	医療機関の集積地
	10	老舗の集積地
	11	秋葉原電気街・サブカルチャーのまち
	12	新産業拠点（情報技術産業等）
	13	かつての間屋街（住機能が進展）
	14	国際的なビジネス交流ゾーン
	15	文化・芸術街
	16	一団地の官公庁施設

出典：千代田区都市づくり白書を基に作成

キ 大規模商業施設(2,000m²以上)



分類	ID	店舗名
大規模 小売 店舗	1	大丸東京店
	2	ヨドバシAKIBAビル (マルチメディアAKIBA店)
	3	有楽町センタービル・マリオン (阪急メンズ・トウキョー、ルミネ有楽町店)
	4	有楽町イトシア (有楽町マルイ)
	5	ホテルニューオータニ
	6	読売会館 (ビックカメラ有楽町店)
	7	帝国ホテル東京
	8	丸の内ビルディング
	9	新丸の内ビルディング
	10	丸の内オアゾ (OAZO)
	11	東京ミッドタウン日比谷
	12	東宝日比谷ビル
	13	KITTE
	14	インフォス有楽町 (無印良品有楽町)

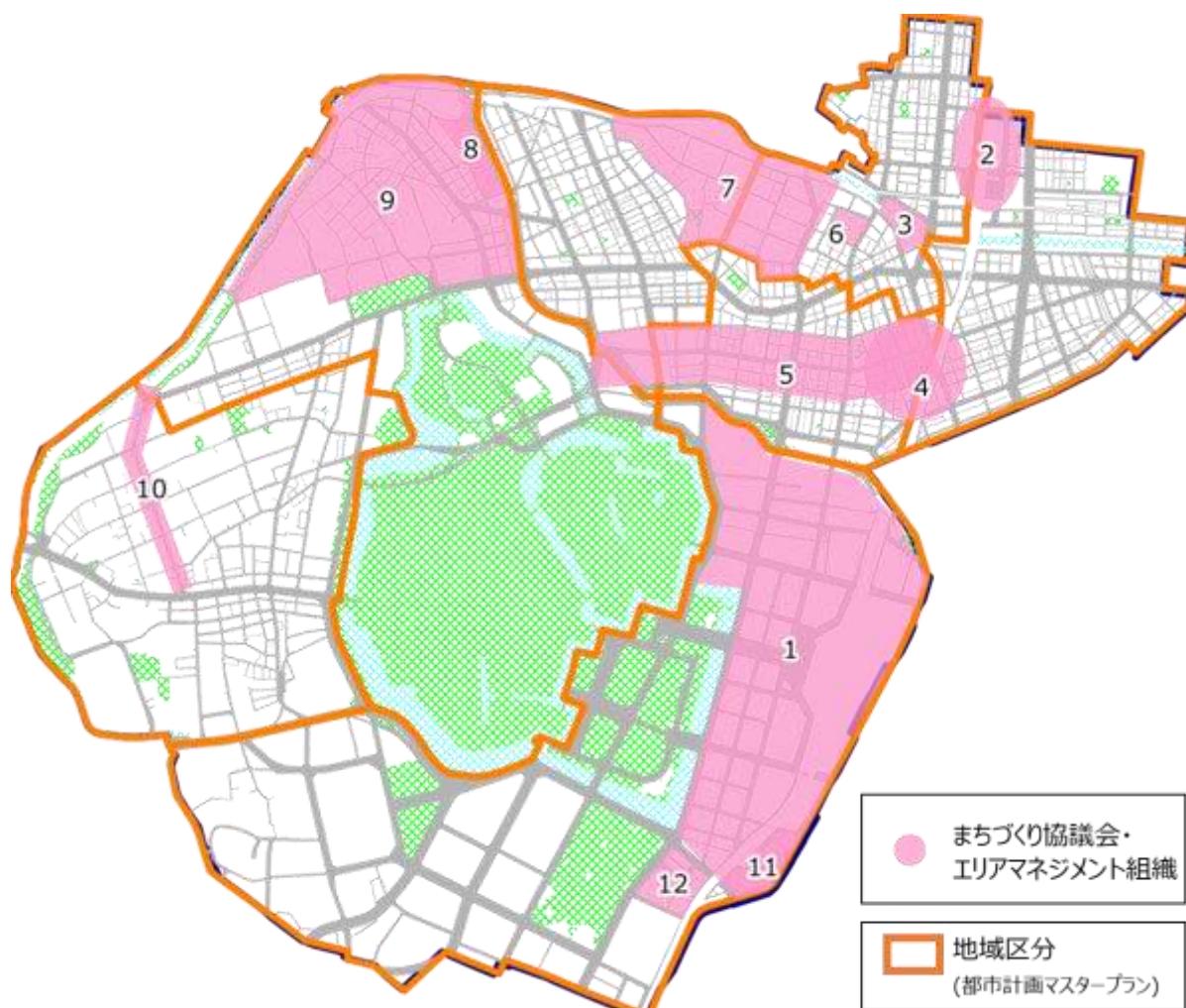
分類	ID	店舗名
大規模 小売 店舗	15	明治安田生命ビル (丸の内MY PLAZA)
	16	新有楽町ビルヂング
	17	大手町ビルヂング (紀伊國屋書店大手町ビル店)
	18	秋葉原ラジオ会館
	19	三菱・丸の内二丁目ビル
	20	ミナミビル (ドン・キホーテ秋葉原店)
	21	市川・カンブンドー・ヤマギワ共同ビル (ビックカメラAKIBA)
	22	東急プラザ赤坂
	23	新東京ビルヂング
	24	アトレ秋葉原
	25	東京交通会館
	26	三省堂書店本社ビル
	27	日本プレスセンタービル、富国生命ビル、日比谷国際ビルディング
	28	ヒューリック有楽町二丁目開発計画

分類	ID	店舗名
大規模 小売 店舗	29	ワテラスモール
	30	朝日無線紀伊国屋共同ビル（ラオックス本店）
	31	ヴィクトリア本店
	32	AKIBA TOLIM（無印良品）
	33	有楽町ビルヂング
	34	飯田橋グラン・ブルーム（飯田橋サクラテラス）
	35	国際ビルヂング
	36	丸の内ブリックスクエア
	37	ダイドービル（フェイス秋葉原本店）
	38	ライフ神田和泉町店
	39	S・P O R T・M I Z U N O（エスポートミズノ）
	40	東宝ツインタワービル
	41	和泉橋ビル（書泉ブックタワー）

分類	ID	店舗名
大規模 小売 店舗	42	秋葉原UDX
	43	V S第二ビル（スーパースポーツゼビオ東京御茶ノ水本店）
	44	東京堂書店神田神保町店
	45	だん家秋葉原ビル（BOOKOFF秋葉原駅前店）
	46	東京ガーデンテラス紀尾井町
	47	小川町二丁目ビル（SPAZIOモリヤマスポーツ）
	48	フィールドクレストビル（ヴィクトリアル-Breath御茶ノ水店）
	49	書泉グランデ
	50	新お茶の水ビルディング・サンクレール
	51	有楽町電気ビルヂング
	52	新国際ビルヂング
	53	平岡ビル（ソフマップ東京・秋葉原アミューズメント館）

出典：全国大型小売店舗総覧を基に作成

ク エリアマネジメント団体・まちづくり団体



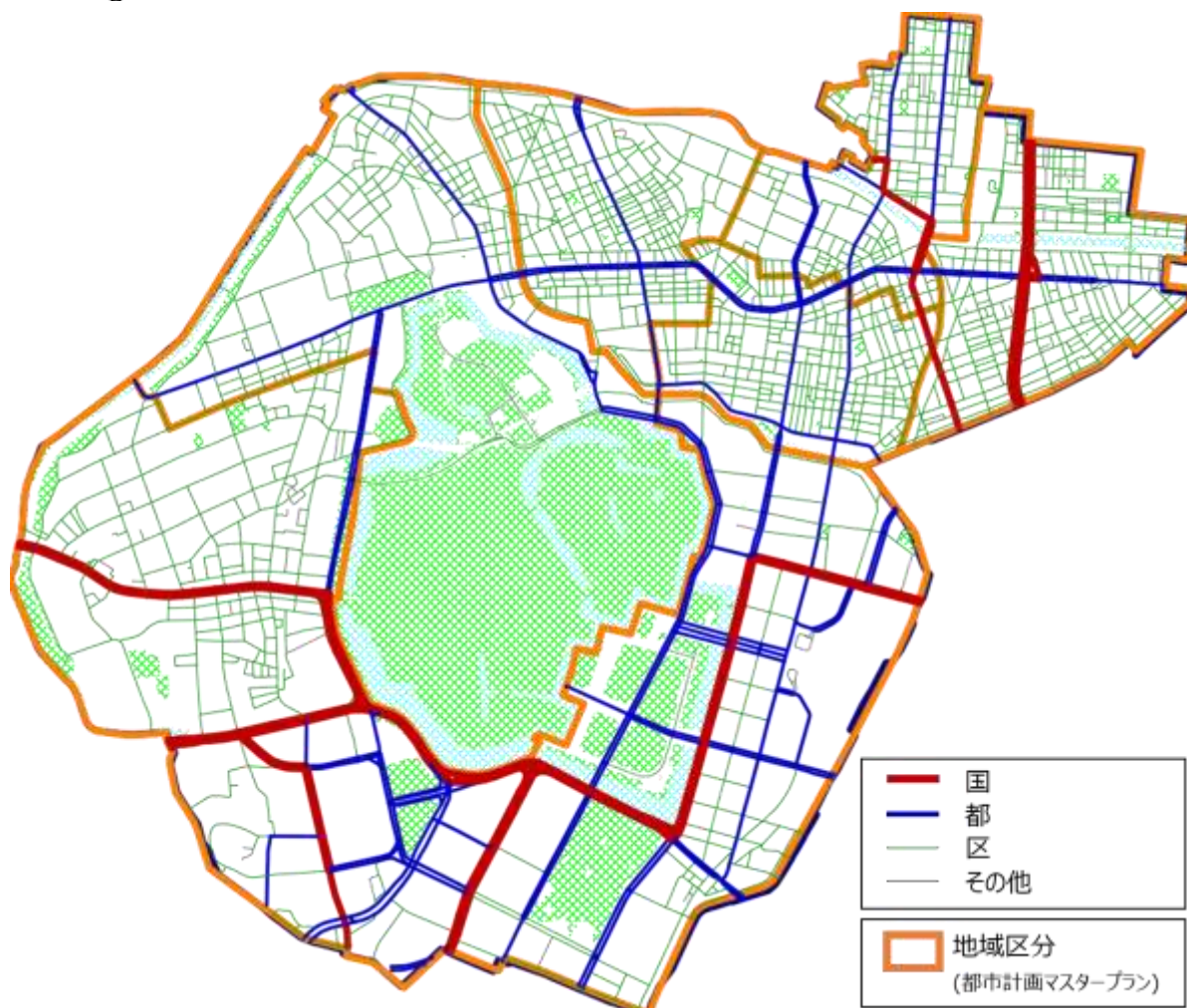
分類	ID	団体名
まちづくり協議会	1	大手町・丸の内・有楽町地区 まちづくり懇談会
エリアマネジメント組織		(一社) 大手町・丸の内・有 楽町地区まちづくり協議会
		(NPO)大丸有 エリアマネジメント協会
		(一社) 大丸有環境共生型 まちづくり推進協会
エリアマネジメント組織	2	秋葉原タウンマネジメント 株式会社
まちづくり協議会	3	外神田一丁目まちづくり協議会
まちづくり協議会	4	神田駅西口地区 まちづくり協議会
エリアマネジメント組織		(一社) 神田駅周辺 エリアマネジメント協会

分類	ID	団体名
まちづくり協議会	5	神田警察通り沿道整備推進協議会
エリアマネジメント組織	6	(一社) 淡路エリアマネジメント
まちづくり協議会	7	神田駿河台地域まちづくり協議会
エリアマネジメント組織	8	アイガーデンエアタウンマネジメント協議会
まちづくり協議会	9	飯田橋・富士見地域まちづくり協議会
	10	日本テレビ通り沿道まちづくり協議会
エリアマネジメント組織	11	(一社) 有楽町駅周辺まちづくり協議会
	12	(一社) 日比谷エリアマネジメント

出典：千代田区都市づくり白書を基に作成

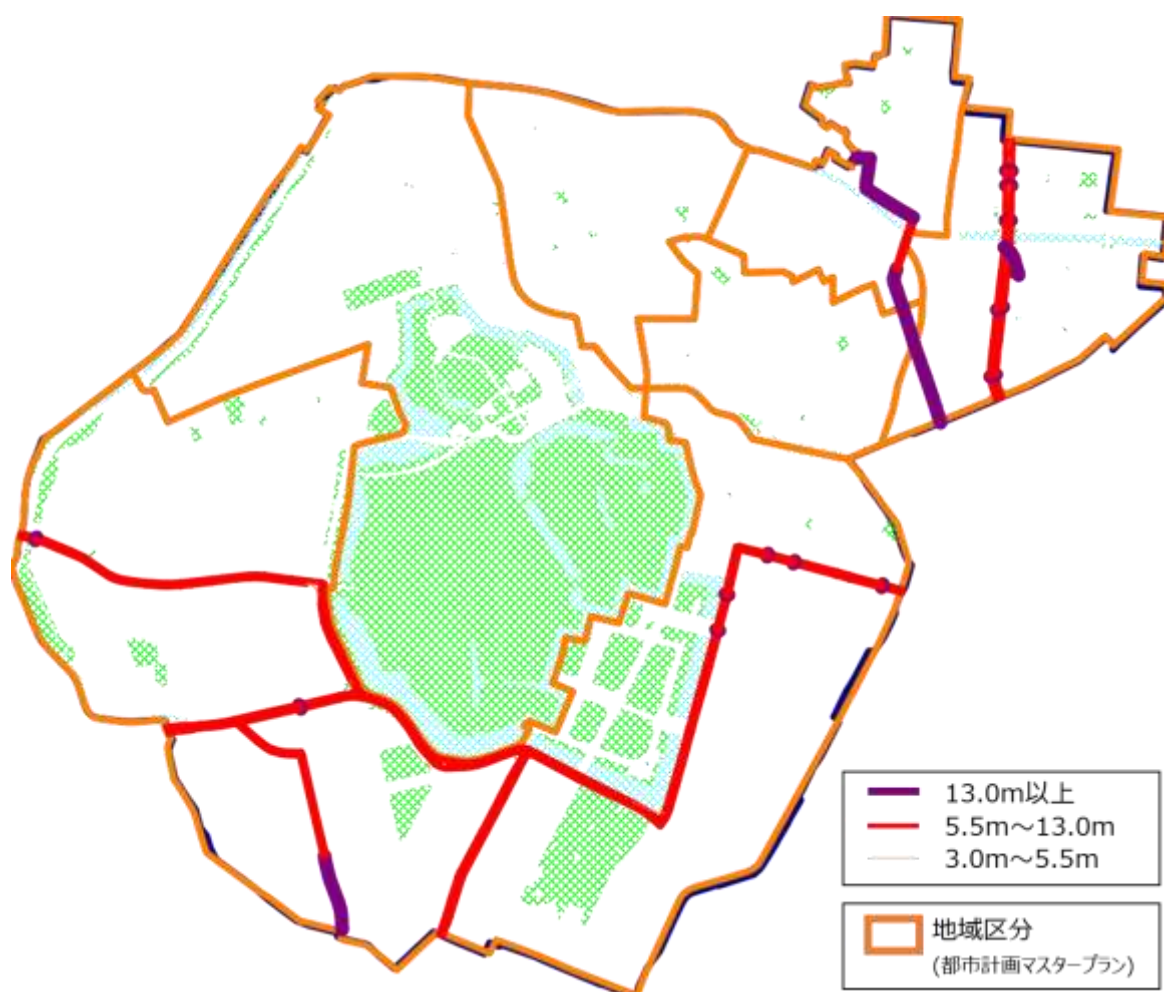
ケ 道路

① 管理者区分



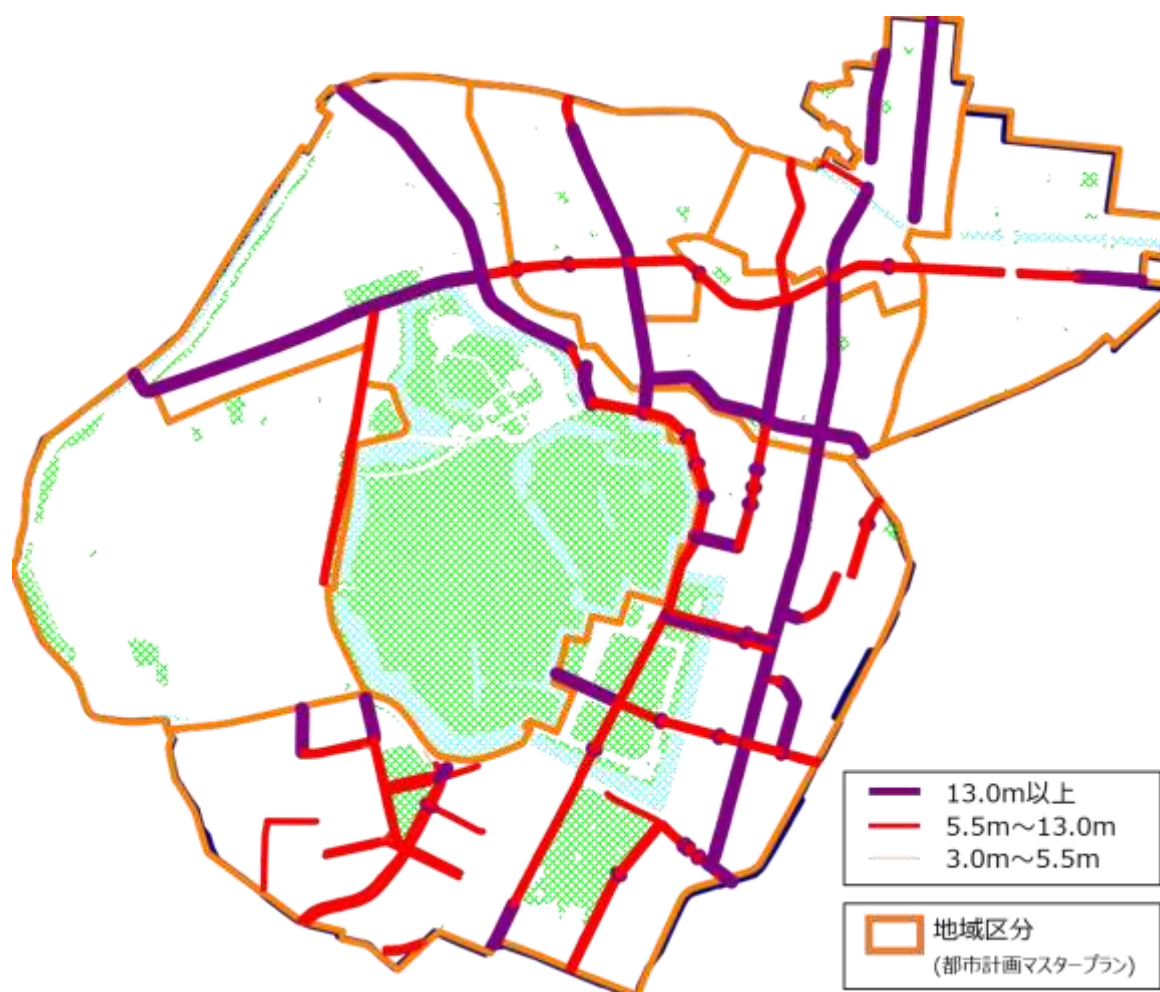
出典：デジタル道路地図（DRM）、及び千代田区路線網図を基に作成

② 道路幅員(国道)



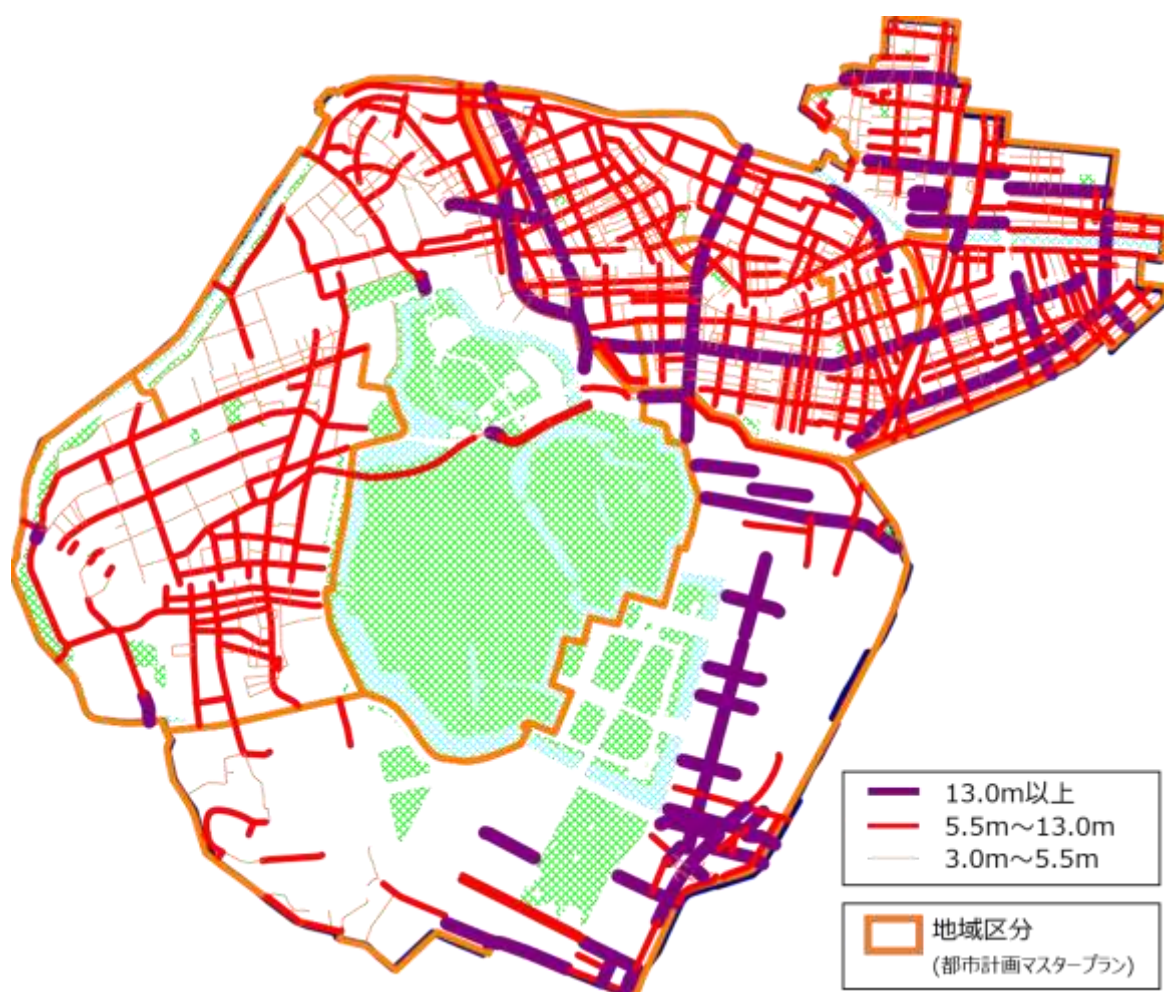
出典：デジタル道路地図（DRM）、及び千代田区路線網図を基に作成

③ 道路幅員(都道)



出典：デジタル道路地図（DRM）、及び千代田区路線網図を基に作成

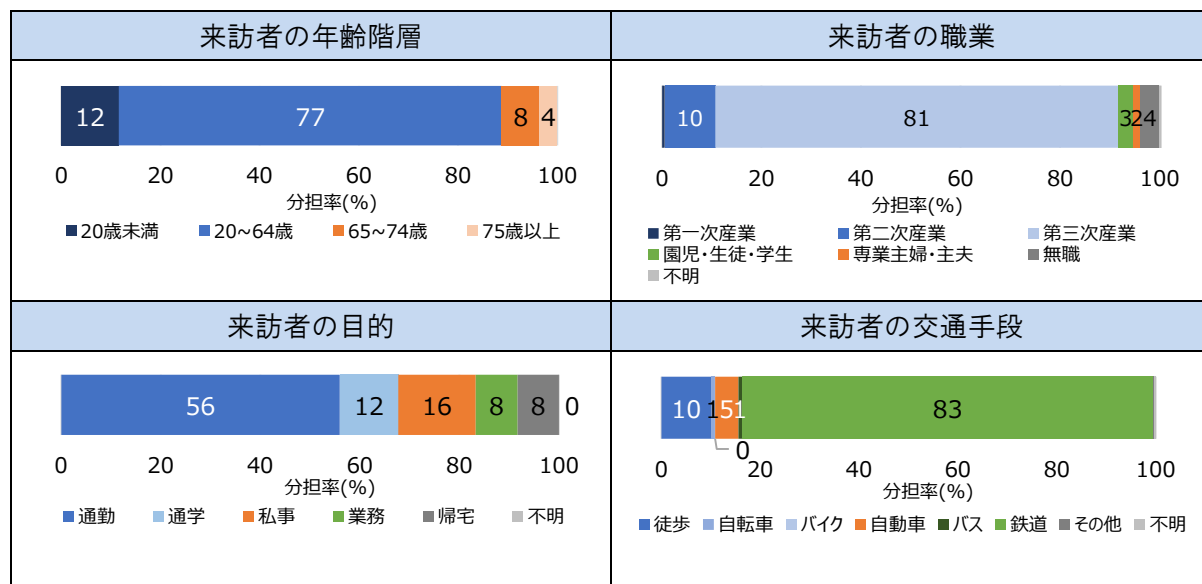
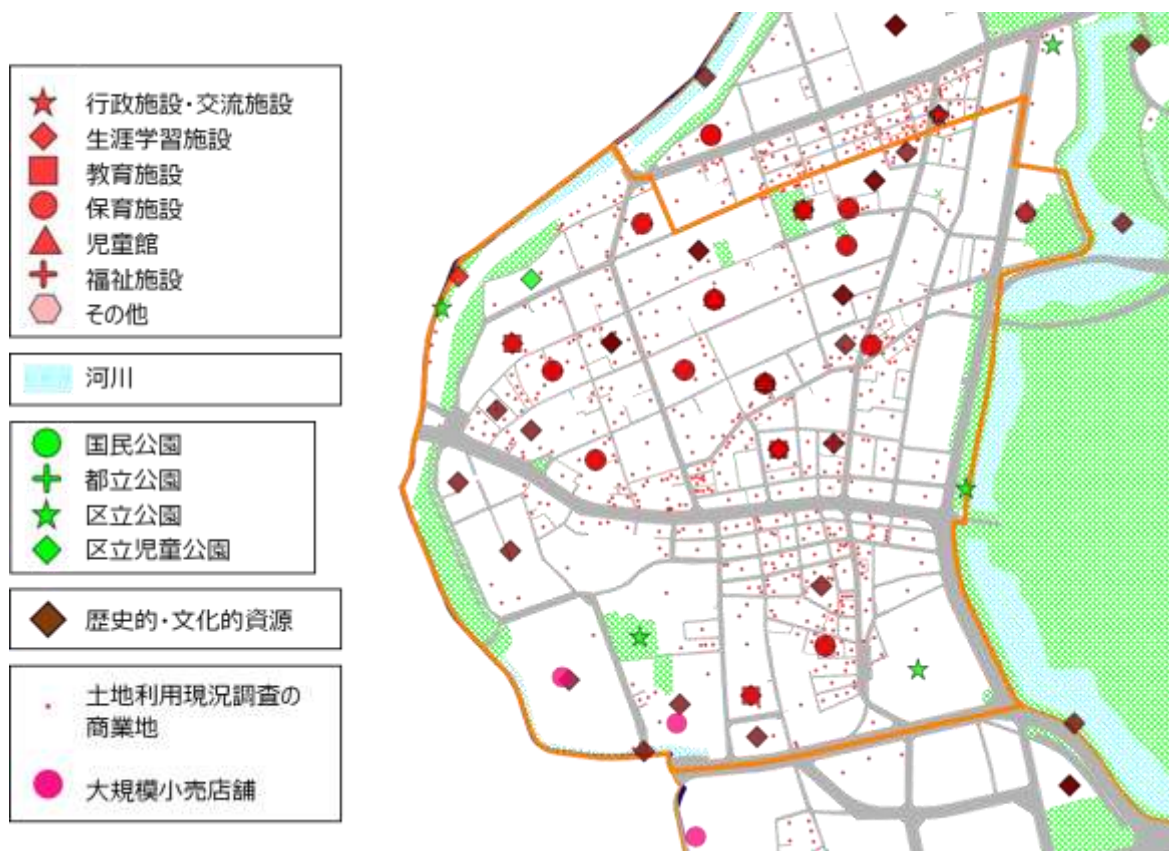
④ 道路幅員（区道等）



出典：デジタル道路地図（DRM）、及び千代田区路線網図を基に作成

(2) 地域別の分布状況

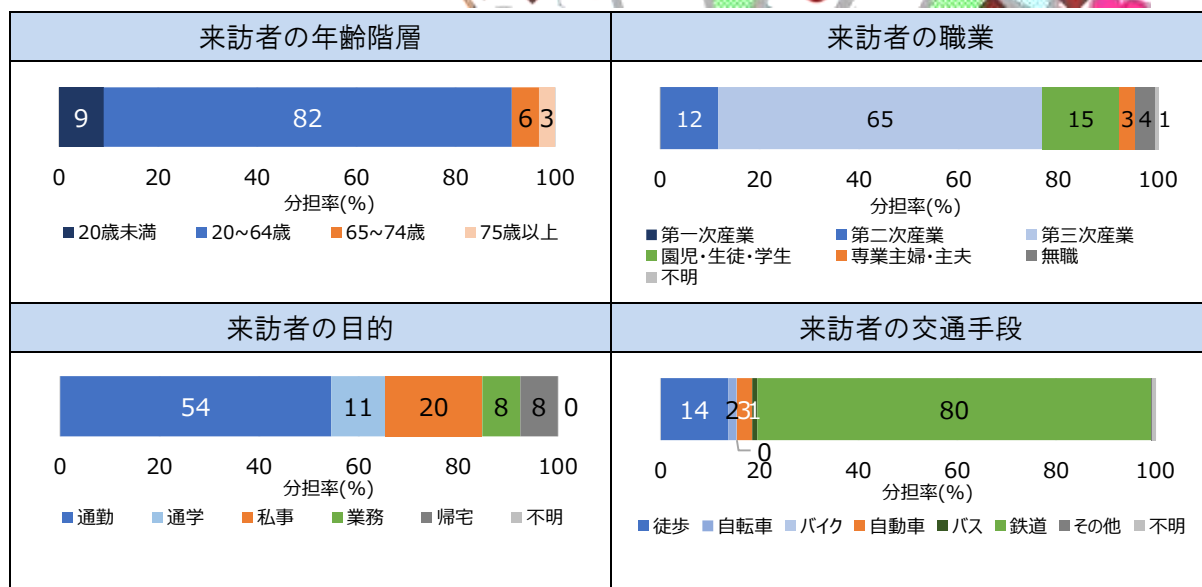
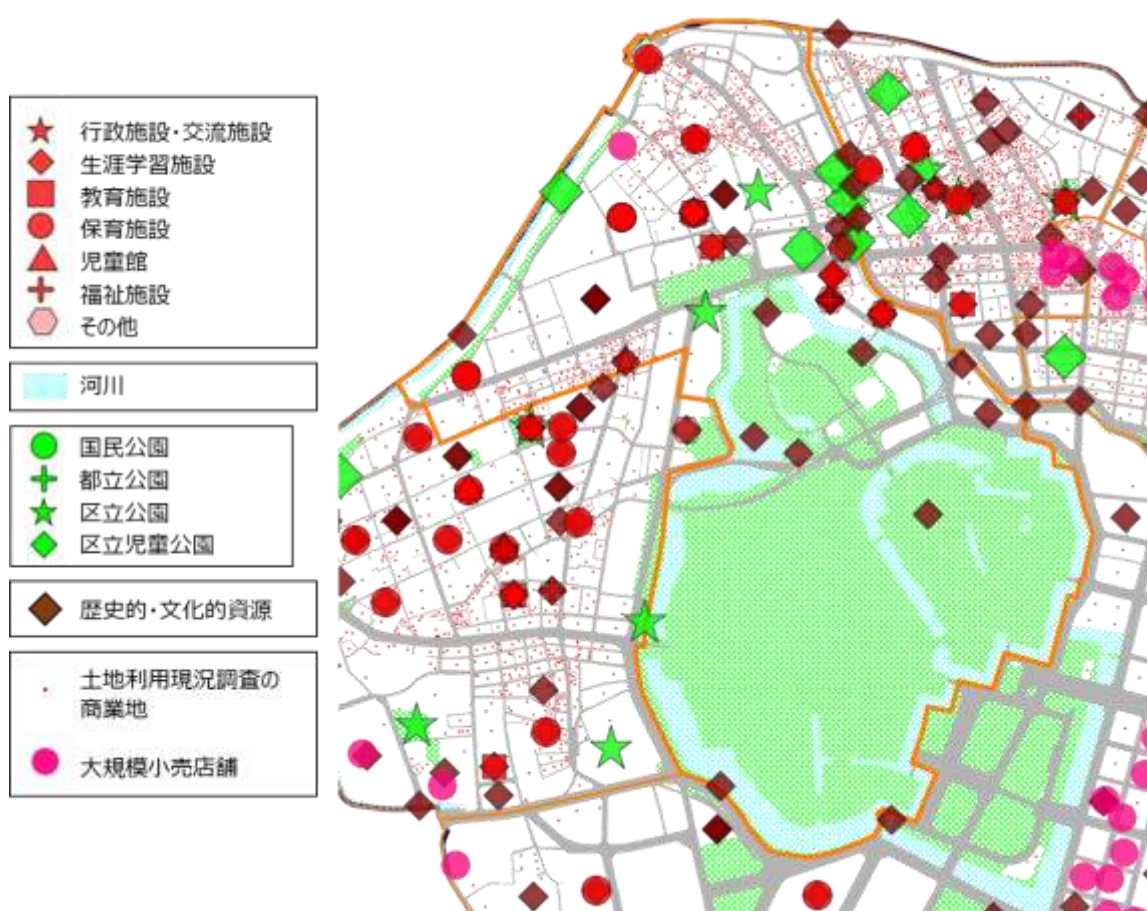
ア 麴町・番町地域



*上記の値は小ゾーン単位での集計結果であることに留意。

出典：平成 30 年度東京都市圏パーソントリップ調査（東京都市圏交通計画協議会）

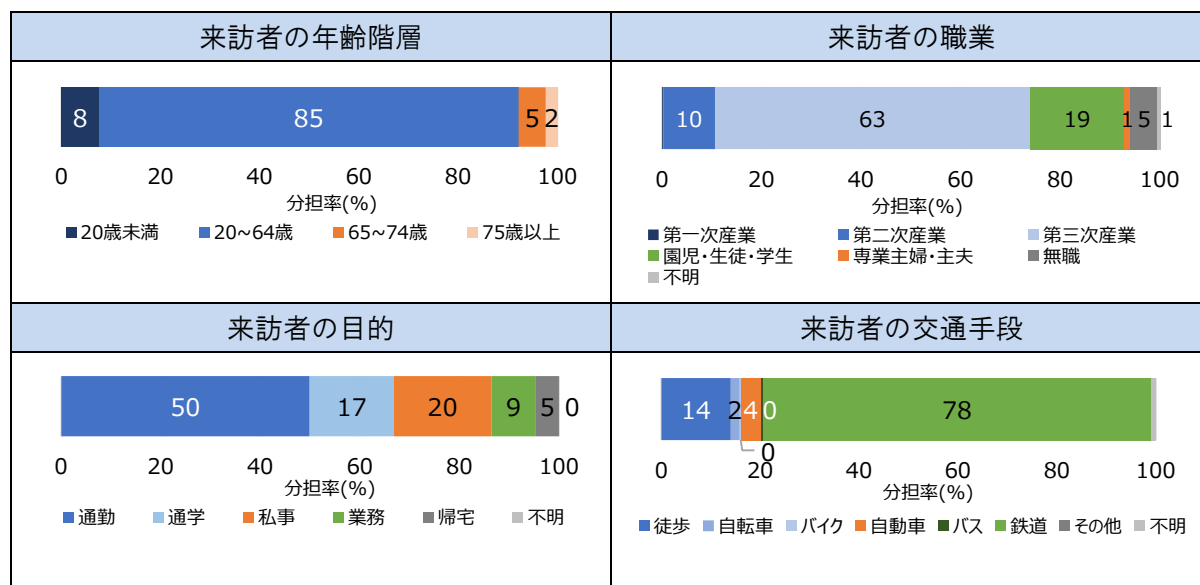
イ 飯田橋・富士見地域



*上記の値は小ゾーン単位での集計結果であることに留意。

出典：平成 30 年度東京都市圏パーソントリップ調査（東京都市圏交通計画協議会）

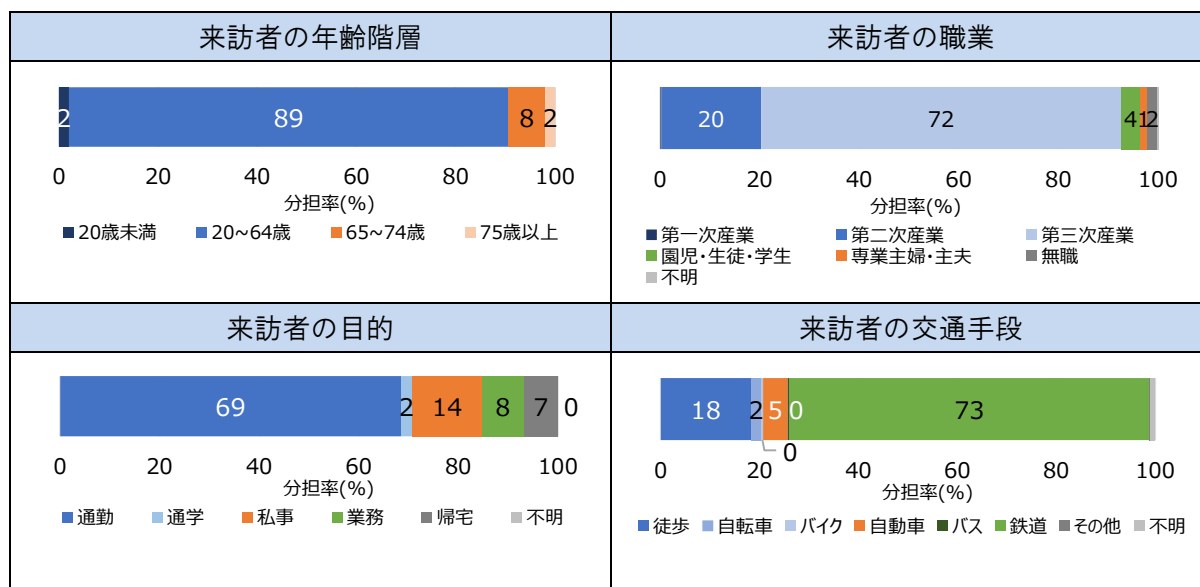
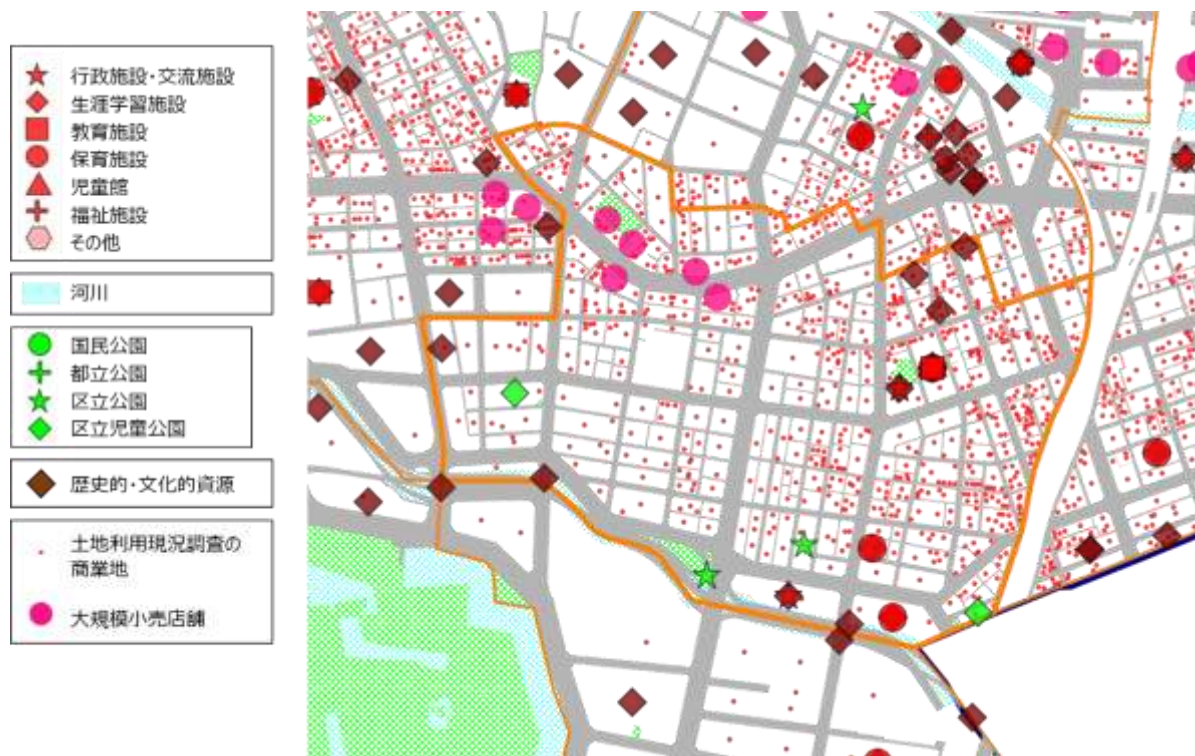
ウ 神保町地域



*上記の値は小ゾーン単位での集計結果であることに留意。

出典：平成 30 年度東京都市圏パーソントリップ調査（東京都市圏交通計画協議会）

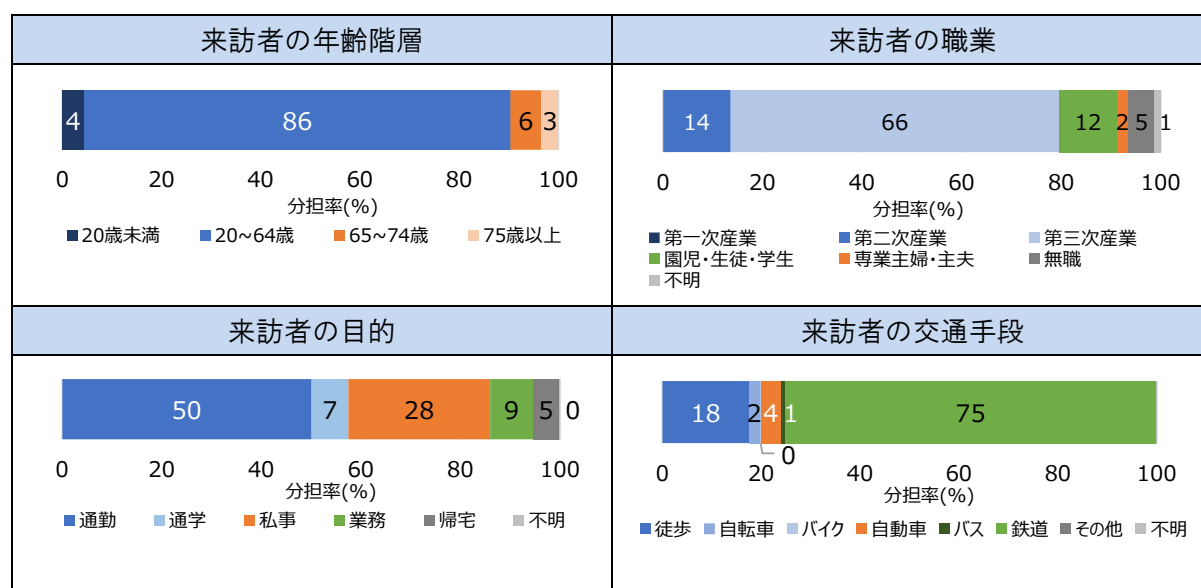
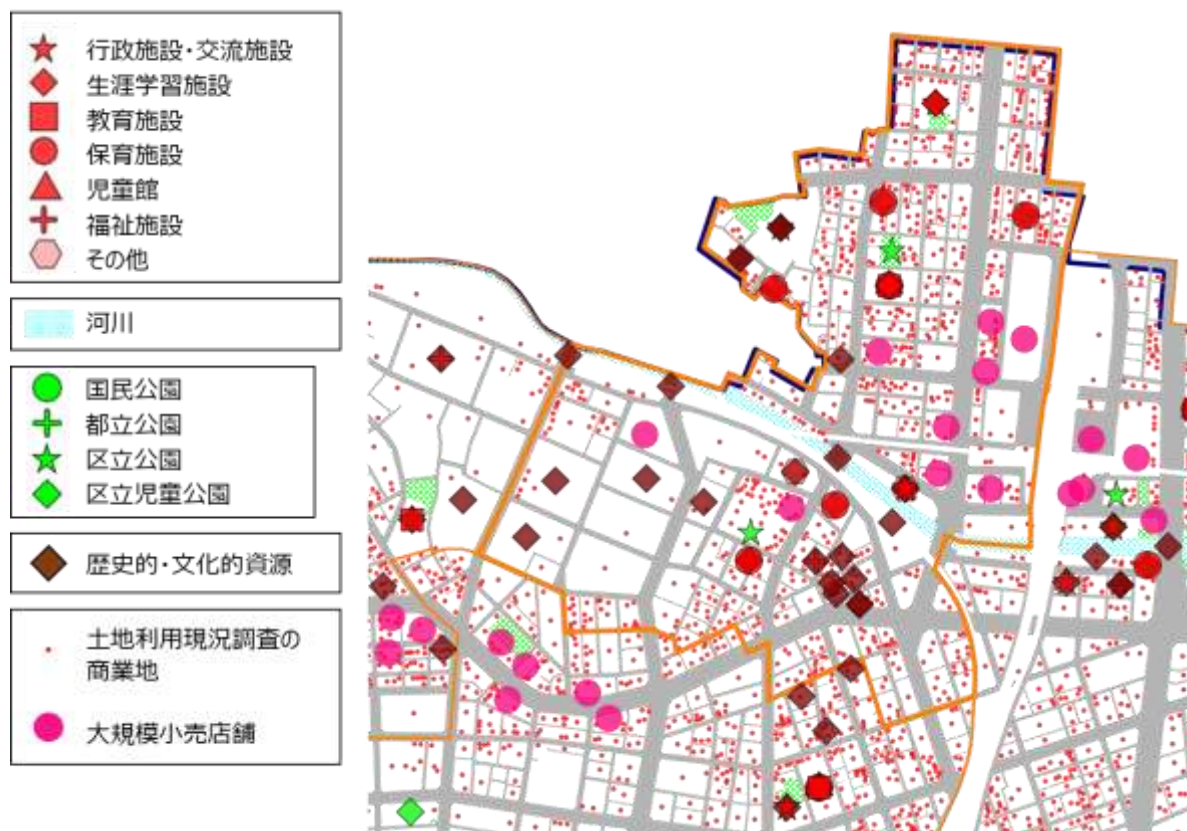
エ 神田公園地域



*上記の値は小ゾーン単位での集計結果であることに留意。

出典：平成 30 年度東京都市圏パーソントリップ調査（東京都市圏交通計画協議会）

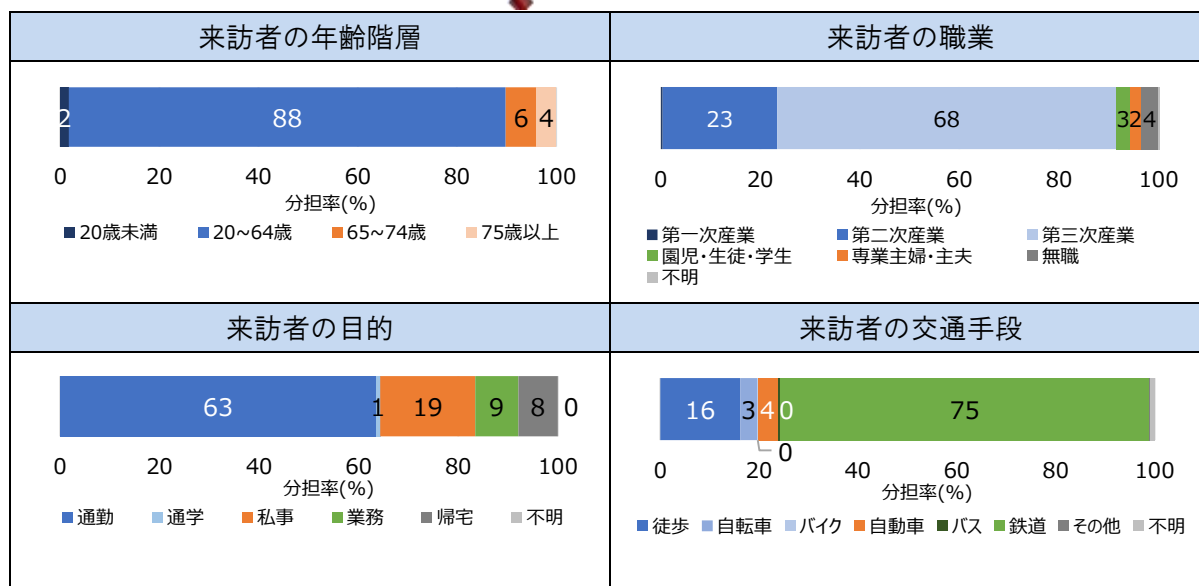
オ 万世橋地域



*上記の値は小ゾーン単位での集計結果であることに留意。

出典：平成 30 年度東京都市圏パーソントリップ調査（東京都市圏交通計画協議会）

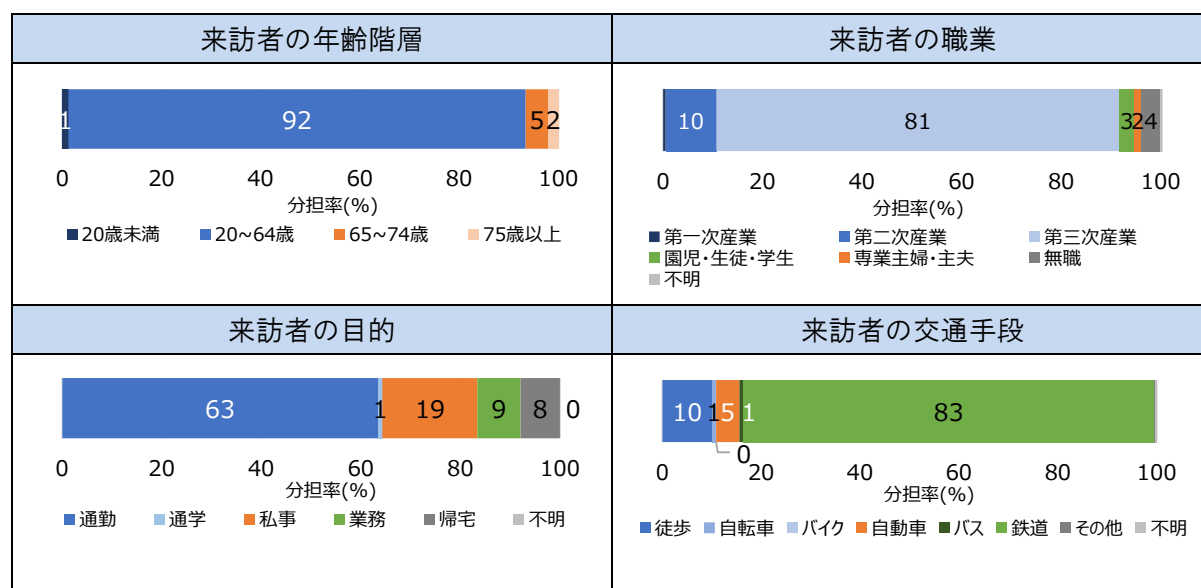
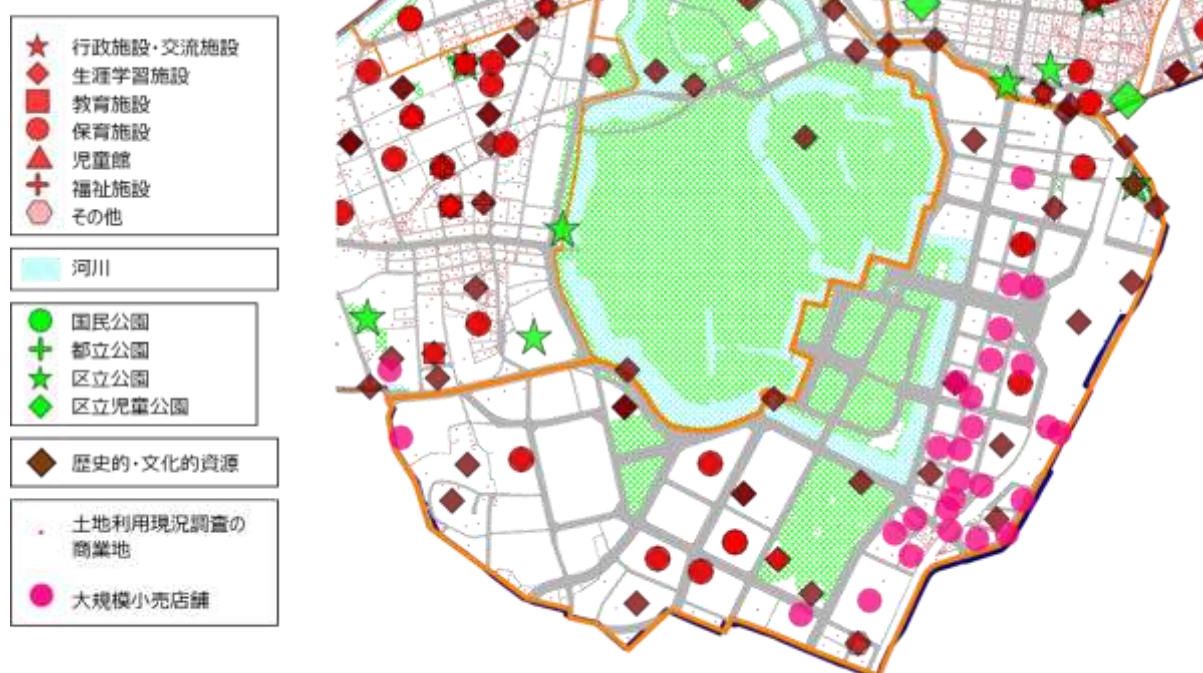
カ 和泉橋地域



*上記の値は小ゾーン単位での集計結果であることに留意。

出典：平成 30 年度東京都市圏パーソントリップ調査（東京都市圏交通計画協議会）

キ 大手町・丸の内・有楽町・永田町地域



*上記の値は小ゾーン単位での集計結果であることに留意。

出典：平成 30 年度東京都市圏パーソントリップ調査（東京都市圏交通計画協議会）

2 ウォーカブルなまちづくりの推進で期待される効果の一例

(1) 経済活性化・賑わい創出(駅前に居心地の良い滞在空間を創出)

・駅前に居心地の良い滞在空間を創出することで、賑わいの創出とともに、エリアの価値を向上。



出典：姫路市 HP を基に作成

(2) 観光振興(河川空間を活用した舟運)

・観光名所を巡る舟運の実施による観光振興。



出典：東京都 HP

(3) 子育て環境の充実(道路空間を子どもの遊び場として活用)

- ・道路空間における車両の通行を抑制することにより、子どもの遊び場を確保。



出典：渋谷どこでも運動場プロジェクト(渋谷区、一般社団法人 TOKYO PLAY)

(4) 安全・安心の向上(通学時間帯における通学路への車両の進入制限)

- ・スムーズ歩道*、ライジングボラード*、狭さく*、カラー舗装*を導入することにより、自動車の速度の抑制を図り、小学生が安全に通学できる環境を構築。



スムーズ歩道を整備 ライジングボラードを設置 狭さく、カラー舗装を実施

	30km/h超過割合		平均速度		急減速発生状況	
	エリア全体	栄町銀座	エリア全体	栄町銀座	回数	発生トリップ割合
対策前	25.2%	73.8%	17.6km/h	34.0km/h	114回	13.2%
対策後	22.7%	28.6%	18.2km/h	22.7km/h	84回	9.5%

(▲2.5%) (▲45.2%) (+0.6km/h) (▲11.3km/h) (▲30回) (▲3.7%)

栄町銀座で30km/h超過割合が45ポイント減少するなど、大幅な速度抑制効果が発現

出典：生活道路対策エリアの取組（国土交通省）を基に作成

(5) 安全・安心の向上（誰にとっても快適な歩行環境の形成）

- ・排水溝の網目を細かくすることで、車椅子利用者、ベビーカー利用者でも快適に移動できる環境を構築。



改修前
・網目が大きく、車いすやベビーカーの車輪が落ち込んでしまう



改修後
・網目を1cm以下の細かなものに取り替えた

出典：誰にも優しいまちづくり（高山市）

(6) レジリエンス*の向上（公開空地*での防災訓練等の実施による住民の防災意識の向上）

- ・公開空地で定期的に防災訓練を実施することにより、住民の防災意識を向上。

利活用の範囲



①防災訓練



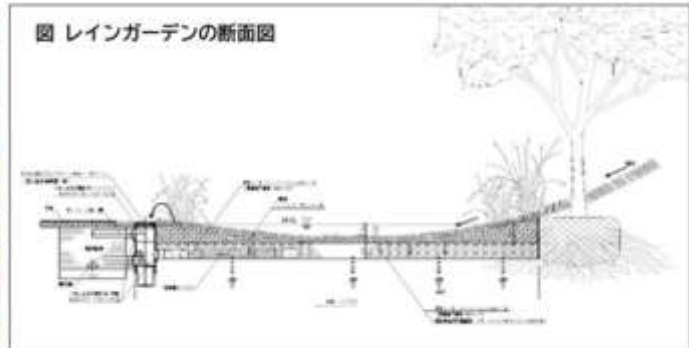
②地震体験訓練



出典：民間空地等の多様な利活用に関する事例集（国土交通省）を基に作成

(7) 持続可能性の向上、カーボンニュートラル*の実現（パブリック空間へのレインガーデンの導入）

- ・ 自然の水循環を促し微気象改善効果とともに、生物多様性への貢献。
- ・ 景観形成の実現とともに、雨水による道路冠水の被害の軽減。



出典：グリーンインフラ技術集（国土交通省）

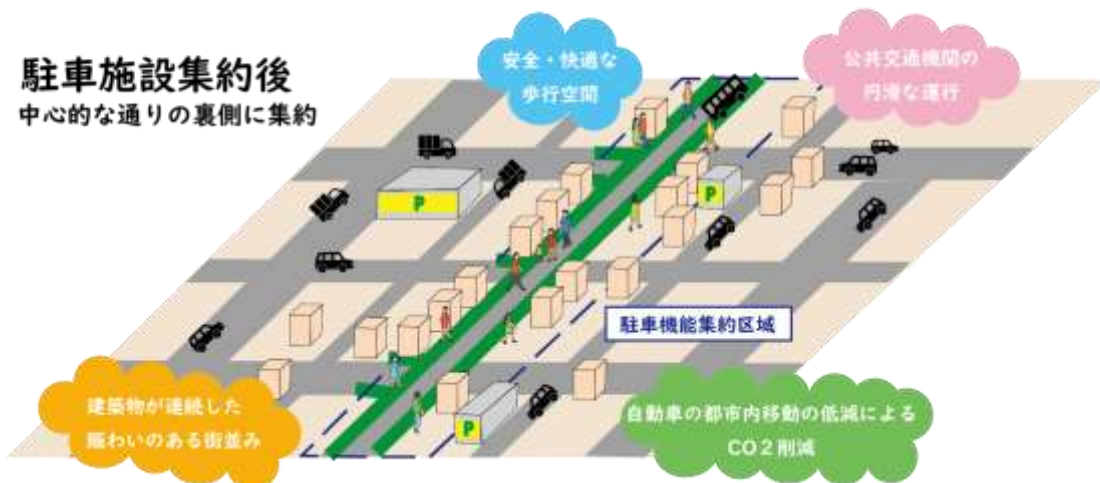
(8) 持続可能性の向上、カーボンニュートラル*の実現（快適な歩行環境の構築）

- ・ 駐車場を適正な配置により、安全・快適な歩行環境の構築とともに、自動車の都市内移動の低減による CO² 削減。

駐車施設集約前



駐車施設集約後
中心的な通りの裏側に集約



3 千代田区におけるウォーカブルな要素と活用の一例

(1) 商業エリア:大規模開発エリア

○丸の内仲通り (NP0 法人大丸有エリアマネジメント協会 (まちづくりの担い手) による運営)



○日本橋川周辺 (大手町)



(2) 商業エリア:既存市街地エリア

○神田すずらん通り



○万世橋



○神田須田町

「滞留」視点のウォーカブルな要素
【歴史的資源】歴史的建物（老舗）の集積



○秋葉原

「滞留」「回遊」視点のウォーカブルな要素
【特色のある賑わい】人との交流から生まれる賑わい等の創出、人との交流ができるネットワーク



©水津拓海

(3) 住宅エリア

○神田富山町



出典：とうきょうご近所みちあそびプロジェクト（一般社団法人 TOKYO PLAY）

○二番町



(4) 公園等

○和田倉噴水公園（皇居外苑）

「滞留」視点のウォーカブルな要素

【公園】飲食スペースの設置



○千鳥ヶ淵緑道

「回遊」視点のウォーカブルな要素

【区の花「桜」】桜並木としてのネットワーク



4 検討経緯

検討経緯	委員会
・ウォーカブルまちづくりの現状、動向の整理 ・ウォーカブルまちづくりの基本方針の検討 ・（仮称）千代田ウォーカブルまちづくり戦略（素案）の公表に向けた検討	・第1回 （仮称）千代田区ウォーカブルまちづくり戦略検討会 （令和3年10月27日） ・第2回 （仮称）千代田区ウォーカブルまちづくり戦略検討会 （令和3年11月17日） ・第3回 （仮称）千代田区ウォーカブルまちづくり戦略検討会 （令和3年12月15日） ・第4回 （仮称）千代田区ウォーカブルまちづくり戦略検討会 （令和4年2月15日）
千代田区ウォーカブルまちづくりデザイン（素案）の公表（令和4年3月20日）	
パブリックコメントの実施（令和4年3月20日～4月4日）	
・千代田区ウォーカブルまちづくりデザインの策定に向けた検討	・第5回 （仮称）千代田区ウォーカブルまちづくり戦略検討会 （令和4年5月頃）
千代田区ウォーカブルまちづくりデザインの策定（令和4年5～6月頃）	

5 (仮称)千代田区ウォークアブルまちづくり戦略検討会 委員名簿

	氏 名	現 職
学識経験者	○中島 伸	東京都市大学 都市生活学部 准教授
	三浦 詩乃	東京大学大学院 新領域創成科学研究科 特任助教
	中山 靖史	独立行政法人 都市再生機構 都市再生部 事業企画室長
区民	樋口 郁子	千代田区景観まちづくり審議会 区民委員
	細木 博己	千代田区都市計画審議会 区民委員
事業者関係	土方 さやか	秋葉原タウンマネジメント株式会社 事業マネージャー
	重松 眞理子	一般社団法人大手町・丸の内・有楽町地区まちづくり協議会 都市政策部会長
千代田区	印出井 一美	環境まちづくり部長
	加島 津世志	環境まちづくり部 まちづくり担当部長
	村木 久人	地域振興部長
	大矢 栄一	地域振興部 文化スポーツ担当部長
(事務局)	環境まちづくり部景観・都市計画課	

※○印は委員長を示す。

6 用語解説

本文中「＊」印を付した用語の解説。

あ行	
アダプトシステム	千代田区が管理している道路や公園等の公共施設の一部を、地域の方や企業・団体が引き受け、公共施設や花壇の管理・清掃等とおして、環境美化活動をする制度。まちに潤いを与えるとともに、地域の環境美化やコミュニティの活性化を図ることを目的としている。
雨水貯留浸透基盤	雨天日には路面上の雨水を一時的に貯蓄し、雨天日以外には一時的に貯蓄した雨水の蒸散効果により、路面の冷却を図る設備。
エリアマネジメント	特定のエリアを単位に、地域における良好な環境や地域の価値を維持・向上させるための区民・企業等による主体的な取り組み。

か行	
カーボンニュートラル	温室効果ガスの吸収量が排出量を上回ること、温室効果ガスの実質の排出量がゼロになっている状態。
カラー舗装	自動車の運転者に対する注意喚起等を目的に実施される舗装。
既存ストック	既存の都市インフラ、民間施設。
狭さく	道路の一部の幅員を狭めることで、通過する車両の速度の抑制を促す構造物。
公開空地	容積率や高さ制限の緩和を受けるために敷地内に整備されたもので、歩行者が日常自由に通行または利用できる、広く一般に開放された空地または空地の部分。

さ行	
スマートシティ	ICT等の新技術を活用しつつ、マネジメント(計画、整備、管理・運営等)の高度化により、都市や地域の抱える諸課題の解決を行い、また新たな価値を創出し続ける、持続可能な都市や地域。
セミフラット	歩道面を車道面より高く、かつ縁石天端の高さより低くする構造。
スムーズ歩道	車道方向にはハンプ構造(道路の一部を隆起させ、通過する車両に上下の振動を及ぼすことで運転者に減速を促す構造物)となっている横断歩道。ハンプ構造とすることで自動車の走行速度の低減を図るとともに、歩道と横断歩道の段差が減少することにより、歩道と横断歩道の通行がスムーズになる効果が期待されている。
ソーシャルビジネス	環境保護、高齢者・障害者の介護・福祉から、子育て支援、まちづくり、観光等に至るまで、多種多様な社会課題の解決に向けて、住民、NPO、企業など、様々な主体が協力しながらビジネスの手法を活用して取り組むもの。

た行	
千代田区都市計画マスタープラン	都市計画マスタープランは、都市計画法第 18 条の 2 に規定する「都市計画に関する基本的な方針」として、まちの将来像や目指すべき方向性、まちづくりの方針や取り組みについての考え方を示すもの。区民、企業、行政など、多様な主体との間でまちづくりの方向性を共有し、連携・協働しながら、それぞれが主体的に取り組みを進めていく際の指針。「千代田区都市計画マスタープラン」は、平成 10 年 3 月に策定、令和 3 年 6 月に改定され、「つながる都心～人・まちが織りなす 多彩な都市の価値～」を将来像としている。
千代田区第 3 次基本構想	基本構想は、望ましい千代田区の将来像を描き、これを実現するための施策の道筋を示すもの。千代田区では昭和 53 年 6 月に最初の「千代田区基本構想」を策定し、平成 4 年 6 月には、人口回復への挑戦と魅力ある都心の形成を基調とする「千代田区新基本構想」を定めた。「千代田区第 3 次基本構想～千代田新世紀構想～」は、平成 13 年 10 月に新たに定められたもので、「都心の魅力にあふれ、文化と伝統が息づくまち千代田」を将来像としている。
ちよだみらいプロジェクト	「千代田区第 3 次基本構想～千代田新世紀構想～」の実現に向け、区政の課題を明らかにし、その解決の方向性を示した総合的な計画。平成 27 年に策定された。計画期間は平成 27(2015)年度から令和 6(2024)年度までの 10 年間としている。
定住人口	その地域に住んでいる人の数。夜間人口は、常住地による人口。国勢調査時に常住している場所で調査する方法（常住地方式）で把握する。常住地方式では、3 か月以上にわたって住んでいるか、または住むことになっている人が対象となる。国政調査は 5 年ごとに実施されるため、毎年度各月集計される住民基本台帳人口とあわせて、人口動向を把握している。
低未利用地	居住の用、事業の用その他の用途に利用されておらず、またはその利用の程度がその周辺の地域における同一の用途もしくはこれに類する用途に利用されている土地の利用の程度に比し、著しく劣っている土地。
都市づくりの グランドデザイン	東京都が 2040 年代の目指すべき東京の都市の姿と、その実現に向けた都市づくりの基本的な方針と具体的な方策を示したもの。「活力とゆとりのある高度成熟都市」を都市づくりの目標とし、目指すべき都市像の実現に向けて、分野横断的な視点から 7 つの戦略、30 の政策方針、80 の取り組みを示している。
東京都市計画 都市計画区域 マスタープラン	都市計画法第 6 条の 2 に基づき、都道府県が広域的見地から定める都市計画の基本的な方針。令和 3 年 3 月に改定され、「未来の東京」戦略ビジョン及び「都市づくりのグランドデザイン」を踏まえ、地域区分ごとの将来像や主要な都市計画の決定の方針を示している。目標年次は、2040 年代。
都市再生推進法人	都市再生特別措置法に基づき、都市の再生に必要な公共公益施設の整備等を重点的に実施すべき土地の区域のまちづくりを担う法人として、区市町村が指定するもの。

は行	
ヒートアイランド	熱の島という意味で、都市の気温が周囲よりも高くなる現象。気温の分布図を描くと、高温域が都市を中心に島のような形状に見えることからこのように呼ばれる。

ら行	
ライジングボラード	車の進入を抑止し、特定のグループの車のみの進入を可能とすることを目的とした構造で、許可された車両が進入する場合、道路中央に設置されたポールを下降させることにより通行が可能となる仕組み。
レジリエンス（災害適応力）	災害をもたらす外力からの防護にとどまらず、国や地域の経済社会に関わる分野を幅広く対象にして、経済社会のシステム全体の抵抗力、回復力を確保すること。

A～Z	
LQC (Lighter, Quicker, Cheaper)	一度で完成・成熟を求めるのではなく、小規模な取組みから開始し、段階的に更新・育成を続けていき、最終的に大規模なプロジェクトに移行していく方法。
QOL (Quality Of Life)	日常生活の充実度や満足度による生活の質。