

1 いきいきプラザ一番町指定管理者の変更について

(1) 経緯

千代田区立いきいきプラザ一番町は、平成18年4月から指定管理者制度を導入して施設の管理運営を委ねていましたが、現在の指定期間が令和5年3月31日をもって終了します。

このため、令和5年度からの指定に向け、「公の施設に係る指定管理者の指定手続き等に関する条例」に則り、選定委員会の審議を経て指定管理候補者を選定し、地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第6項の規定に基づき議会の議決を得ました。

令和3年12月23日	第1回選定委員会 委員委嘱、募集要項・審査基準検討等
令和4年1月20日 ～2月28日	公募期間
令和4年3月23日	第2回選定委員会 提案審査、指定管理者候補者選定
令和4年3月31日	区長への選定結果報告を経て指定管理者候補者決定
令和4年4月25日	保健福祉委員会報告(指定管理者候補者選定)
令和4年6月15日	保健福祉委員会報告(指定管理者候補者選定)
令和4年7月4日 14日	保健福祉委員会報告(指定管理者候補者選定) 第2回定例会 議決(指定管理者の指定)
令和4年12月4日 21日	第1回説明会 保健福祉委員会報告(説明会結果報告)

(2) 次期指定管理者・指定期間

①次期指定管理者

名称 社会福祉法人 カメリア会
所在地 東京都江東区亀戸三丁目36番13号
代表者 理事長 湖山 泰成

②指定期間

令和5年4月1日から令和15年3月31日まで（10年間）

(3) 選定理由

選定した社会福祉法人カメリア会は、日本全国で高齢者施設や療養病床を運営する医療福祉グループの社会福祉法人であり、医療対応に強いことを特徴としています。また、近年では平成28年に墨田区、平成29年に荒川区、平成30年には渋谷区の特別養護老人ホームの指定管理者の指定を受ける等、都内でも運営施設を拡大しています。

同法人の提案において特に際立っていたのは、医療面の対応です。現役医師を施設長にすること、法定基準以上の看護職員を配置し、また、夜間専属看護職員を配置する等で24時間の完全看護体制を維持すること、人工透析が必要な方への対応が可能なこと等、医療的配慮の必要な特別養護老人ホーム待機者がいる千代田区の現状も踏まえた提案が各委員に高く評価されました。

2 問合せ先一覧

問合せ内容	問合せ先	担当者	電話番号	FAX番号	メールアドレス
令和5年3月31日までの施設の運営に関する事	社会福祉法人 東京栄和会	飛田(とびた) 福岡(ふくおか)	03-3265-6311	03-3265-6317	eiwakai@dream.jp
令和5年4月1日からの施設の運営に関する事	社会福祉法人 カメリア会 開設準備室	石若(いしわか) 山(やま) 菅野(かんの)	090-7194-3339	—	info- chiyoda@camellia- kai.com
その他 指定管理者全般に 関すること	千代田区 保健福祉部 高齢介護課	山中(やまなか) 篠崎(しのぎき)	03-5211-3625	03-3288-1365	koureikaigo@city .chiyoda.lg.jp