
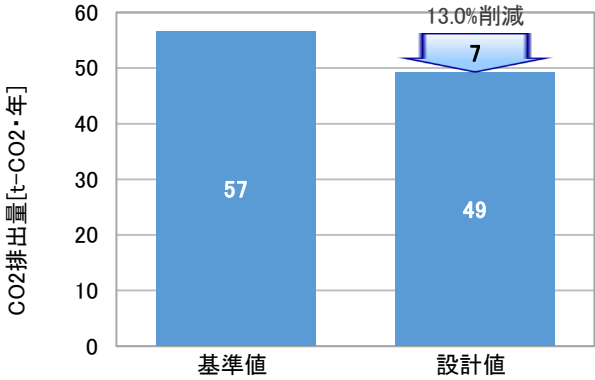


- 協議完了時
- 変更時
- 工事完了時

建築物の名称 (仮称)麹町1丁目計画新築工事

建物用途 建築物の所在地	事務所 東京都千代田区麹町1-5-6	敷地面積 建築面積 延床面積	129.85 m ² 93.24 m ² 956.52 m ² : 計算対象 869.68 m ²
地域 竣工日	番町地域 2023年10月31日	階数 構造	地上 11階 地下 0階 S造

省CO2効果

<p>削減率</p> <p style="text-align: center;">13.0 %</p>	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 1,155.2 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 1,005.0 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.87</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 57 [t-CO2・年] 設計値 49 [t-CO2・年] 削減量 7 [t-CO2・年] 削減率 13.0 %</p>
<p>省CO2対策の概要</p> <p>Low-E複層ガラスで熱負荷を低減し、全熱交換器、LED照明の採用により省CO2を図った。</p> 	

省CO2設備手法

<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 高効率分散熱源 <input type="checkbox"/> 高効率中央熱源 <input type="checkbox"/> 高効率空調機(中央熱源) <input type="checkbox"/> 変流量制御(中央熱源) <input type="checkbox"/> 大温度差送水(中央熱源) <input type="checkbox"/> 変風量制御(中央熱源) <input type="checkbox"/> 外気導入量制御 <input type="checkbox"/> 外気冷房 <input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御) <input checked="" type="checkbox"/> 全熱交換器 <input type="checkbox"/> 高効率電動機 <input type="checkbox"/> 変風量制御 <input type="checkbox"/> 送風量制御 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> LED照明 (範囲:全館) <input checked="" type="checkbox"/> 人感センサ (範囲:ゴミ置場) <input type="checkbox"/> 明るさセンサ <input type="checkbox"/> スケジュール制御 <input type="checkbox"/> 初期照度補正 <input type="checkbox"/> 高効率給湯機 <input type="checkbox"/> 自動給湯栓 <input type="checkbox"/> 小流量シャワー <input type="checkbox"/> BEMS <input type="checkbox"/> その他
---	---

省CO2建築手法

<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Low-E複層ガラス <input type="checkbox"/> 複層ガラス <input type="checkbox"/> 庇・ルーバー・バルコニー <input type="checkbox"/> 外壁高断熱化
<p>面的エネルギー活用</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 地域冷暖房を導入 <input type="checkbox"/> 地域冷暖房を将来導入 <input type="checkbox"/> 既存地域冷暖房から受入 <input type="checkbox"/> サブプラントを設置 <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を導入 <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を将来導入 <input type="checkbox"/> 特定電気事業者等を受入 <input type="checkbox"/> 熱融通 <input type="checkbox"/> 電力融通 <input type="checkbox"/> 面的対策その他
<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入

創エネ手法

<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> コージェネ <input type="checkbox"/> 太陽光発電 <input type="checkbox"/> その他
--

非常時の対応

<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 非常用発電機(消防設備用以外) <input type="checkbox"/> その他
--

未利用・再生可能エネルギー活用

<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 下水熱 <input type="checkbox"/> 河川水熱 <input type="checkbox"/> 地下鉄排熱 <input type="checkbox"/> 地中熱 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> バイオマス <input type="checkbox"/> 太陽熱利用 <input type="checkbox"/> その他
---	--

環境負荷低減の取り組み

<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 敷地と建物の被覆対策 <input type="checkbox"/> 水循環 <input type="checkbox"/> 緑の量・質の確保、生態系への配慮
--