



外濠エリア ～豊かな水面を活かした人々が水と自然を感じる場所～



〔外濠エリア方針〕

（1）外濠を楽しむことができる環境整備

外濠沿いにある児童遊園や外濠公園は外濠を見下ろすことができる位置にあることから、園内に外濠の景観を楽しめる空間を創出するなど、公園を歩いて楽しむ・休憩する空間の充実を図ります。

（2）周辺大学と連携した水辺の取組みを推進

エリア内に存在する大学と連携し、水辺を活かした学生の取組みや、外濠の水辺に親しむような地域との協働・交流の発信を行う活動を推進します。

（3）水上アクティビティエリアとしての活用

閉鎖水域である外濠の特性を活かし、外濠の水質の浄化に合わせ、水辺を楽しむ拠点作りと水上アクティビティの推進を図ります。

（4）周辺区と連携した駅などの拠点から外濠への誘導

周辺区と連携し、外濠に向かうルートのご案内や道路の意匠の統一化を進め、人々が駅などの拠点から外濠に足を運びやすくなる環境を推進します。



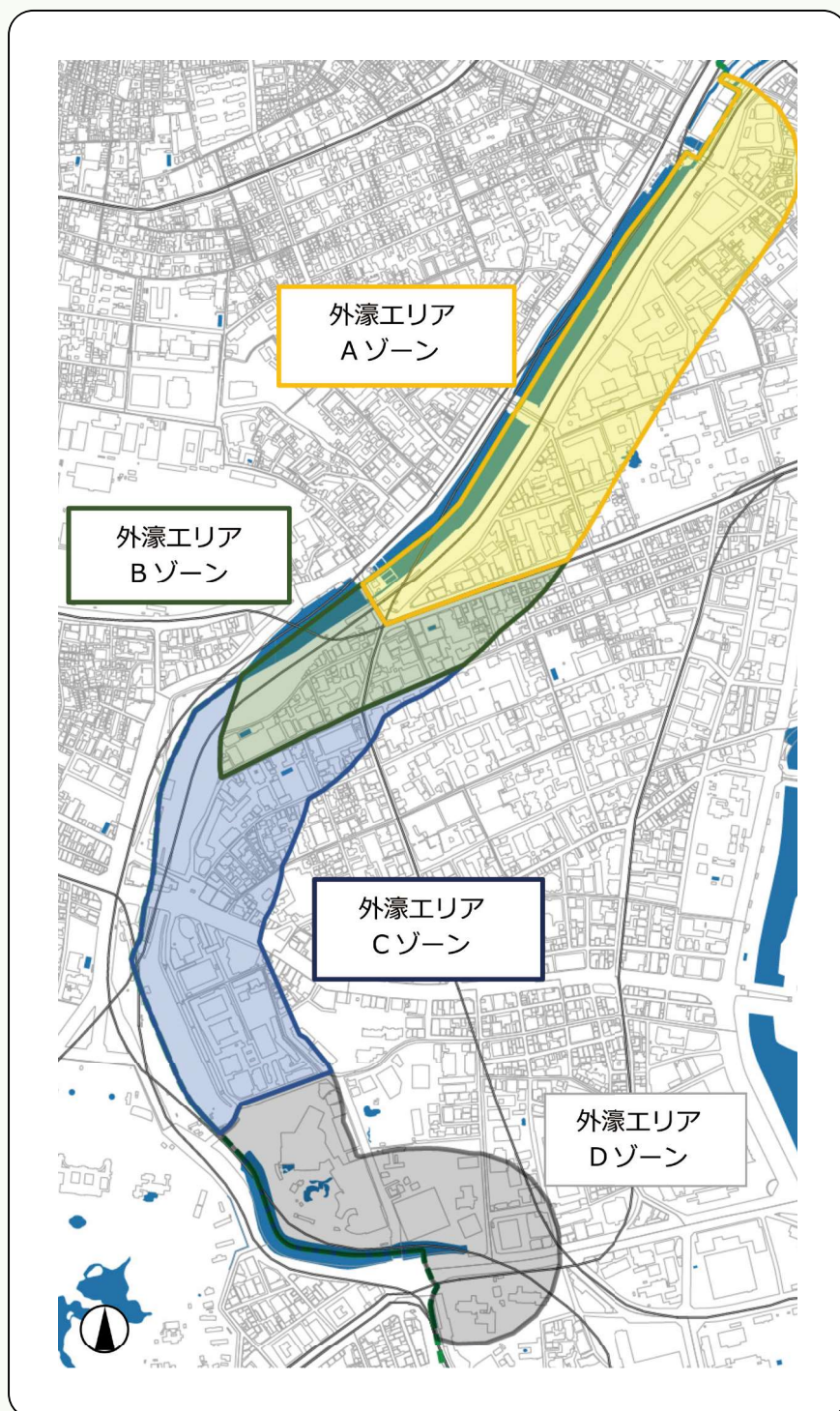
エリア方針

外濠エリア

取組み方針マップ

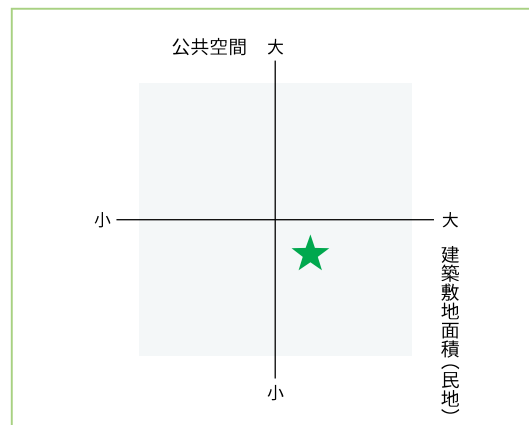
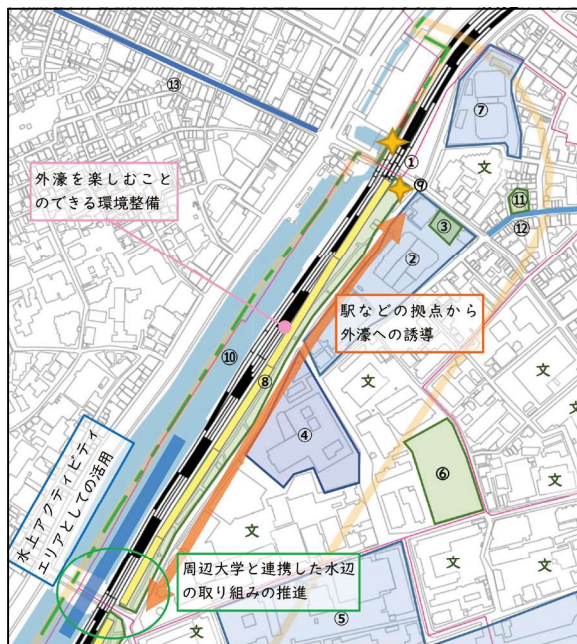


〔外濠エリアカルテ〕



▲外濠エリアのゾーン分け

外濠エリアを大きく4つのゾーンに分けてカルテを作成します。



- | | |
|---------------------|------------|
| ① JR飯田橋駅 | ⑧ 区立外濠公園 |
| ② サクラテラス | ⑨ 牛込見附跡 |
| ③ 富士見町教会 | ⑩ 江戸城外堀跡 |
| ④ 東京通信病院 | ⑪ 富士見二丁目広場 |
| ⑤ 靖国神社 | ⑫ 大神宮通り |
| ⑥ ふじみこどもひろば | ⑬ 神楽坂 |
| ⑦ プラウドタワー
千代田富士見 | 文 学校 |
| | ■ 水辺に近づく箇所 |

分析	川から30m		川から200m		共通課題	30ページ
	川沿い状況	川沿いの空地空間の有無	水辺に近づく場所	建築敷地の大きさ	資源	
	☒ 道路 → 車路 ☐ 有 ☐ 敷地 ☐ 無 ☒ 広場 ☐ 敷地内通路 ☒ 有 → 連続性 ☒ 有 ☐ 無 ☐ 無	☒ 有 ☐ 敷地内通路 ☒ 有 → 連続性 ☒ 有 ☐ 無 ☐ 無	☒ 有 ☐ 敷地内通路 ☒ 有 → 連続性 ☒ 有 ☐ 無 ☐ 無	東側 ⇒ 大 大(敷地2,000㎡超) 中(敷地500㎡~2,000㎡) 小(敷地500㎡未満)	☐ 神社・寺院 ☒ 文化財 (江戸城外堀跡) ☒ 大規模店舗 (サクラテラス) ☒ その他スポット (JR飯田橋駅) (靖国神社) (東京通信病院)	エリア別課題 32ページ 全体方針 36ページ エリア別方針 59ページ

特徴

- 史跡である江戸城外堀跡や牛込見附の枡形門の石垣が存在しています。
- 川沿いは、区立外濠公園とJR中央線・総武線の線路があり、区立外濠公園から電車と川が見える環境となっています。
- サクラテラスのような大規模な複合施設や東京通信病院、数多くの学校施設と様々な機能が集積しています。多様な人が行き交う特色があります。
- 大神宮通りは、商店街、富士見二丁目広場、東京大神宮があり、地域の活力として欠かせない場となっています。

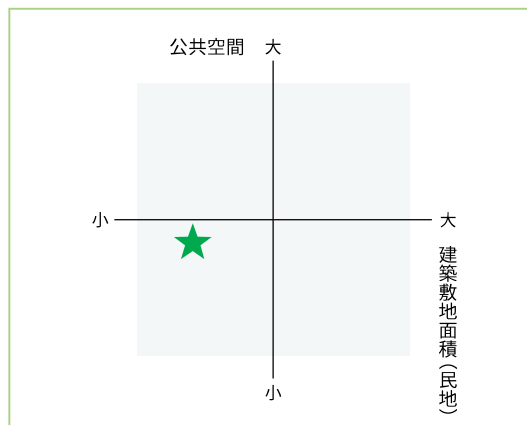
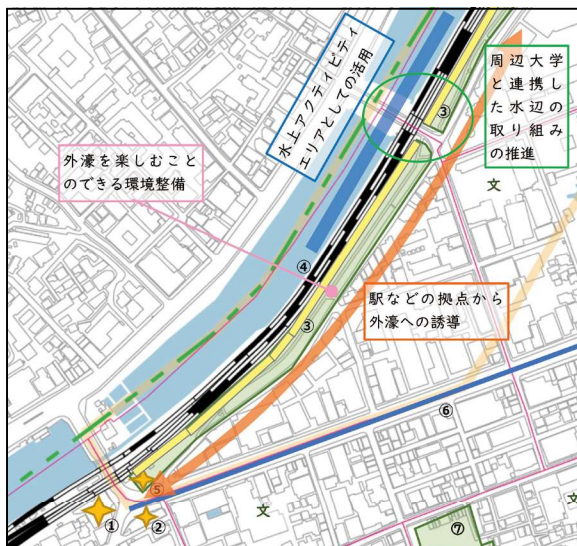


エリアカルテ

外濠エリア



外濠 Aゾーン(2/2)



- ①JR市ヶ谷駅
- ②地下鉄市ヶ谷駅
- ③区立外濠公園
- ④江戸城外堀跡
- ⑤市ヶ谷門跡
- ⑥靖国通り
- ⑦区立東郷元師記念公園

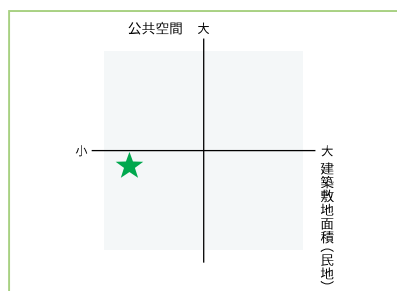
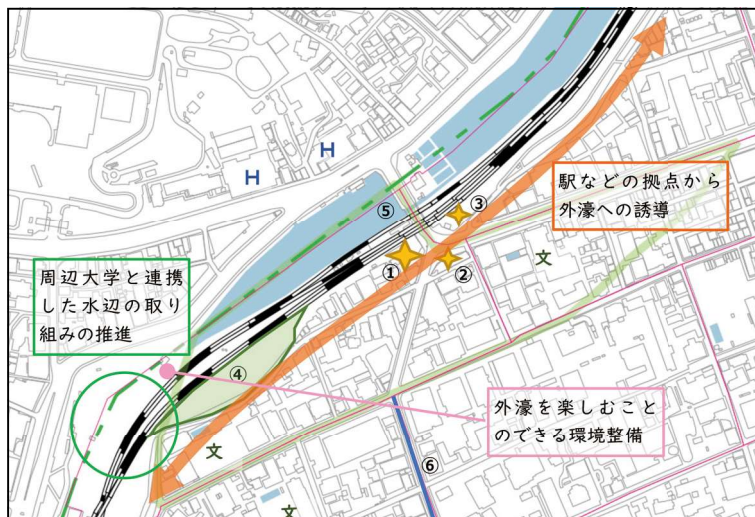
文 学校

■ 水辺に近づく箇所

分析	川から30m	川から200m		共通 課題▶30 ページ		
	川沿い状況	建築敷地の大きさ	資源		エリア別 課題▶32 ページ	
	☐ 道路→車路 ☐ 有 ☒ 敷地 ☐ 無	東側⇒小 大(敷地2,000㎡超) 中(敷地500㎡～2,000㎡) 小(敷地500㎡未満)	☐ 神社・寺院 ☒ 文化財		全体 方針▶36 ページ	
	川沿いの空地空間の有無		(江戸城外堀跡) (市ヶ谷門跡)			エリア別 方針▶59 ページ
	☒ 広場 ☐ 敷地内通路		☐ 大規模店舗 ☒ その他スポット			
水辺に近づく場所	川上空に首都高速道路	(JR市ヶ谷駅) (地下鉄市ヶ谷駅) ()				
	☒ 有→連続性 ☐ 有 ☒ 無 ☐ 無	☐ 有 ☒ 無				

特徴

- 史跡である江戸城外堀跡や市ヶ谷門跡の石垣が存在しています。
- 川沿いは、区立外濠公園とJR中央線・総武線の線路があり、区立外濠公園から電車と川が見える環境となっています。
- 市ヶ谷駅から九段下駅方面に向かう靖国通りは、ビジネスパーソンや学生など多種多様な人々が行き交う通りです。途中には、靖国神社、千鳥ヶ淵緑道、日本武道館(北の丸公園)と人が訪れる場が多く存在します。



- ①JR市ヶ谷駅
- ②地下鉄市ヶ谷駅
- ③市ヶ谷門跡
- ④区立五番町児童遊園
- ⑤江戸城外堀跡
- ⑥日テレ通り
- 文 学校

分析

川から 30m

川沿い状況

- ☐ 道路 → 車路 ☐ 有
☒ 敷地 ☐ 無

川沿いの空地空間の有無

- ☒ 広場 ☐ 敷地内通路

水辺に近づける場所

- ☒ 有 → 連続性 ☐ 有 ☒ 無
☐ 無

川から 200m

建築敷地の大きさ

東側 → 小

大 (敷地 2,000 m² 超)
 中 (敷地 500 m² ~ 2,000 m²)
 小 (敷地 500 m² 未満)

川上空に首都高速道路

- ☐ 有 ☒ 無

資源

- ☐ 神社・寺院
☒ 文化財
 (江戸城外堀跡)
 (市ヶ谷門跡)
☐ 大規模店舗
☒ その他スポット
 (JR市ヶ谷駅)
 (区立五番町児童遊園)
 ()

共通
課題

30
ページ

エリア別
課題

32
ページ

全体
方針

36
ページ

エリア別
方針

59
ページ

特徴

- 史跡である江戸城外堀跡や市ヶ谷門跡の石垣が存在しています。
- 川沿いは、区立五番町児童遊園と民地、その脇にJR中央線・総武線の線路があります。区立五番町児童遊園が唯一の川を見ることができる場所となっています。
- 土地に高低差があり、麹町大通りに向かって高くなっています。

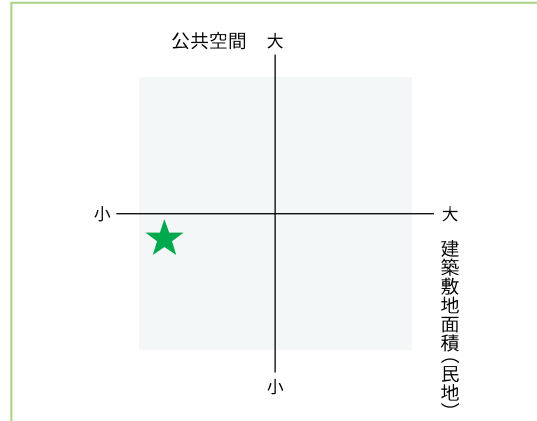
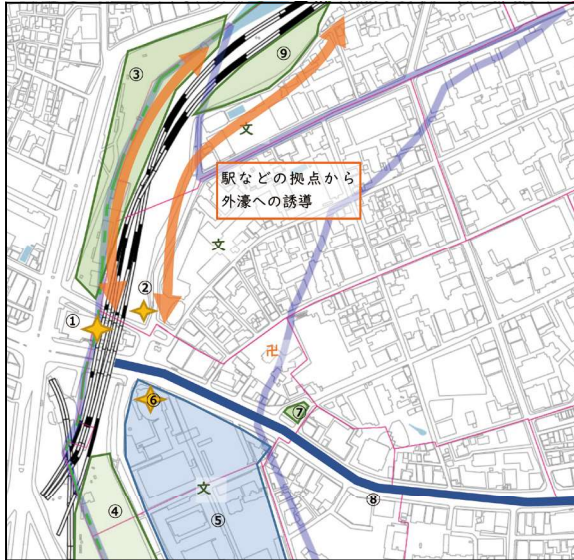


エリアカルテ

外濠エリア



外濠 Cゾーン(1/2)

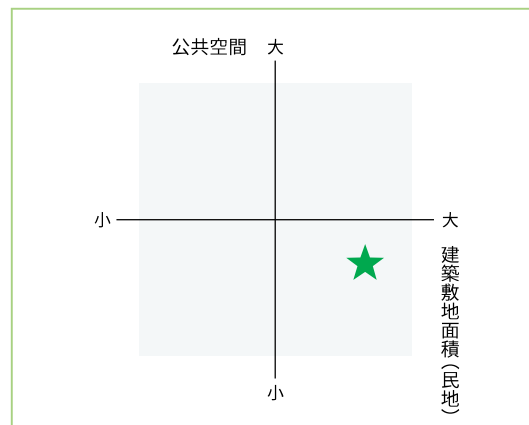
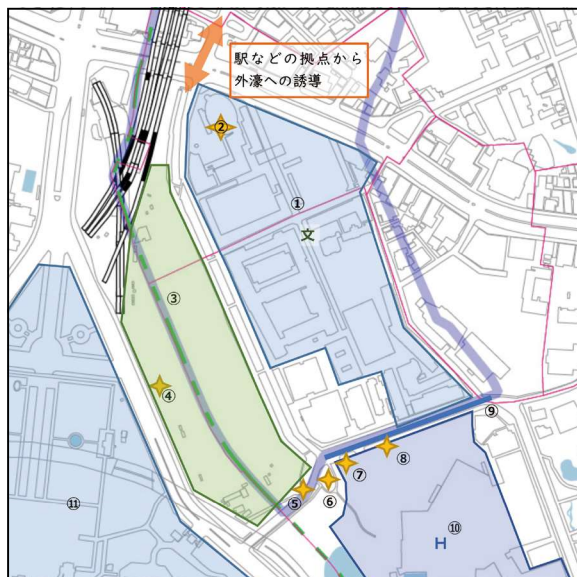


- ① JR四ツ谷駅
- ② 四ツ谷見附跡
- ③ 区立外濠公園
- ④ 上智大学真田堀
グラウンド
- ⑤ 上智大学
- ⑥ 聖イグナチオ教会
- ⑦ 仲良し公園
- ⑧ 新宿通り/
麹町大通り
- ⑨ 区立五番町児童遊園
- 文 学校
- 卍 寺院

	川から30m	川から200m	
分析	川沿い状況	建築敷地の大きさ	資源
	☐ 道路 → 車路 ☐ 有 ☐ 敷地 ☐ 無 川沿いの空地空間の有無 ☐ 広場 ☐ 敷地内通路 水辺に近づく場所 ☐ 有 → 連続性 ☐ 有 ☐ 無 ☐ 無	東側 ⇒ 中・小 大(敷地2,000㎡超) 中(敷地500㎡~2,000㎡) 小(敷地500㎡未満)	☐ 神社・寺院 ☒ 文化財 (江戸城外堀跡) (四ツ谷見附跡) ☐ 大規模店舗 ☒ その他スポット (JR四ツ谷駅) (上智大学) ()
		川上空に首都高速道路	
		☐ 有 ☒ 無	
			共通課題 ▶ 30 ページ エリア別課題 ▶ 32 ページ 全体方針 ▶ 36 ページ エリア別方針 ▶ 59 ページ

特徴

- 濠は埋め立てられ、グラウンド等があり、人の活動の場となっています。濠の水は無くなりましたが、土手が旧地形に基づき構築されており、当時の形や規模を体感できます。
- 史跡である江戸城外堀跡や四ツ谷見附跡の石垣が存在しています。
- 上智大学、雙葉学園などの学校施設があり、麹町大通り沿いは、事務所ビルが立ち並んだ街並みとなっています。学生からビジネスパーソンまで多くの人が行き交うまちです。また、閑静な住宅ゾーンもあり、住居地域の特色も持ち合わせています。



- | | |
|-------------------|------------------|
| ①上智大学 | ⑦旧梨本官邸門跡 |
| ②聖イグナチオ教会 | ⑧開業25周年記念
ガス灯 |
| ③上智大学真田堀
グラウンド | ⑨紀尾井坂 |
| ④都電真田堀専用軌道跡 | ⑩ホテルニューオータニ |
| ⑤喰違見附跡・喰違木戸跡 | ⑪迎賓館 |
| ⑥近江彦根藩井伊家
屋敷跡 | 文 学校 |

	川から30m	川から200m	
分析	川沿い状況 ☐ 道路 → 車路 ☐ 有 ☐ 敷地 ☐ 無 川沿いの空地空間の有無 ☐ 広場 ☐ 敷地内通路 水辺に近づく場所 ☐ 有 → 連続性 ☐ 有 ☐ 無 ☐ 無	建築敷地の大きさ 東側 ⇒ 大 大(敷地2,000㎡超) 中(敷地500㎡~2,000㎡) 小(敷地500㎡未満)	資源 ☐ 神社・寺院 ☒ 文化財 (江戸城外堀跡) (喰違見附跡等) ☐ 大規模店舗 ☒ その他スポット (JR四ツ谷駅) (上智大学) ()
		川上空に首都高速道路 ☐ 有 ☒ 無	共通課題 ▶ 30 ページ エリア別課題 ▶ 32 ページ 全体方針 ▶ 36 ページ エリア別方針 ▶ 59 ページ

特徴

- 濠は埋め立てられ、グラウンド等があり、人の活動の場となっています。濠の水は無くなりましたが、土手が旧地形に基づき構築されており、当時の形や規模を体感できます。
- 紀尾井坂付近には、歴史を感じる史跡が多く存在しています。
- 迎賓館やホテルニューオータニ、上智大学と大規模敷地が隣接した街並みとなっています。

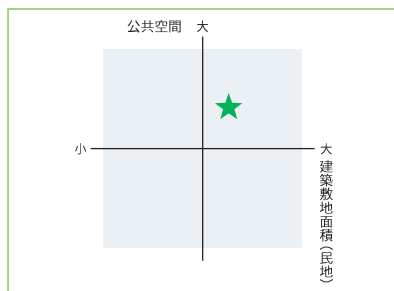
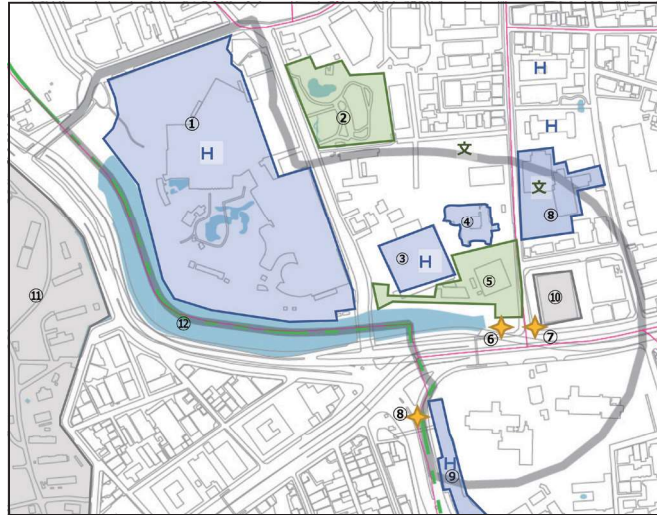


エリアカルテ

外濠エリア



外濠 Dゾーン



① ホテルニューオータニ

② 区立清水谷公園

③ 紀尾井タワー

ザ・プリンス

ギャラリー

④ 赤坂プリンス

クラシックハウス

(旧李王家東京邸)

⑤ 紀尾井テラス

⑥ 赤坂見附跡

⑦ 地下鉄メトロ

永田町駅

⑧ 地下鉄メトロ

赤坂見附駅

⑨ 赤坂エクセル

ホテル東急

⑩ 都道県会館

⑪ 赤坂御用地

⑫ 江戸城外堀跡

文 学校

H ホテル

分析

川から30m

川沿い状況

☐ 道路 → 車路 ☐ 有☒ 敷地 ☐ 無

川沿いの空地空間の有無

☐ 広場 ☒ 敷地内通路

水辺に近づく場所

☒ 有 → 連続性 ☐ 有 ☐ 無☐ 無

川から200m

建築敷地の大きさ

東側 → 大

大 (敷地 2,000 m² 超)
中 (敷地 500 m² ~ 2,000 m²)
小 (敷地 500 m² 未満)

川上空に首都高速道路

☐ 有 ☒ 無

資源

☐ 神社・寺院☒ 文化財

(江戸城外堀跡)

(赤坂見附跡)

☐ 大規模店舗☒ その他スポット

(ホテルニューオータニ)

(紀尾井タワー)

()

共通
課題30
ページエリア別
課題32
ページ全体
方針36
ページエリア別
方針59
ページ

特徴

- 濠沿いは、複数の大規模ホテルが集まったゾーンとなっています。
- 紀尾井タワーの濠沿いには紀尾井テラスがあり、水辺を上から眺めながら歩ける貫通通路が設けられています。さくら等の季節を感じる樹木もあり、憩いの場になっています。
- 区立清水谷公園やホテルニューオータニの日本庭園など、自然あふれる環境となっています。