

千代田区建築物環境計画書制度 環境評価書(非住宅)

☒ 協議完了時
☐ 変更時
☐ 工事完了時

建築物の名称 日枝神社参集殿

建物用途	集会所	敷地面積	21,891.73 m ²
建築物の所在地	東京都千代田区永田町2-10-5	建築面積	1,438.54 m ²
地域	大丸有・永田町地域	延床面積	3,334.56 m ² : 計算対象 3,334.56 m ²
竣工日	2026年3月31日	階数	地上 2 階 地下 2 階
		構造	RC造, S造

省CO2効果

削減率

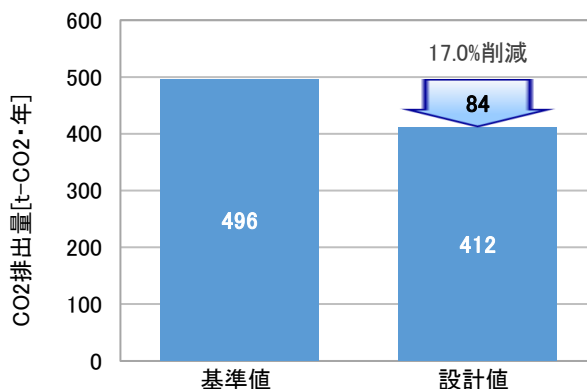
17.0 %

省エネルギー基準

基準一次エネルギー消費量 10,126.2 [GJ/年]
 設計一次エネルギー消費量 8,404.7 [GJ/年]
 BEI(設計値/基準値) 0.83

CO2排出量

基準値 496 [t-CO₂・年]
 設計値 412 [t-CO₂・年]
 削減量 84 [t-CO₂・年]
 削減率 17.0 %



省CO2対策の概要

Low-E複層ガラスに採用により熱負荷を低減し、高効率ビルマル、全熱交換器、照明制御、節湯推薦採用等により省CO2を図った。



省CO2設備手法

- | | |
|--|---|
| ☒ 高効率分散熱源
☐ 高効率中央熱源
☐ 高効率空調機(中央熱源)
☐ 変流量制御(中央熱源)
☐ 大温度差送水(中央熱源)
☐ 変風量制御(中央熱源)
☐ 外気導入量制御
☐ 外気冷房
☐ 自然換気(自動制御)
☒ 全熱交換器
☒ 高効率電動機
☐ 変風量制御
☐ 送風量制御 | ☒ LED照明
(範囲: 全館)
☒ 人感センサ
<small>(範囲: ゴミ置場、WC、給湯室、喫煙所、バックヤード通路等)</small>
☐ 明るさセンサ
☒ スケジュール制御
(範囲: 外構照明)
☐ 初期照度補正
☒ 高効率給湯機
☐ 自動給湯栓
☐ 小流量シャワー
☐ BEMS
☐ その他 |
|--|---|

省CO2建築手法

- ☒ Low-E複層ガラス
☐ 複層ガラス
☒ 庇・ルーバー・バルコニー
☐ 外壁高断熱化

面的エネルギー活用

- ☐ 地域冷暖房を導入
☐ 地域冷暖房を将来導入
☐ 既存地域冷暖房から受入
☐ サブプラントを設置
☐ 特定電気事業者等を導入
☐ 特定電気事業者等を将来導入
☐ 特定電気事業者等を受入
☐ 熱融通
☐ 電力融通
☐ 面的対策その他

- ☐ エリアエネルギーマネジメントシステム(AEMS)を導入

創エネ手法

- ☐ コージェネ
☐ 太陽光発電
☐ その他

非常時の対応

- ☐ 非常用発電機(消防設備用以外)
☐ その他

未利用・再生可能エネルギー活用

- | | |
|---|--|
| ☐ 下水熱
☐ 河川水熱
☐ 地下鉄排熱
☐ 地中熱 | ☐ バイオマス
☐ 太陽熱利用
☐ その他 |
|---|--|

環境負荷低減の取り組み

- ☒ 敷地と建物の被覆対策
☒ 水循環
☒ 緑の量・質の確保、生態系への配慮