

☐ 協議完了時

☐ 変更時

☒ 工事完了時

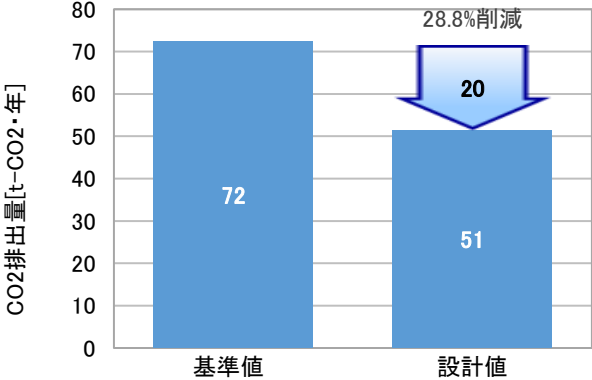
建築物の名称 (仮称)千代田区内神田2丁目計画 新築工事

建物用途	賃貸集合住宅	敷地面積	233.34 m ²
建築物の所在地	東京都千代田区内神田2丁目24-3(地名地番)	建築面積	178.23 m ²
地域	神田公園地域	延床面積	1,692.61 m ² : 計算対象 1,692.61 m ²
竣工日	2024年3月15日	階数	地上 11 階 地下 0 階
		構造、総戸数	RC造 27 戸

省CO2効果

削減率 28.8 % 優良環境建築		省エネルギー基準 基準一次エネルギー消費量 1,475.8 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 1,049.4 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.71 共用部の計算 対象 CO2排出量 基準値 72 [t-CO2・年] 設計値 51 [t-CO2・年] 削減量 20 [t-CO2・年] 削減率 28.8 %
---------------------------------	---	--

省CO2対策の概要

	
--	---

省CO2設備手法

☒ 高効率エアコン ☐ 駐車場換気量制御 ☐ 機械室換気量制御 ☐ 全熱交換器 ☐ 自然換気(自動制御) ☒ 高効率電動機 ☒ LED照明 (範囲:全箇所) ☒ 人感センサ (範囲:専用部:玄関 共用部:メールコーナー、ゴミ保管庫、駐車場) ☐ 明るさセンサ ☐ スケジュール制御 ☐ 初期照度補正 ☒ 高効率給湯機 ☐ 手元止水 ☐ 水優先吐水 ☐ 小流量シャワー ☐ HEMS ☐ その他
--

創エネ手法

☐ コージェネ ☐ 太陽光発電 ☐ その他	非常時の対応 ☐ 非常用発電機(法令規制以外) ☐ その他
---	--

未利用・再生可能エネルギー活用

☐ 下水熱 ☐ 河川水熱 ☐ 地下鉄排熱 ☐ 地中熱 ☐ バイオマス ☐ 太陽熱利用 ☐ その他
