

- 協議完了時  
 変更時  
 工事完了時

## 建築物の名称 (仮称)千代田区神田駿河台2丁目新築工事

建築物用途 事務所, 病院, 物販店舗, 飲食店	敷地面積 231.35 m <sup>2</sup>
建築物の所在地 東京都千代田区神田駿河台二丁目4番4	建築面積 183.30 m <sup>2</sup>
竣工日 2024年12月31日	延床面積 1,222.59 m <sup>2</sup> : 計算対象 535.99 m <sup>2</sup>
	階数 地上 8階 地下 階
	構造 RC造

## 省CO2効果

削減率 1 %	省エネルギー基準 基準一次エネルギー消費量 85.4 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 84.6 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.99  CO2排出量 基準値 4.2 [t-CO2・年] 設計値 4.1 [t-CO2・年] 削減量 0 [t-CO2・年] 削減率 1 %
	<p>CO2排出量 [t-CO2・年]</p> <p>基準値 4.2 設計値 4.1</p> <p>1%削減 0</p>

## 省CO2設備手法

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 高効率分散熱源<br><input type="checkbox"/> 高効率中央熱源<br><input type="checkbox"/> 高効率空調機(中央熱源)<br><input type="checkbox"/> 変流量制御(中央熱源)<br><input type="checkbox"/> 大温度差送水(中央熱源)<br><input type="checkbox"/> 変風量制御(中央熱源)<br><input type="checkbox"/> 外気導入量制御<br><input type="checkbox"/> 外気冷房<br><input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御)<br><input type="checkbox"/> 全熱交換器<br><input checked="" type="checkbox"/> 高効率電動機<br><input type="checkbox"/> 送風量制御 | <input checked="" type="checkbox"/> LED照明<br>(範囲:8F事務室(計算対象))<br><input type="checkbox"/> 人感センサ<br><input type="checkbox"/> 明るさセンサ<br><input type="checkbox"/> スケジュール制御<br><input type="checkbox"/> 初期照度補正<br><input type="checkbox"/> 高効率給湯機<br><input checked="" type="checkbox"/> 自動給湯栓<br><input type="checkbox"/> 小流量シャワー<br><input type="checkbox"/> BEMS<br><input type="checkbox"/> その他 |
|---|---|

## 省CO2建築手法

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Low-E複層ガラス<br><input type="checkbox"/> 複層ガラス<br><input checked="" type="checkbox"/> 庇・ルーバー・バルコニー<br><input type="checkbox"/> 外壁高断熱化 |
|---|

## 面的エネルギー活用

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 地域冷暖房(DHC)の導入<br><input type="checkbox"/> 地域冷暖房(DHC)の受入<br><input type="checkbox"/> 熱融通<br><input type="checkbox"/> 電力融通<br><input type="checkbox"/> AEMS<br><input type="checkbox"/> その他 |
|--|

## 浸水対策

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> ハザードマップエリア内<br><input checked="" type="checkbox"/> 浸水リスクの低い場所への電気設備の設置<br><input type="checkbox"/> 出入口等における止水板の設置<br><input type="checkbox"/> その他 |
|--|

## 創エネ手法

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> コージェネ<br><input type="checkbox"/> 太陽光発電<br><input type="checkbox"/> その他 |
|--|

## 未利用・再生可能エネルギー活用

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 下水熱<br><input type="checkbox"/> 河川水熱<br><input type="checkbox"/> 地下鉄排熱<br><input type="checkbox"/> 地中熱 | <input type="checkbox"/> 太陽熱利用<br><input type="checkbox"/> その他 |
|---|--|

## 環境負荷低減の取り組み

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 緑の量・質の確保、生態系への配慮<br><input type="checkbox"/> 被覆対策<br><input type="checkbox"/> 水循環 |
|--|