
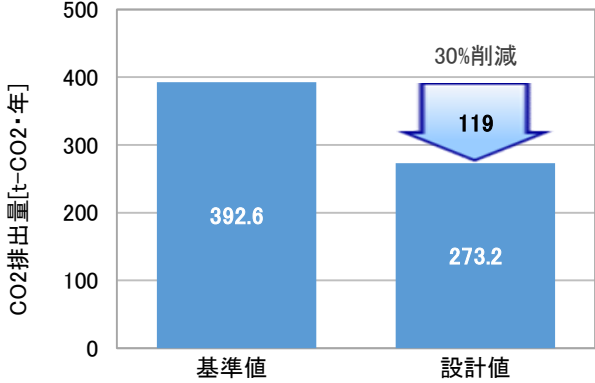


- 協議完了時
 変更時
 工事完了時

建築物の名称 (仮称)千代田区三番町6計画

建物用途 建築物の所在地	分譲集合住宅 東京都千代田区三番町6-2,6-33,6-34	敷地面積 建築面積 延床面積	1,433.65 m ² 697.70 m ² 8,658.43 m ² : 計算対象 8,558.22 m ²
竣工日	2027年6月30日	階数 構造、総戸数	地上 14階 地下 2階 RC造 58戸

省CO2効果

削減率 30 % 優良環境建築		省エネルギー基準 基準一次エネルギー消費量 8,014.0 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 5,576.0 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.70 共用部の計算 対象
		CO2排出量 基準値 392.6 [t-CO2・年] 設計値 273.2 [t-CO2・年] 削減量 119 [t-CO2・年] 削減率 30.0 %
		

省CO2設備手法

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 高効率エアコン
<input type="checkbox"/> 駐車場換気量制御
<input type="checkbox"/> 機械室換気量制御
<input type="checkbox"/> 全熱交換器
<input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御)
<input checked="" type="checkbox"/> 高効率電動機
<input checked="" type="checkbox"/> LED照明
<input checked="" type="checkbox"/> 人感センサ
<input type="checkbox"/> 明るさセンサ
<input checked="" type="checkbox"/> スケジュール制御
<input checked="" type="checkbox"/> 初期照度補正 | <input checked="" type="checkbox"/> 高効率給湯機
<input type="checkbox"/> 手元止水
<input type="checkbox"/> 小流量シャワー
<input checked="" type="checkbox"/> 水優先吐水
<input type="checkbox"/> HEMS
<input type="checkbox"/> その他 |
|---|---|

省CO2建築手法

- Low-E複層ガラス
 複層ガラス
 二重サッシ
 庇・ルーバー・バルコニー
 外壁高断熱化

面的エネルギー活用

- 地域冷暖房(DHC)の受入
 AEMS
 その他

浸水対策

- ハザードエリア内
 浸水リスクの低い場所への電気設備の設置
 出入口等における止水板の設置
 その他

創エネ手法

- コージェネ
 太陽光発電
 その他

未利用・再生可能エネルギー活用

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 下水熱
<input type="checkbox"/> 河川水熱
<input type="checkbox"/> 地下鉄排熱
<input type="checkbox"/> 地中熱 | <input type="checkbox"/> 太陽熱利用
<input type="checkbox"/> その他 |
|---|--|

環境負荷低減の取り組み

- 緑の量・質の確保、生態系への配慮
 被覆対策
 水循環