

- 協議完了時
 変更時
 工事完了時

建築物の名称 (仮称)神田小川町2-3計画

建物用途 建築物の所在地	物販店舗 東京都千代田区神田小川町2丁目3番1	敷地面積 建築面積 延床面積	195.44 m ² 168.47 m ² 336.94 m ² : 計算対象 336.94 m ²
竣工日	2024年8月31日	階数 構造	地上 2階 地下 0階 S造

省CO2効果

削減率 0 %	<p>省エネルギー基準</p> <p>基準一次エネルギー消費量 14.6 [GJ/年] 設計一次エネルギー消費量 14.6 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 1.00</p> <p>CO2排出量</p> <p>基準値 0.7 [t-CO2・年] 設計値 0.7 [t-CO2・年] 削減量 0 [t-CO2・年] 削減率 0.0 %</p>
	<p>CO2排出量 [t-CO2・年]</p> <p>0.8 0.7 0.6 0.5 0.4 0.3 0.2 0.1 0.0</p> <p>0%削減 0</p> <p>0.7 0.7</p> <p>基準値 設計値</p>

省CO2設備手法

- 高効率分散熱源
 高効率中央熱源
 高効率空調機(中央熱源)
 変流量制御(中央熱源)
 大温度差送水(中央熱源)
 変風量制御(中央熱源)
 外気導入量制御
 外気冷房
 自然換気(自動制御)
 全熱交換器
 高効率電動機
 送風量制御
- LED照明
 人感センサ
 明るさセンサ
 スケジュール制御
 初期照度補正
 高効率給湯機
 自動給湯栓
 小流量シャワー
 BEMS
 その他

省CO2建築手法

- Low-E複層ガラス
 複層ガラス
 庇・ルーバー・バルコニー
 外壁高断熱化

面的エネルギー活用

- 地域冷暖房(DHC)の導入
 地域冷暖房(DHC)の受入
 熱融通
 電力融通
 AEMS
 その他

浸水対策

- ハザードマップエリア内
 浸水リスクの低い場所への電気設備の設置
 出入口等における止水板の設置
 その他

創エネ手法

- コージェネ
 太陽光発電
 その他

未利用・再生可能エネルギー活用

- 下水熱
 河川水熱
 地下鉄排熱
 地中熱
 太陽熱利用
 その他

環境負荷低減の取り組み

- 緑の量・質の確保、生態系への配慮
 被覆対策
 水循環