

防火地域・準防火地域

防火地域	準防火地域	合計
約 834.7ha	約 301.3ha	約 1136.0ha

決定・変更年月日	告示番号	摘要
昭 26 年 3 月 19 日	建告第 119 号	決定
昭 32 年 8 月 22 日	建告第 1018 号	防火の追加、準防火の追加・廃止
昭 36 年 3 月 29 日	建告第 763 号	準防火の追加
昭 37 年 5 月 1 日	建告第 1207 号	防火の追加・廃止、準防火の追加
昭 39 年 10 月 23 日	建告第 3044 号	容積地区指定による変更
昭 48 年 11 月 20 日	都告第 1213 号	用途地域指定による変更
平 元年 10 月 11 日	区告第 73 号	計画図の変更
平 8 年 5 月 31 日	区告第 56 号	計画図の変更
令 5 年 4 月 28 日	区告第 51 号	変更

風致地区（第 2 種風致地区）

都市計画区域	決定年月日 告示番号	番号	名称	位置	面積 約 ha	変更年月日 告示番号・変更内容	摘要
東京	昭 26 年 12 月 17 日 建告第 1045 号	10	弁慶橋	千代田区 港区 新宿区の 各一部	31.0 千代田区 20.7	昭 38 年 10 月 1 日 建告第 2547 号 (区域・面積の変更) 昭 46 年 12 月 1 日 都告第 1322 号 (区域・面積の変更)	弁慶橋より喰違見付間の濠及び清水谷公園、上智大学運動場、プリンスホテル、ホテルニューオータニを含む一帯の区域
		11	市ヶ谷	千代田区 新宿区の 各一部	27.0 千代田区 16.4		四谷見付より牛込見付に至る外濠公園一帯の区域
		12	お茶の水	千代田区 文京区の 各一部	12.2 千代田区 5.1	昭 38 年 10 月 1 日 建告第 2547 号 (区域・面積の変更)	水道橋より昌平橋に至る神田川、中央線線路敷を含む一帯の区域

※風致地区内の規制：東京都風致地区条例（昭 45 年 4 月 1 日東京都条例第 36 号）

駐車場整備地区

都市計画区域	決定年月日 告示番号	名称	区域	面積 約 ha	備考
東京	平 8 年 7 月 5 日 区告第 71 号	千代田区	千代田区の一部	661.3	<p>都心部（注 1）及び上野・浅草（注 2）から削除された千代田区部分及び新たに神田駿河台部分等を追加</p> <p>注 1) 昭 33 年 11 月 7 日 建告第 1919 号 都心部駐車場整備地区 （約 1411ha） 千代田区、中央区、港区の一部</p> <p>注 2) 昭 37 年 4 月 11 日 建告第 1151 号 上野・浅草駐車場整備地区 （約 630ha） 建告第 1159 号 都心部駐車場整備地区 千代田区、文京区、台東区の一部 飯田橋から神田須田町までの一部追加（区域変更）</p>

※駐車場整備地区内の規制：東京都駐車場条例 昭 33 年 10 月 1 日東京都条例第 77 号)

その他（旧美観地区：現在は地域地区でない。）

都市計画区域	決定年月日 告示番号	区域	面積 約 ha	摘要
東京	昭 8 年 4 月 6 日 内告第 89 号	皇居外郭一帯	294.59	建築物の制限はない。

平成 16 年の都市計画法改正、景観法が制定され、平 17 年 6 月 1 日より地域地区から削除された。
ただし、東京都屋外広告物条例により広告物を表示し、または突出する物件を設置してはならない（許可を受けなければならない）区域として、旧美観地区を指定している。