

一体的整備構想を策定しました！

- 老朽化等の課題がある和泉小学校・いずみこども園等施設（ちよだパークサイドプラザ）については、小学校・こども園の機能を継続する観点等から、現地建て替えではなく、隣接する区立和泉公園敷地への移転建て替えに向けて取り組んでいます。
- この度、オープンハウス型地域説明会やパブリックコメントを経て、新たな公園と学校等施設の一体的整備構想を策定しました。（2026年2月）



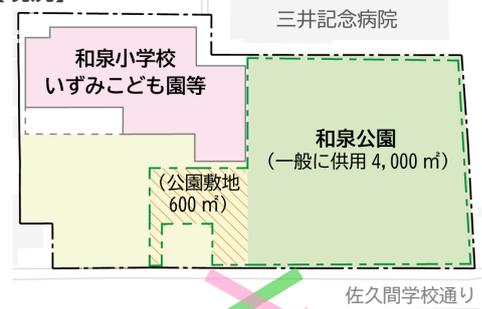
第2回オープンハウス型地域説明会（2025年10月）の様子／説明パネルや模型等の展示、担当者による説明を行いました

「和泉小学校・いずみこども園等施設と和泉公園との一体的整備構想（令和8年2月）」はこちらからご覧いただけます！

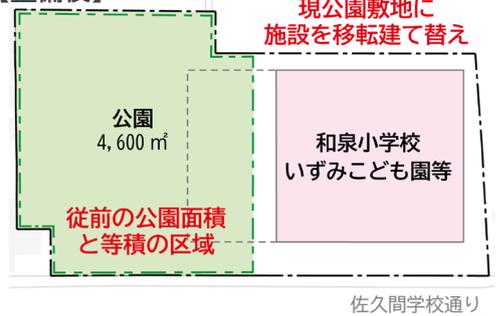


和泉公園敷地への移転建て替え

【現況】



【整備後】



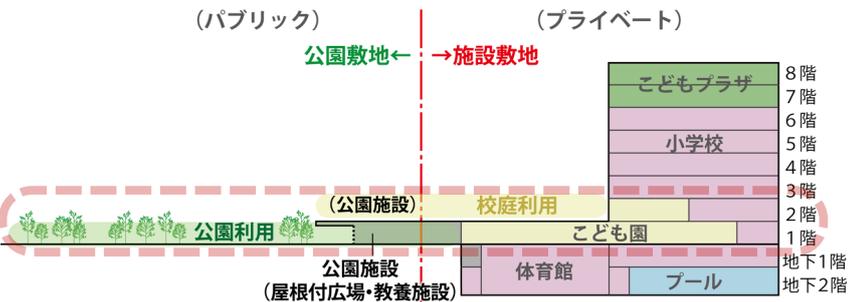
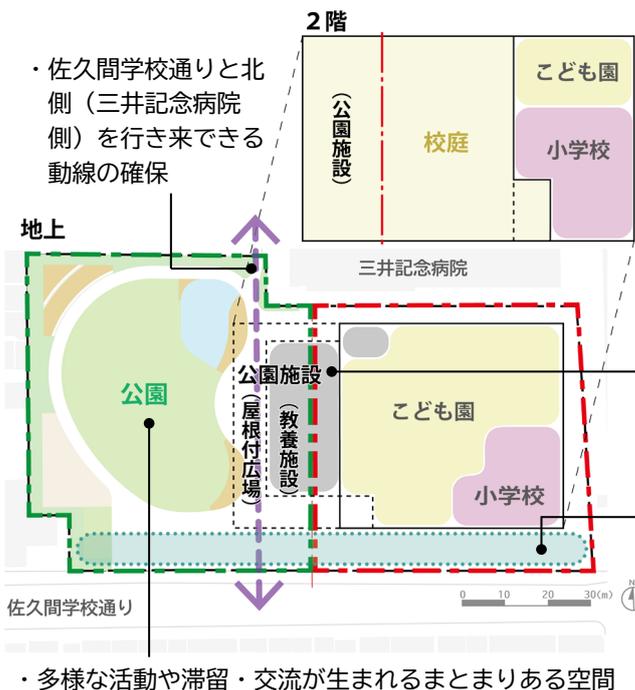
基本計画策定に向けた検討を進めています

- 策定した一体的整備構想を踏まえ、人工地盤校庭パターンにおける効果的な機能の配置や、諸室の規模と相互の関係性について、整理・検討を進めています。
- 整理した内容は、今後の設計の与条件となる基本計画としてまとめていきます。



第4回和泉小学校・いずみこども園等施設と和泉公園との一体的整備に向けた検討会（2026年2月）の様子

人工地盤校庭パターンによる一体的整備イメージ



- 公園内の人工地盤は都市公園法の規定に基づく公園施設（屋根付広場・教養施設等）として整備
- 佐久間学校通りに沿ったオープンスペースを、施設敷地内も含めて連続して確保
- 周囲の市街地形成への影響を踏まえた公園・広場に類する空地としても機能



※図示している整備イメージは一例であり、今後の基本計画・設計を通じて具体的な内容を確定していきます

公園の閉鎖期間への対応、今後のスケジュール等は裏面をご覧ください→

公園の閉鎖期間への対応

- 和泉公園は、新施設建設に伴い解体され、新しい公園が完成するまでの約8年間は利用できなくなります。
- このため、工事期間中の和泉公園機能の代替として、佐久間公園やいずみ児童遊園、和泉小学校の校庭（未使用時間帯の開放）などの有効活用に加え、旧和泉町ポンプ所跡地も活用していきます。これらにおいて利用者、時間帯、役割分担等を整理しつつ、さらなるスペースの確保についても留意していきます。

代替公園の候補地と和泉公園からの距離

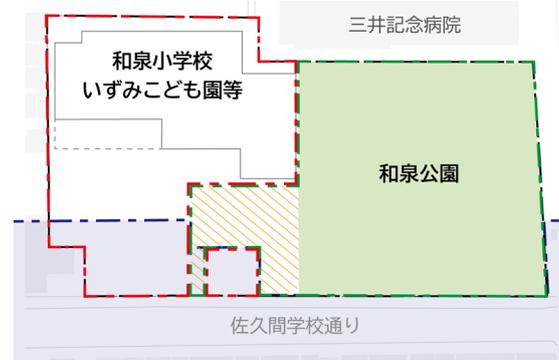


今後のスケジュール (予定)

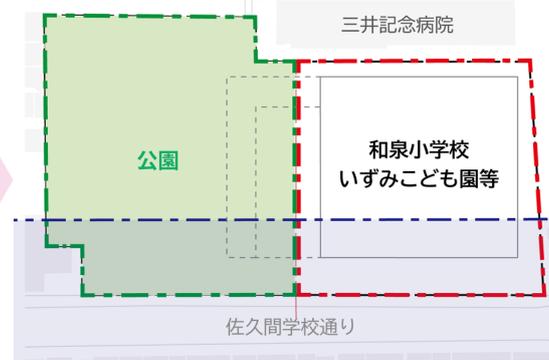
- 基本計画の検討と平行して、都市計画の変更手続きを行います。

都市計画の変更手続き

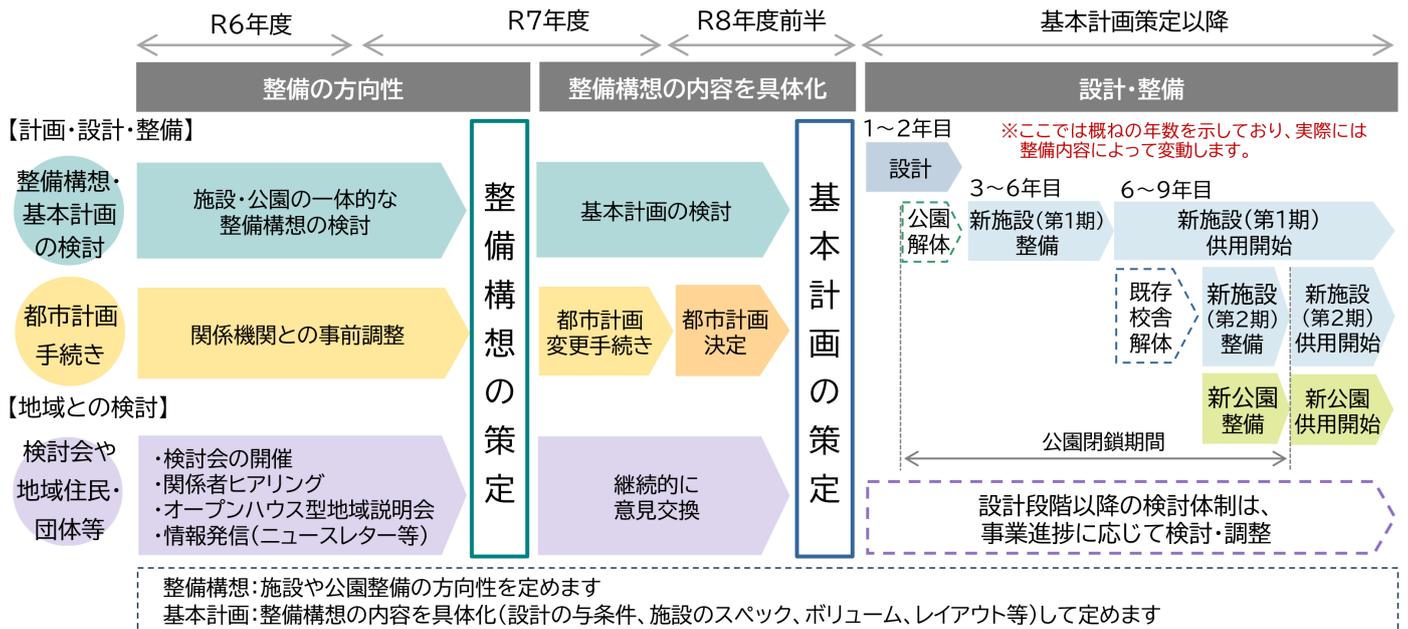
【現行の都市計画】



【都市計画の変更案】



- 基本計画策定以降は、新施設と公園の設計を進め、【既存公園解体・新施設（第1期）整備】、【新施設（第1期）供用開始・既存校舍解体】、【新施設（第2期）整備・新公園整備】の順序で工事施工を展開します。



整備に関する情報を公開しています!

○千代田区ホームページにて、本整備に関する概要、検討状況等に関する資料をご覧ください。

和泉小学校・いずみこども園等施設と和泉公園との一体的整備

<https://www.city.chiyoda.lg.jp/koho/kosodate/gakko/izumi-ittaitekisei.html>

お問い合わせ先: 教育委員会事務局子ども部子ども施設課

☎: 03-5211-4275

