

<input checked="" type="checkbox"/>	計画時
<input type="checkbox"/>	変更時
<input type="checkbox"/>	工事完了時

建築物の名称 飯田橋・石川マンション新築工事

建物用途 建築物の所在地	飲食店 東京都千代田区飯田橋2丁目22番3、 15	敷地面積	198.93 m <sup>2</sup>
竣工日	2027年2月15日	建築面積	147.44 m <sup>2</sup>
		延べ面積	921.72 m <sup>2</sup> : 計算対象 76.40 m <sup>2</sup>
		階数	地上 7階 地下 0階
		構造	RC造

省CO2効果

削減率  
92 %

特別優良環境建築

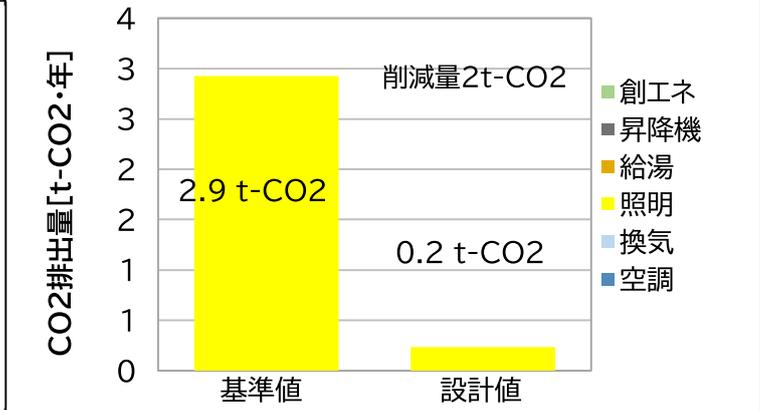


省エネルギー基準

設計一次エネルギー消費量	4.8 [GJ/年]
基準一次エネルギー消費量	59.7 [GJ/年]
BEI(設計値/基準値)	0.08

CO2排出量

設計値	0.2 [t-CO2・年]
基準値	2.9 [t-CO2・年]
削減量	2 [t-CO2・年]
削減率	92 %



省CO2設備手法

- |                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 高効率分散熱源      | <input type="checkbox"/> 人感センサ    |
| <input type="checkbox"/> 高効率中央熱源      | <input type="checkbox"/> 明るさセンサ   |
| <input type="checkbox"/> 高効率空調機(中央熱源) | <input type="checkbox"/> スケジュール制御 |
| <input type="checkbox"/> 変流量制御(中央熱源)  |                                   |
| <input type="checkbox"/> 大温度差送水(中央熱源) |                                   |
| <input type="checkbox"/> 変風量制御(中央熱源)  |                                   |
| <input type="checkbox"/> 外気導入量制御      |                                   |
| <input type="checkbox"/> 外気冷房         |                                   |
| <input type="checkbox"/> 自然換気(自動制御)   | <input type="checkbox"/> 高効率給湯機   |
| <input type="checkbox"/> 全熱交換器        | <input type="checkbox"/> 自動給湯栓    |
| <input type="checkbox"/> 高効率電動機       | <input type="checkbox"/> 小流量シャワー  |
| <input type="checkbox"/> 送風量制御        | <input type="checkbox"/> 給湯配管保温   |
| <input type="checkbox"/> VVVF(回生なし)   | <input type="checkbox"/> BEMS     |
| <input type="checkbox"/> VVVF(回生あり)   | <input type="checkbox"/> その他      |

備考欄

1F店舗:スケルトン

省CO2建築手法

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Low-E複層ガラス         |   |
| <input type="checkbox"/> 複層ガラス              |   |
| <input type="checkbox"/> 庇・ルーバー・バルコニー・ブラインド |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋根高断熱化  | <input checked="" type="checkbox"/> 壁高断熱化 |

面的エネルギー活用

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 地域冷暖房(DHC)の導入 |
| <input type="checkbox"/> 地域冷暖房(DHC)の受入 |
| <input type="checkbox"/> 熱融通           |
| <input type="checkbox"/> 電力融通          |
| <input type="checkbox"/> AEMS          |
| <input type="checkbox"/> その他           |

創エネ手法

- |                                |
|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 太陽光発電 |
| <input type="checkbox"/> コージェネ |
| <input type="checkbox"/> その他   |

浸水対策

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ハザードマップエリア内  | <input type="checkbox"/> ソフト面の対策 |
| <input type="checkbox"/> 浸水リスクの低い場所への電気設備の設置     |                                  |
| <input type="checkbox"/> 出入口等における止水板の設置          |                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> その他(使用者への周知) |                                  |

未利用・再生可能エネルギー活用

- |                                |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 下水熱   | <input type="checkbox"/> 太陽熱利用 |
| <input type="checkbox"/> 河川水熱  | <input type="checkbox"/> その他   |
| <input type="checkbox"/> 地下鉄排熱 |                                |
| <input type="checkbox"/> 地中熱   |                                |

環境負荷低減の取り組み

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 緑の量・質の確保、生態系への配慮 |
| <input type="checkbox"/> 被覆対策             |
| <input checked="" type="checkbox"/> 水循環   |