

■ 計画時

□ 変更時

□ 工事完了時

建築物の名称 (仮称)六番町計画マンションギャラリー新築工事

建物用途 建築物の所在地	事務所 東京都千代田区二番町6番6	敷地面積 建築面積 延べ面積 階数 構造	441.06 m ² 282.94 m ² 562.52 m ² : 計算対象 562.52 m ² 地上 2 階 地下 階 S造
竣工日	2026年6月18日		

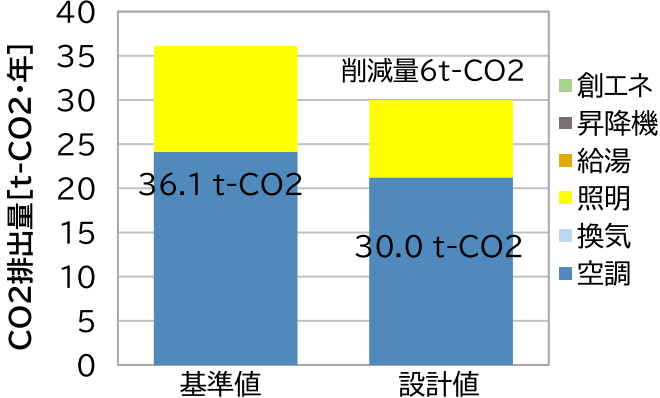
省CO2効果

削減率

17 %

省エネルギー基準
設計一次エネルギー消費量 611.7 [GJ/年]
基準一次エネルギー消費量 737.0 [GJ/年]
BEI(設計値/基準値) 0.83

CO2排出量
設計値 29.9 [t-CO2・年]
基準値 36.1 [t-CO2・年]
削減量 6 [t-CO2・年]
削減率 17 %



省CO2設備手法

☒ 高効率分散熱源

☐ 高効率中央熱源

☐ 高効率空調機(中央熱源)

☐ 変流量制御(中央熱源)

☐ 大温度差送水(中央熱源)

☐ 変風量制御(中央熱源)

☐ 外気導入量制御

☐ 外気冷房

☐ 自然換気(自動制御)

☐ 全熱交換器

☐ 高効率電動機

☐ 送風量制御

☐ VVVF(回生なし)

☐ VVVF(回生あり)

☐ 人感センサ

☐ 明るさセンサ

☐ スケジュール制御

☐ 高効率給湯機

☐ 自動給湯栓

☐ 小流量シャワー

☐ 給湯配管保温

☐ BEMS

☐ その他

備考欄

省CO2建築手法

☐ Low-E複層ガラス

☐ 複層ガラス

☐ 庇・ルーバー・バルコニー・ブラインド

☐ 屋根高断熱化

☐ 壁高断熱化

面的エネルギー活用

☐ 地域冷暖房(DHC)の導入

☐ 地域冷暖房(DHC)の受入

☐ 熱融通

☐ 電力融通

☐ AEMS

☐ その他

創エネ手法

☐ 太陽光発電

☐ コージェネ

☐ その他

浸水対策

☐ ハザードマップエリア内

☐ ソフト面の対策

☐ 浸水リスクの低い場所への電気設備の設置

☐ 出入口等における止水板の設置

☐ その他

未利用・再生可能エネルギー活用

☐ 下水熱

☐ 河川水熱

☐ 地下鉄排熱

☐ 地中熱

☐ 太陽熱利用

☐ その他

環境負荷低減の取り組み

☐ 緑の量・質の確保、生態系への配慮

☐ 被覆対策

☒ 水循環