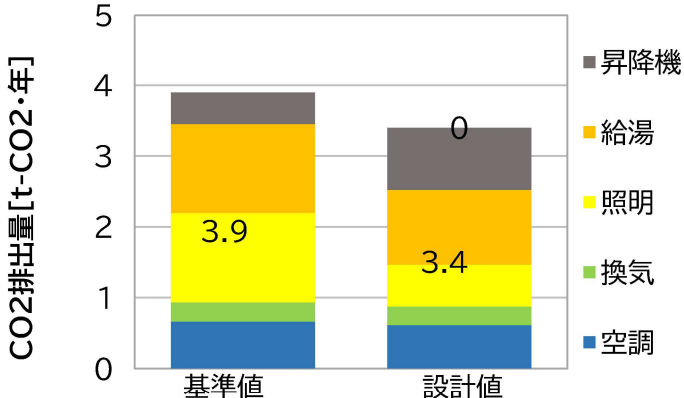


☒ 計画時
☐ 変更時
☐ 工事完了時

建築物の名称 A邸新築工事

建物用途 建築物の所在地	戸建住宅(複合ビルの一戸を含む) 千代田区六番町4-18	敷地面積 建築面積 延べ面積 階数 構造、総戸数	66.08 m ² 45.52 m ² 415.24 m ² : 計算対象 405.71 m ² 地上 8 階 地下 1 階 RC造	1 戸
竣工日	2026年10月31日			

省CO2効果

削減率 12 %	省エネルギー基準 設計一次エネルギー消費量 71.0 [GJ/年] 基準一次エネルギー消費量 80.7 [GJ/年] BEI(設計値/基準値) 0.88 共用部の計算 対象外 CO2排出量 設計値 3.4 [t-CO2・年] 基準値 3.9 [t-CO2・年] 削減量 0 [t-CO2・年] 削減率 12 %
外皮性能 U _A 値(住戸全体平均) 0.57 [W/m ² ・K] ηAC 1.7	
	 CO2排出量 [t-CO2・年] 基準値 設計値 ☒ 昇降機 ☒ 給湯 ☒ 照明 ☒ 換気 ☒ 空調

省CO2設備手法

- | | |
|---|---|
| ☒ 高効率エアコン
☐ 小能力時高効率型コンプレッサー
☐ 駐車場換気量制御
☐ 機械室換気量制御
☒ 全熱交換器
☐ 自然換気(自動制御)
☐ 高効率電動機
☒ 径の太いダクト
☐ DCモータ

☒ 人感センサ
☐ 明るさセンサ
☐ スケジュール制御
☒ VVVF(回生なし)
☐ VVVF(回生あり) | ☒ 高効率給湯機
☐ 手元止水
☐ 小流量シャワー
☐ 水優先吐水
☐ 高断熱浴槽
☐ ヘッド方式(13A以下)
☐ HEMS
☐ その他 |
|---|---|

備考欄

省CO2建築手法

- ☒ Low-E複層ガラス
☐ 複層ガラス
☐ 二重サッシ
☐ 庇・ルーバー・バルコニー
☐ 屋根高断熱化 ☐ 壁高断熱化

面的エネルギー活用

- ☐ 地域冷暖房(DHC)の受入
☐ AEMS
☐ その他

創エネ手法

- ☐ コージェネ
☐ 太陽光発電
☐ その他

浸水対策

- ☐ ハザードエリア内 ☐ ソフト面の対策
☐ 浸水リスクの低い場所への電気設備の設置
☐ 出入口等における止水板の設置
☐ その他

未利用・再生可能エネルギー活用

- ☐ 下水熱 ☐ 太陽熱利用
☐ 河川水熱 ☐ その他
☐ 地下鉄排熱
☐ 地中熱

環境負荷低減の取り組み

- ☐ 緑の量・質の確保、生態系への配慮
☐ 被覆対策
☐ 水循環