公募型プロポーザル方式による提案書募集に関する公表

次のとおり提案書を募集します。

令和８年 11 月９日
千代田区長　樋口　高顕

1　業務概要

(1) 業務名

和泉小学校・いずみこども園等施設整備基本設計業務

(2) 業務目的

老朽化や施設規模等の課題がある和泉小学校・いずみこども園等施設（和泉小学校、いずみこども園、いずみこどもプラザ及びちよだパークサイドプラザ）については、児童・園児への負担軽減を図る観点等から、現敷地建て替えではなく隣接する区立和泉公園敷地への移転建て替えに向けて取り組んでいる。

本業務は、和泉小学校・いずみこども園等施設と和泉公園との一体的整備にあたり、児童・園児等が安全・安心に利用できる施設とするとともに、地域の避難所としての役割も踏まえ、必要な構造安全性を確保するものである。また、環境性能については、ZEB ready を目指すこととし、その他建物の長寿命化を図り、将来の学級編成の変化や施設構成の見直し、設備更新等にも柔軟に対応できる施設とする観点から、耐久性、フレキシビリティ及び維持管理性に配慮し、地域からの多様なニーズに十分に配慮した施設とすることを目的として実施する。

(3) 契約期間

契約締結日の翌日から令和９年９月 30 日まで

2　資格要件、選定基準及び評価基準

要求水準等説明書のとおり

3　手続き等

(1) 担当課

千代田区教育委員会事務局　子ども部　子ども施設課　担当：椎名・近藤
〒102-8688 千代田区九段南一丁目２番１号　千代田区役所４階
電　話：03-5211-4275（直通）
電子メール ： kodomoshisetsu@city.chiyoda.lg.jp

(2) 要求水準等説明書の交付期間及び交付方法

ア　交付期間…令和８年 11 月９日（月）から令和８年 11 月 25 日（水）まで
イ　交付方法…千代田区ホームページ（区政＞入札・契約＞プロポーザル情報）に掲載する。

(3) 参加申込書の提出期限、提出場所及び提出方法

ア　提出期限…令和８年 11 月 25 日（水）まで
（受付時間は、区役所開庁日の午前９時から正午、午後１時から５時まで）

イ　提出場所…３(1)に同じ

ウ　提出方法…事前に電話連絡のうえ、直接持参すること（郵送、FAX 及び電子メールは不可）。

(4) 提案書の提出期限、提出場所及び提出方法 ※)

ア　提出期限…令和８年 12 月 28 日（月）まで
（受付時間は、区役所開庁日の午前９時から正午、午後１時から５時まで）

イ　提出場所…３(1)に同じ。

ウ　提出方法…事前に電話連絡のうえ、直接持参すること（郵送、FAX 及び電子メールは不可）。

※）提案者に選定された旨の通知を受けた者が対象

４　その他

詳細については、要求水準等説明書を参照すること。