

千代田区の主な取組の進捗状況

主な取組

【高水準な建物のエネルギー対策】〔民生(業務等)〕

- 東京都の計画書制度ではカバーしていない、1万m²未満の建築物についても、新築・更新時に計画書提出を義務づけ、トップランナー基準の省エネ機器の導入を促進。
- 不動産事業者、エネルギー事業者も含めた公民パートナーシップによる「サポーターセンター(仮称)」を設置。中小の既築ビルを対象に、設備の運用改善や建物・設備の修繕・更新に際し、省エネ対策に係る技術支援、費用便益分析、国内排出量取引スキームの活用に係るコーディネートを実施(グリーンストック作戦: モデル調査実施、関連データベースの整備・活用)。

【面的なエネルギー対策】〔民生(業務等)、民生(家庭)〕

- 都市再生緊急整備地域等において、中期目標の達成に向け先導的に取り組む温暖化対策促進地域(大丸有地区・霞が関地区等を予定)を指定し、地域冷暖房のエリア拡大やネットワーク化、さらに未利用エネルギーや再生可能エネルギーの面的な活用を推進。

【地域連携、「ひとつくり」、「まちづくり」】〔民生(業務等)、民生(家庭)〕

- 都心の低炭素化と地方の活性化の両立を実現するため、都心の資金で地方に設置する市民風力発電による電力供給や木質バイオマスプロジェクト(ペレット製造プラントの建設へ資金提供、削減分のクレジット化)の推進。
- EV充電器の区役所駐車場設置、マンション等充電器設置指導要綱に位置づけ、庁有車カーシアリング等で運輸部門の低CO₂化実現。
- 区民や大学、企業等で組織されるCES(千代田エコシステム)推進協議会等と連携した、環境配慮行動の促進と環境教育等の充実。

計画通り <検討>

計画書制度構築に向け、対象規模等の素案策定(都制度の対象が5,000m²超となったことを踏まえ、300m²～5,000m²に設定)

計画通り <検討>

相談窓口設置に向け、検討。神田駅西口周辺地区にて省エネ診断等を実施。

一部前倒し <実施>

地域指定に向け検討。大丸有地区再開発前倒し実施。

計画通り <検討>

東京都、青森県と協定締結(22年4月、区内事業者による「生グリーン電力」供給開始)。バイオマスについては、自然体験ツアーや事業化に向け課題整理。

前倒し <実施>

EV充電器1台設置、EV公用車1台カーシェア実施。マンション等への導入はH21予定なし。大丸有地区にてカーシェア・コミュニティサイクル・自転車専用レン等の社会実験実施。

計画通り <実施>

区内11大学エネルギー使用実態調査、各種イベントを実施。

【施策の進捗状況等の概況】

- ▶ 全19事業中18事業が計画通り又は前倒し等で進捗。
- ▶ 実施事業のうち全事業が削減等効果の定量化が可能(データ不足等により未算出のもの、22年度以降効果が発現するものを含む。)。
- ▶ 検討に留まった事業は全19事業中約4割。メイン事業では、建築物計画書制度の構築、省エネ相談窓口の開設、温暖化対策促進地域の指定、木質バイオマス地域連携、マンション等へのEV充電器導入に関する規制的措置。
- ▶ メイン事業に特段の遅れなし。ただし、アクションプランに各年度の定量的な目標設定がない。

以上を踏まえ、千代田区(東京都)の平成21年度の施策の進捗状況等につき、内閣官房地域活性化統合事務局において評価を行った結果、以下のとおりである。

千代田区H21年度フォローアップ(施策の進捗状況等)に関する評価(案)

ほぼ全ての事業(全19事業中18事業)が計画通り又は前倒し等で進捗あり、実施に至った7事業すべてについて定量的な削減・吸収効果の算出が可能だが、メイン事業を含む多くの事業(全体の約5割)が検討段階に留まり、また、21年度に大きな削減効果が得られたのは大丸有地区の地域冷暖房のプラント更新のみであり、H21年度は実効性のある施策の実施に乏しかったと言わざるを得ない。

なお、アクションプラン上、各年度における各取組の定量的な目標が明確に示されていないため、大幅削減の目標に向けて着実に進捗しているのか否か、明確に判断することができない。今後アクションプランの改訂を行う際には、透明性のあるPDCAサイクルに基づく着実な事業実施のため、他都市同様、定量的な目標の設定を行うことが望まれる。

また、メイン事業である建築物計画書制度の構築、省エネ相談窓口の開設、温暖化対策促進地域の指定については、計画通りではあるものの、検討に留まった。

なお、22年4月から始まった、区内事業者による「生グリーン電力」の取組は、日本初の先進的な事例であるとともに、我が国の再生可能エネルギー導入拡大に当たって意義深い。22年度は、区の積極的な関わりにより取組が拡大することを期待。

地域活性化統合事務局評価
(SABC評価方式による)

B