

年 月 日

千代田区長 殿

建築主 住所

氏名

電話 ()

管理責任者選任届及び誓約書

私は、千代田区総合設計許可要綱に基づいて設置した公開・公共空地、住宅の用途に供する部分、緑化部分、公開空地の質、住宅性能及び防災備蓄倉庫について、下記の者を管理責任者と定め、適正に維持管理するとともに、公開・公共空地にあっては一般の公開の用に供することを、住宅の用途に供する部分にあっては他の用途に変更しないことを誓約します。

なお、建築物又は敷地を譲渡又は賃貸する場合も、本誓約書に基づき誓約事項を継承することを条件とします。

記

1 建築物の概要

(1) 建築物の名称

(2) 敷地の地名地番

(3) 許可年月日及び許可番号 年 月 日 第 号

2 管理責任者

(1) 公開・公共空地の管理責任者

住所
氏名
電話 ()
メールアドレス @

(2) 住宅の用途に供する部分の管理責任者

住所
氏名
電話 ()
メールアドレス @

(3) 地上部及び建築物上の緑化部分の管理責任者

住所
氏名
電話 ()
メールアドレス @

(4) 公開空地の質に関する管理責任者 ※1

住所
氏名
電話 ()
メールアドレス @

(5) 住宅性能に関する管理責任者 ※2

住所

氏名

電話

()

メールアドレス

@

(6) 防災備蓄倉庫に関する管理責任者

住所

氏名

電話

()

メールアドレス

@

- (注意) 1 住所及び氏名は、法人にあっては、事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入して下さい。
- 2 次の資料を添付して下さい。
- (1) 公開・公共空地計画図
 - (2) 各階平面図
 - (3) 地上部及び建築物上の緑化図（地上部及び建築物上の緑化面積により算定した容積率の割増を適用した場合、又は公開空地の質係数（ α ）により算定した容積率の割増を適用した場合のみ添付して下さい。）
- 3 ※1印のある「(5)公開空地の質に関する部分の管理責任者」は、公開空地の質係数（ α ）により算定した容積率の割増を適用した場合のみ記入して下さい。
- 4 ※2印のある「(6)住宅性能に関する部分の管理責任者」は、住宅性能係数（ β 住）により算定した容積率の割増を適用した場合のみ記入して下さい。