

建物イメージ

<建物概要>

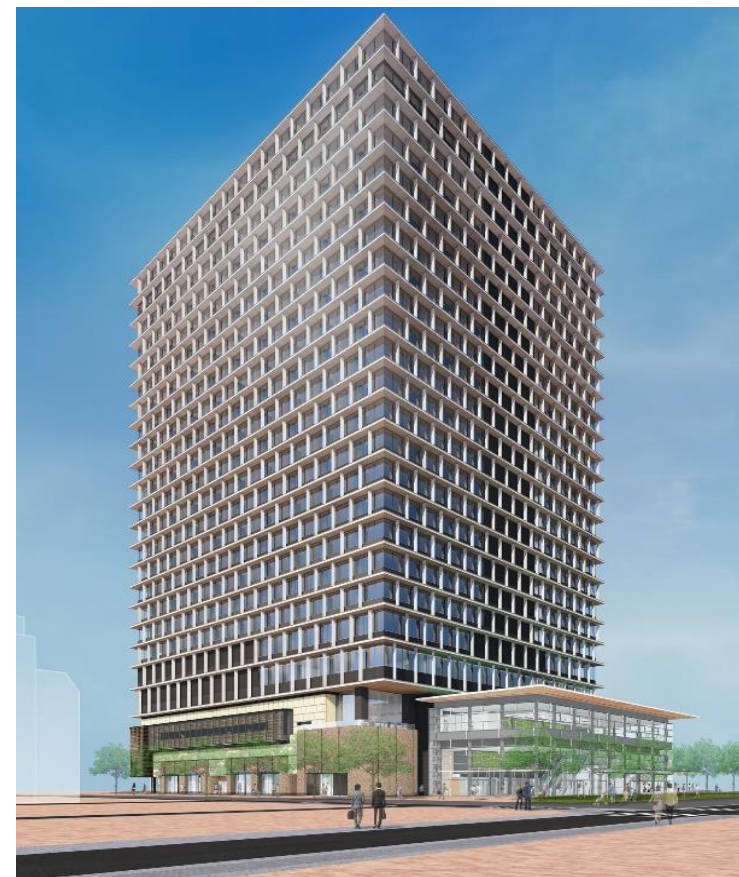
建物規模 : 地上21階地下1階
高さ : 120.8m
敷地面積 : 9,761.29㎡
延床面積 : 85,352㎡
スケジュール : 竣工 2020年2月17日予定
事業主 : 住友商事株式会社
設計 : 株式会社日建設計
施工者 : 株式会社大林組

<施設構成>

5階～21階 : オフィス
3階 : 貸会議室
2階 : 多目的ホール
1階 : 商業店舗

<災害対策>

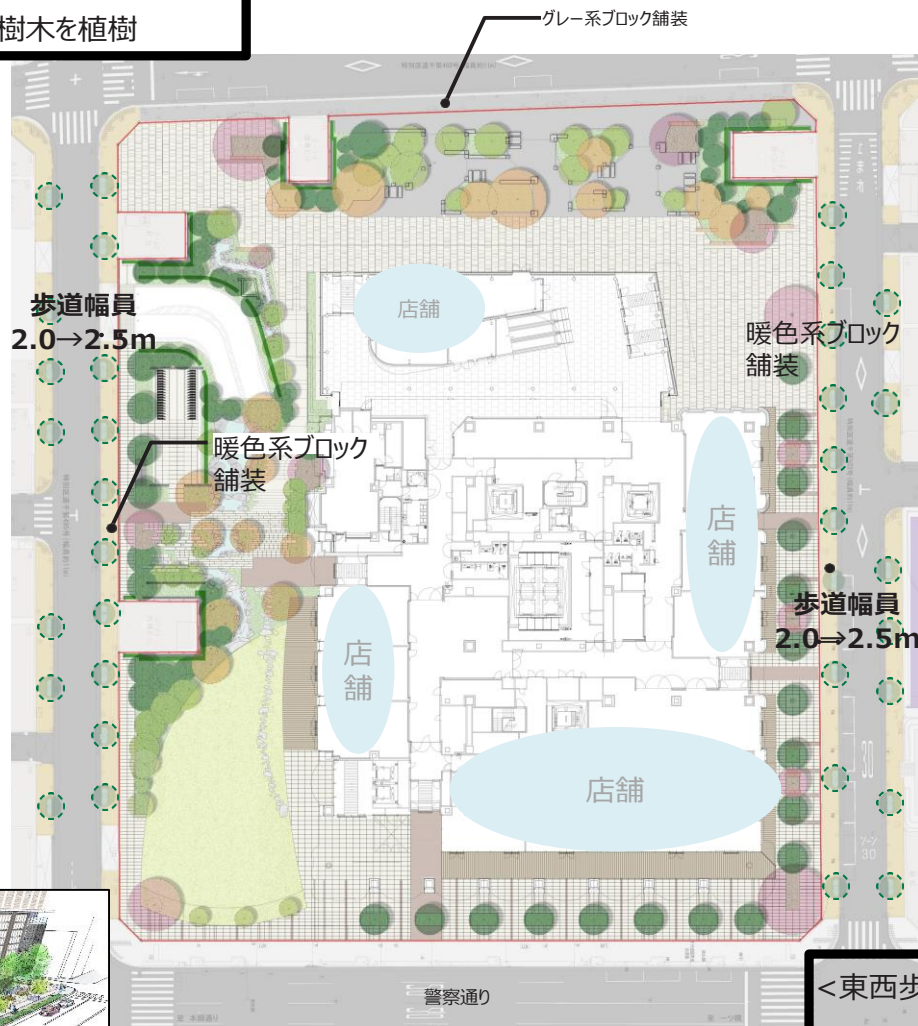
- ・重油・中圧ガスによるハイブリッド型の非常用電源装置を完備。
- ・帰宅困難者850人を多目的ホールやオフィスイントランスに受け入れ可能。
- ・ビル館内に水・カンパン・毛布等の備蓄品を保管予定。

多目的ホール
イメージ

※パース記載の内容は変更の可能性があります。

- ☐ 1階は店舗13～14店舗入居予定
- ☐ 赤ちゃんふらっと（授乳室）完備
- ☐ 公開空地を広場として活用
- ☐ 敷地内には桜をはじめとした多様な樹木を植樹

歩道植樹イメージ



< 舗装材選定 >

☐ 舗装材選定の考え方

敷地と街路が一体的に設えられ、広がりある歩行空間を形成するよう、敷地内舗装と調和する色彩のブロック舗装とする。

☐ 舗装イメージ

【東・西側】

暖色系ブロック舗装
(オレンジ・アイボリー)



【北側】

グレー系ブロック舗装



<東西歩道拡幅 整備のポイント>

- ☐ 2.0m→2.5mに拡張
- ☐ 歩道と車道の段差を解消
- ☐ 歩道はインターロッキングブロック舗装
- ☐ 街路樹の整備

南西広場イメージ

