

ヤン・ゲール

ゲールアーキテクト主宰。都市環境デザイン界の第一人者。
 コペンハーゲン市の歩行者専用道路網「ストロイエ」の研究者としてスタートし、最近ではブルームバーグ市長への提案によりタイムズスクエアを道路から歩行者空間への転換を実現。
 他にもロンドン、メルボルンなど世界中の都市を舞台に活躍。



「人間の活動を中心に街を考える」

人間の街をつくることを重視
 すべてのデザインは、人がスタート地点

●「人の生活」「物理的な環境」の両方から考える

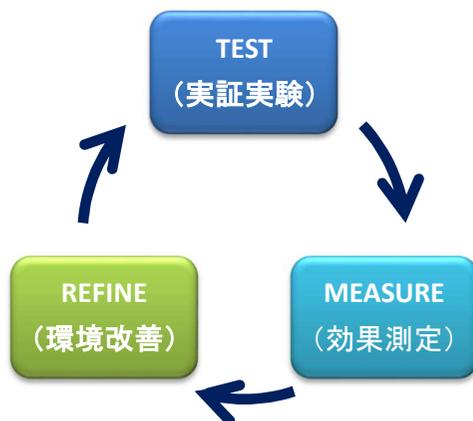
人の動き、ふるまい、使い方、文化、傾向
 インフラ、道路や公共空間、建物

●街の使い方を知るために人々の活動を調査・分析する (特に、公共空間と人々の活動に着目)

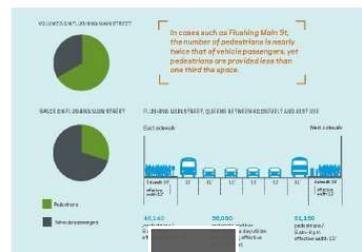
立っている人、待っている人、ベンチに座っている人、ベンチじゃないところに座っている人、カフェに座っている人、遊んでいる子ども、年齢や性別・・・どんな人が使っているのか？



●対象エリアでは、下の循環を繰り返し行うことで継続的な改善を図る。プロセスにおいては、地元との対話に十分な時間を費やす。「手続を進める」ことではなく、「**価値の共有**」がゴール。



車やバスの利用者よりも、歩行者の方が2倍通行していた。しかし、スペースは1/3しかない！



道路活用の具体事例 (アメリカ・ニューヨーク)



大手町川端緑道について

- ・区道整備 大手町区画整理事業(施行者UR都市機構)
- ・管理運営 大丸有まちづくり協議会等
- ・道路活用 H27.3.19 エリアマネジメントに係る道路法の特例の対象区域に認定(丸の内仲通り、行幸通り、川端緑道他)
- ・今後の活用 協議会等エリアマネジメント団体によるイベント開催時におけるカフェ、ベンチ等の設置による都心型MICE及び都市観光の推進



H27.11/2-6

行動調査 属性、行動(歩く、止まる、座る)、行為(ランチ、携帯) など

H27.11/6

実証実験 キッチンカー、テーブルやイス、イベント(ワークショップとアンケート)

H27.12/8

行動調査・効果測定の結果を共有 フィナンシャルタワーアトリウムで公開プレゼン

実証実験の様子



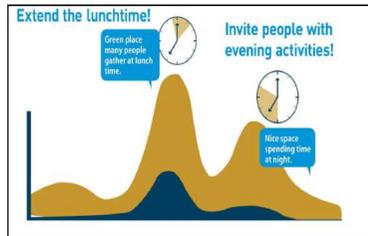
公開プレゼン



川端緑道で何をしているの？
 どう思う？ どうなったらいいと思う？
 「犬の散歩」「ベンチを増やす」「テーブルとイス」「カフェ」「川をきれいに」・・・



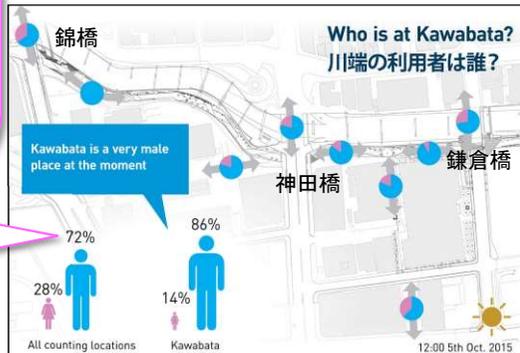
一日で活動が多くみられる時間帯、
 少ない時間帯は？



川端緑道を通ってる？

朝も夕方も、橋を通る人は多いが、川端緑道を通る人は少ない。

- 平日朝8時 (10分あたり)
 錦橋 神田へ362名、大手町へ51名
 川端緑道 19名
- 平日夜18時 (10分あたり)
 神田橋 神田へ206名、大手町へ183名
 鎌倉橋 神田へ191名、大手町へ145名
 川端緑道 16名、29名

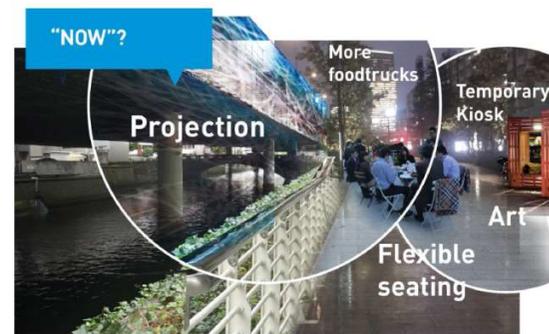


川端緑道の利用者は？

ランチタイムであっても川端緑道を利用する女性は少ない

行動計画 (案)

現在 近い将来 未来



もっと多くの人に利用してもらうためには？

- ・場所によって性格づけをして(遊び・リラックス・賑やか等)、通りに変化を出す
- ・建物1階部分との関係を考える
- ・南北をつなぐ動線を改善していく
- ・ソフトとハード両方のアプローチ方法を検討する
- ・役割分担(誰が行うのか?)

【新宿区】新宿副都心中央通り

組織：一般社団法人新宿副都心エリア環境改善委員会

構成員：15社

主な機能

- ・個別ビル、街区では実現できない都市計画の見直しや規制緩和等の検討
- ・まちづくりに資する事業の組成と事業化支援

新宿シェアラウンジ2015



NOBU1.net HPより

【港区】新虎通り

組織：一般社団法人新虎通りエリアマネジメント

構成員：9社

主な機能

- ・エリアビジョン共有
- ・公共空間をエリアの資産として活用し、魅力を形成
- ・イベント、オープンカフェ、イルミネーション等、賑わい創出や環境演出に関する活動
- ・清掃活動等、空間を良好な状態に保つための活動
- ・PR、広報、啓蒙（防犯、環境維持等）の活動



新虎通りエリアマネジメント協議会HPより



新虎通りエリアマネジメント協議会HPより

【豊島区】池袋駅東口グリーン大通り

「オープンカフェ社会実験」

H26,27年度 池袋東口グリーン大通り

- ・歩道空間にテーブル・イス、キッチンカー、物販ブースを設置
- ・H28年度からの常設設置が目標



池袋東口グリーン大通り実証実験HP



池袋東口グリーン大通り実証実験HP

【中央区】日本橋八重洲さくら通り

「ストリートラグビーイベント」

H27.7

日本橋八重洲さくら通りで実施

- ・道路空間に人工芝設置
- ・85チーム参加イベント



ストリートラグビー

今後の神田の賑わいを形成していくにあたって……

先進事例から、人の流れや行動を把握したうえで、パブリックスペースを活用したイベント等の活動や心地よい空間の形成や演出などによって、「人間にとってより良い環境をつくっていくこと」は最近のまちづくりのトレンドを示すものである。

神田の新たな賑わいを生み出す方策として、引き続き提案していきたい。